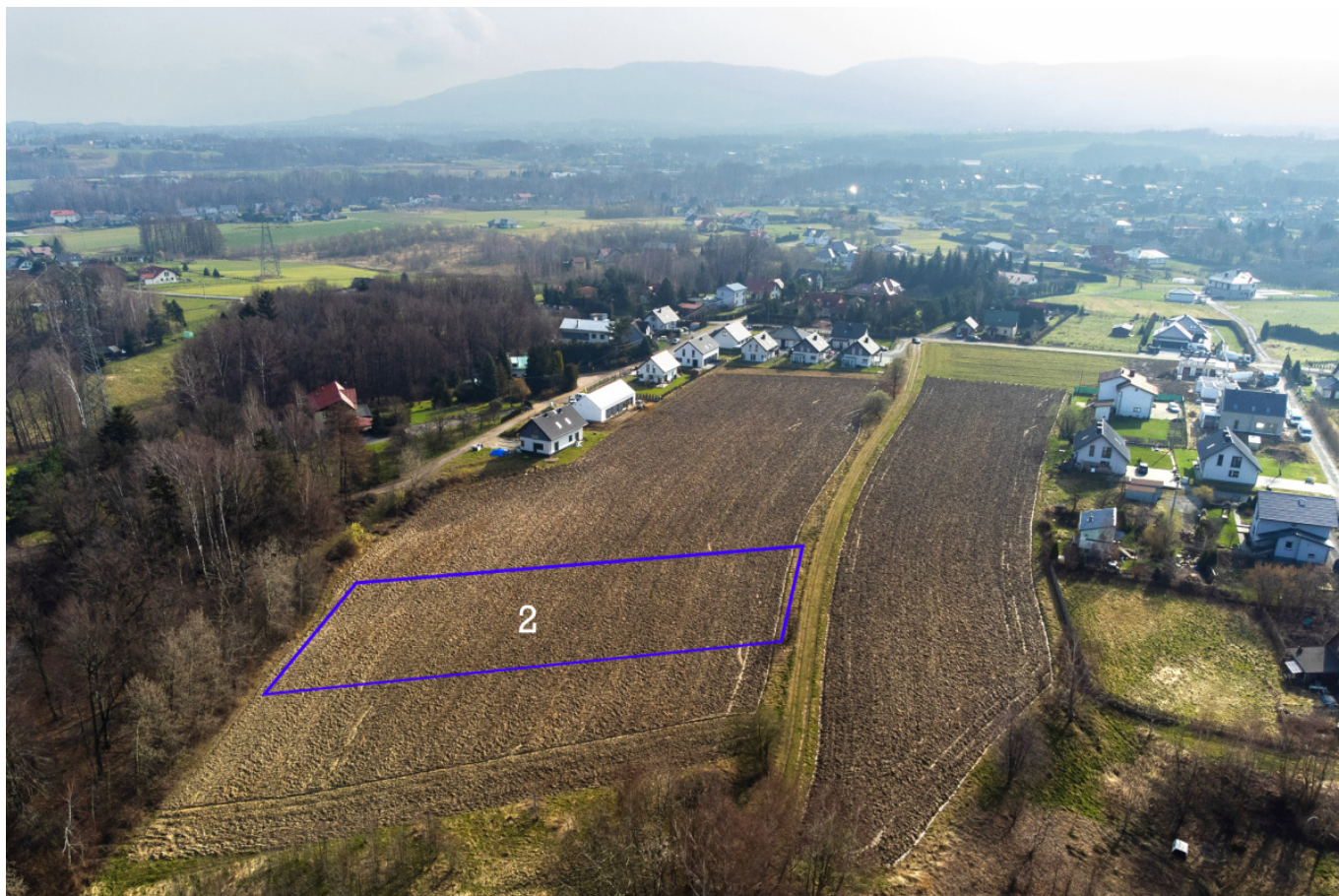


Działki budowlane w zielonej, cichej okolicy, MPZP

Oferta działki nr identyfikatora 246101_1.0007.402/9



Cena: 747 000 / 247,51 zł/m²

Województwo:	Śląsk	Obręb:	Hałcnów
Powiat:	bielski	Arkusze:	
Gmina:	Bielsko-Biała	Nr działki:	402/9
Miejscowość:	Bielsko- Biała	GPS:	49.865404365, 19.081772148

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	3018 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Ulica:	Pod Kasztanem
Źródło informacji planistycznej:	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Kształt:	nieregularny (wszystkie pozostałe)
Ukształtowanie terenu:	płaski
Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz
Dojazd:	udział w drodze
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni gruntowej
Sąsiedztwo	góry,las,zabudowa mieszkaniowa,tereny niezabudowane

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

Na działce	brak obiektów
------------	---------------

LOKALIZACJA

Województwo:	Śląsk
Powiat:	bielski
Gmina:	Bielsko-Biała
Miejscowość:	Bielsko- Biała
Kod pocztowy:	43-300

OPIS

Na sprzedaż 3 działki gruntowe w Bielsku-Białej, Hałcnów przy ul Pod Kasztanem. Możliwość nabycia całego terenu, lub pojedynczych działek. Działki bezpośrednio graniczą z terenami leśnymi, łąkami i polami ornymi. Do działek, ostatnie 150 m , prowadzi droga nieutwardzona, na którą bezpośrednio wjeżdża się z ulicy Pod Kasztanem. Działki mają kształt trapezu, a teren jest płaskie, Media zlokalizowane są przy granicy, w rogu jednej z działek nr 402/9 – 3017 m2 (30 ar), 37 szeroka i 85 długa nr 402/10 – 3508 m2 (35 ar), 41 szeroka i 86 długa nr 402/11 – 3504 m2 (35 ar), 35 szeroka i 95 m długa Istnieje możliwość jeszcze wydzielania działek oraz dróg wewnętrznych Działki Graniczą bezpośrednio z terenami sklasyfikowanymi jako las Teren objęty jest w całości MPZP i przeznaczony pod budownictwo jednorodzinne ekstensywne. * minimalna powierzchnia działki w tym przypadku do 1300 m2 * maksymalna powierzchnia zabudowy do 17 % powierzchni działki i nie więcej niż 300 m2 * minimalna powierzchnia biologicznie czynna to 70 % całej powierzchni działki. Najbliższy przystanek linii MZK nr 56 znajduje się w odległości około 700 m, sklep i piekarnia około 900 m, przedszkole około 2 km, ośrodek medyczny oraz apteka około 2,5 km, szkoła podstawowa nr 28 około 3 km, do centrum Bielska – Białej około 7 km Ciche spokojne miejsce. Dobrze zlokalizowane i skomunikowane z centrum miasta. Cena za m2 to 255 zł, oczywiście zastrzegamy możliwość negocjacji ceny jak i wyboru najkorzystniejszej z ofert. Nasze biuro nieruchomości nie pobiera żadnych opłat od strony kupującej, na żadnym z etapów transakcji. Z nami transakcja dla obu stron jest bezpieczna. Pomagamy także w uzyskaniu dogodnego kredytu. Zapraszam do kontaktu

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 519799043
 Email: przemyslaw.dudek@kwpoland.com
 Osoba kontaktowa:

kw POLAND
 KELLERWILLIAMS.
 Odala sp z o o
 Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-03-15 11:57:10



źródło mapy: geoportal.gov.pl

Legenda:



obrys przedmiotowej działki



granice działek ewidencyjnych

