

Malownicza działka 031 ha w gminie Pleśna - Dąbrówka Szczepanowska

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 119 000 / 38,39 zł/m²

Województwo:	małopolskie	Obręb:	
Powiat:	tarnowski	Arkusze:	
Gmina:	Pleśna	Nr działki:	
Miejscowość:	Dąbrówka Szczepanowska	GPS:	49.9216627, 20.8547196

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	3100 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Uzbrojenie:	prąd

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	małopolskie
Powiat:	tarnowski
Gmina:	Pleśna
Miejscowość:	Dąbrówka Szczepanowska

OPIS

Malownicza działka 0.31 ha w Dąbrówce Szczepanowskiej Na sprzedaż oferujemy działkę budowlaną o powierzchni 0.31 ha, położoną w spokojnej i malowniczej miejscowości Dąbrówka Szczepanowska, gmina Pleśna, powiat tarnowski. Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego z przeznaczeniem: MNo- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, z ograniczeniami wynikającymi z występowania obszarów potencjalnie zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych, R- tereny gruntów rolnych i zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, KD(D)- tereny dróg dojazdowych (klasy D) - gminnych. Parcela ma nieregularny kształt, jest częściowo zadrzewiona, a teren charakteryzuje się umiarkowanym nachyleniem. Prąd znajduje się na działce, a wodociąg na sąsiedniej parceli. Brak kanalizacji i gazu. Dojazd do nieruchomości zapewnia bezpośredni zjazd z asfaltowej drogi gminnej. W otoczeniu znajduje się luźna zabudowa jednorodzinna oraz cisza, spokój i kontakt z naturą. Centrum wsi oddalone jest o około 3 km, do Pleśnej jest około 9 km, a do Tarnowa około 15 km. Okolica słynie z atrakcji turystycznych, takich jak wieża widokowa w Dąbrówce Szczepanowskiej, z której roztacza się zapierająca dech w piersiach panorama na Tarnów, dolinę Dunajca, Beskid Wyspowy, Gorce, Sądecczyznę, a nawet Tatry. W pobliżu znajduje się także Winnica Dąbrówka - miejsce o niepowtarzalnym klimacie, gdzie można podziwiać piękne widoki, kosztując lokalnych win. Cena 119 000 zł podlega negocjacji. Nie zwlekaj - ta działka to doskonały wybór zarówno na budowę wymarzonego domu, rekreację, jak i inwestycję! Zapraszam do kontaktu i na prezentację. ::oferta eksportowana z programu mediaRent::

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 600 576 376
Email: marcin.rzepka@mr.nieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:



MR Nieruchomości Marcin Rzepka
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-12-04 10:10:03



















