

## Na sprzedaż działka budowlana - Poznań

Oferta działki nr identyfikatora 306401\_1.0022.AR\_17.50/3



Cena: 526 000 / 1.145,97 zł/m<sup>2</sup>

|              |               |             |                            |
|--------------|---------------|-------------|----------------------------|
| Województwo: | wielkopolskie | Obręb:      |                            |
| Powiat:      | Poznań        | Arkusze:    |                            |
| Gmina:       | Poznań        | Nr działki: | 50/3                       |
| Miejscowość: | Poznań        | GPS:        | 52.435868365, 16.826432280 |

### DANE DZIAŁKI

|                                              |                                         |
|----------------------------------------------|-----------------------------------------|
| Powierzchnia:                                | 459 m <sup>2</sup>                      |
| Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: | m <sup>2</sup>                          |
| Obwód:                                       | 0 m                                     |
| Typ działki - przeznaczenie:                 | pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną |
| Kształt:                                     | regularny (prostokątny, kwadratowy)     |

|                    |                                         |
|--------------------|-----------------------------------------|
| Uzbrojenie:        | prąd,gaz,kanalizacja sanitarna,internet |
| Ogrodzenie:        | tak                                     |
| Rodzaj nawierzchni | droga o nawierzchni asfaltowej          |

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

|            |               |
|------------|---------------|
| Na działce | brak obiektów |
|------------|---------------|

## LOKALIZACJA

|               |               |
|---------------|---------------|
| Województwo:  | wielkopolskie |
| Powiat:       | Poznań        |
| Gmina:        | Poznań        |
| Miejscowość:  | Poznań        |
| Kod pocztowy: | 60-454        |

## OPIS

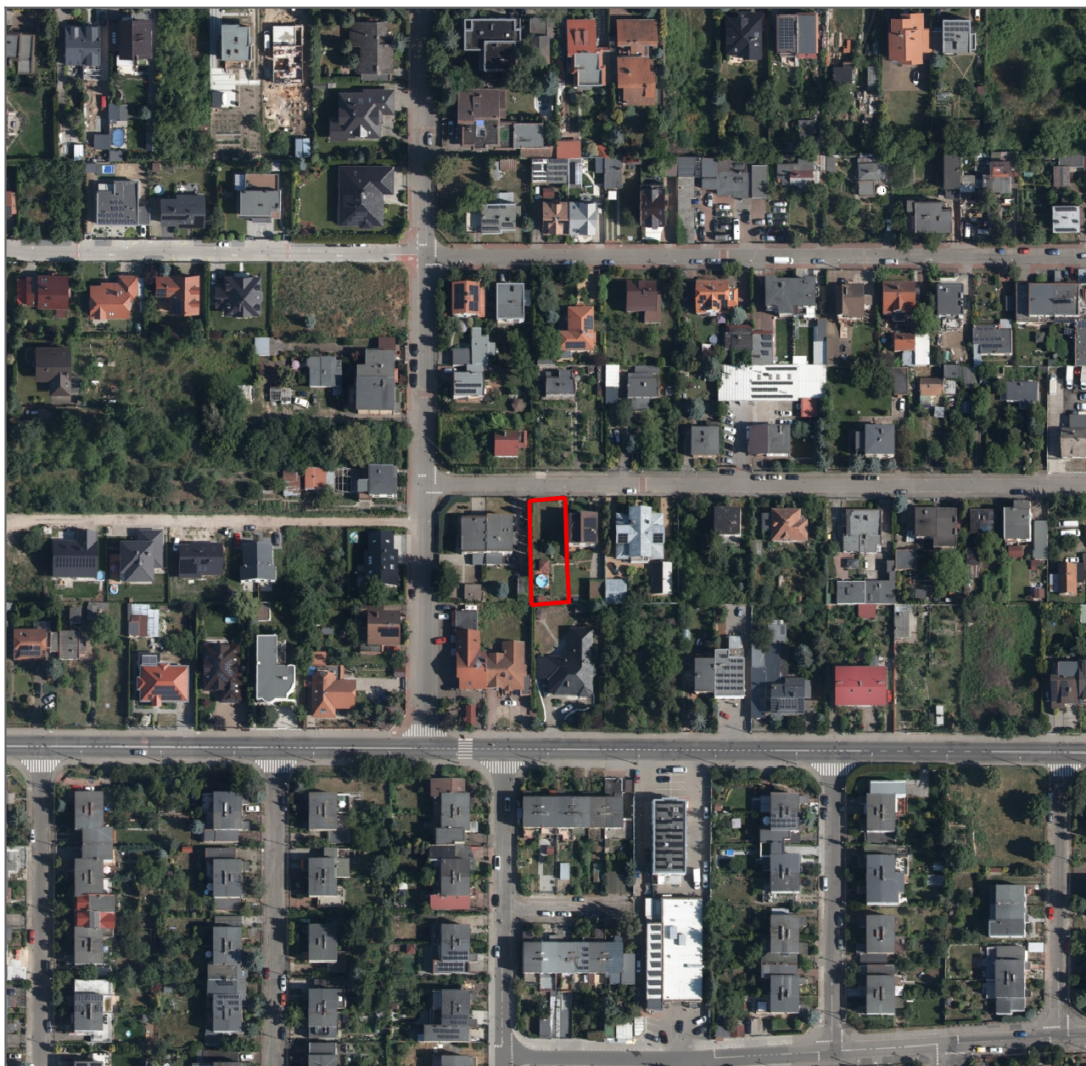
Poznań : Smochowice - Krzyżowniki  
 ul. Lęborska  
 działka budowlana pod zabudowę bliźniaczą  
 obecnie brak planu miejscowego , w studium teren przewidziany jest pod zabudowę jednorodzinną MN , w planie ogólnym teren przewidziany jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną , do 30 % zabudowy  
 o pow. 459 m2 , front : 13 m  
 woda na działce  
 prąd , gaz internet w ulicy  
 działka opłotowana  
 wolna od zaraz  
 cena : 526 000 zł  
 kontakt: 780213909 / 618537865  
 biuro@handom.pl  
 HANDOM Nieruchomości - Poznań, ul. Folwarczna 27 III  
 www.handom.pl  
 Oferta nr 126046 znajduje się pod opieką pośrednika z numerem licencji 5072. Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów art. 66 § 1. Kodeksu Cywilnego.

## DANE KONTAKTOWE

|                   |                                      |
|-------------------|--------------------------------------|
| Telefon:          | 780213909                            |
| Email:            | jacek@handom.pl                      |
| Osoba kontaktowa: | <b>Handom</b><br>Biuro nieruchomości |

Data dodania ogłoszenia: 2024-11-20 23:40:02

## PARAMETRY DZIAŁKI



źródło mapy: [geoportal.gov.pl](http://geoportal.gov.pl)

### Legenda:



obrys przedmiotowej działki



granice działek ewidencyjnych







