

## Działka usługowa - Będzin centrum

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 1 300 000 / 1.000,00 zł/m<sup>2</sup>

|              |                |             |                            |
|--------------|----------------|-------------|----------------------------|
| Województwo: | Śląskie        | Obręb:      |                            |
| Powiat:      | będziński      | Arkusze:    |                            |
| Gmina:       | Będzin         | Nr działki: |                            |
| Miejscowość: | Będzin centrum | GPS:        | 50.325599900, 19.125412100 |

#### DANE DZIAŁKI

|                                              |                                |
|----------------------------------------------|--------------------------------|
| Powierzchnia:                                | 1300 m <sup>2</sup>            |
| Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: | m <sup>2</sup>                 |
| Obwód:                                       | 0 m                            |
| Rodzaj prawa:                                | własność                       |
| Typ działki - przeznaczenie:                 | pod zabudowę handlową/usługową |
| Ogrodzenie:                                  | tak                            |
| Rodzaj nawierzchni                           | droga o nawierzchni asfaltowej |

#### INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

|              |                |
|--------------|----------------|
| Województwo: | Śląskie        |
| Powiat:      | będziński      |
| Gmina:       | Będzin         |
| Miejscowość: | Będzin centrum |

## OPIS

Działka o powierzchni 1300m2 znajdująca się w bardzo dobrej lokalizacji do prowadzenia działalności gospodarczej. Działka o wymiarach od ulicy 72m, z tyłu działki 85m, bok 33m. Wjazd jest bezpośrednio z drogi miejskiej asfaltowej, ruchliwej. Działka jest ogrodzona, utwardzona. działka z dostępem do mediów: woda prąd i kanalizacja miejska oraz gaz. Teren nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego. Jest tu możliwość zabudowy np pawilonem pod usługi, halą czy magazynem. Również idealnie pod usługi medyczne, handel, nieuciążliwą działalność, sklep. W okolicy są liczne punkty handlowo-usługowe, osiedla bloków mieszkalnych. Komunikacja miejska- autobus, tramwaj a w niedalekiej odległości również pociąg. Załedwie kilkanaście metrów jest zamek w Będzinie i duże targowisko. Cena działki 1,300 000 zł z możliwością wystawienia faktury VAT Działka ma pełną własność. Zapraszam po więcej informacji Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

## DANE KONTAKTOWE

|                   |                                                                                                                                 |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Telefon:          | 791-634-946                                                                                                                     |
| Email:            | bn.westa@op.pl                                                                                                                  |
| Osoba kontaktowa: | <b>DOROTA WEISS BIURO NIERUCHOMOŚCI I FINANSÓW</b><br><b>"WESTA"Biuro Nieruchomosci i Finansów WESTA</b><br>Biuro nieruchomości |

Data dodania ogłoszenia: 2024-11-20 11:00:03

