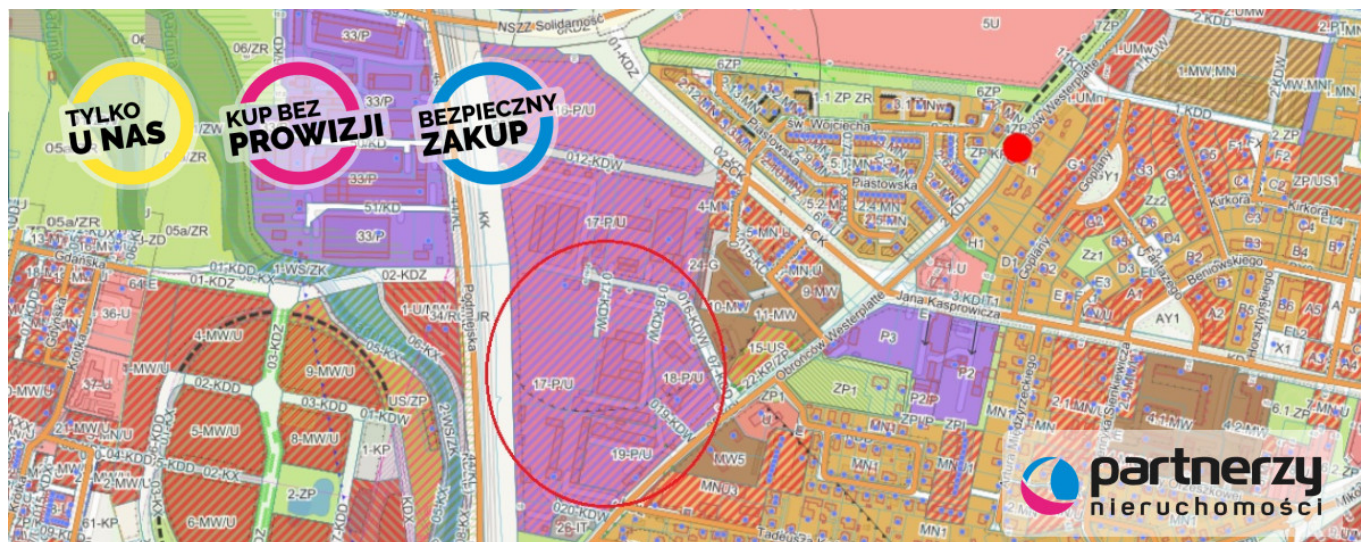


## Działka przemysłowa z budynkami i dużym parkingiem - powiat gdański

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 5 200 000 / 983,54 zł/m<sup>2</sup>

|              |                |             |                        |
|--------------|----------------|-------------|------------------------|
| Województwo: | Pomorskie      | Obręb:      |                        |
| Powiat:      |                | Arkusze:    |                        |
| Gmina:       |                | Nr działki: |                        |
| Miejscowość: | powiat gdański | GPS:        | 54.2621500, 18.6361700 |

#### DANE DZIAŁKI

|                                              |                                     |
|----------------------------------------------|-------------------------------------|
| Powierzchnia:                                | 5287 m <sup>2</sup>                 |
| Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: | m <sup>2</sup>                      |
| Obwód:                                       | 0 m                                 |
| Typ działki - przeznaczenie:                 | pod zabudowę magazynową/produkcyjną |
| Ogrodzenie:                                  | tak                                 |
| Rodzaj nawierzchni                           | droga o nawierzchni asfaltowej      |

#### INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

#### LOKALIZACJA

|              |                |
|--------------|----------------|
| Województwo: | Pomorskie      |
| Miejscowość: | powiat gdański |

#### OPIS

\*\*\*OFERTA TYLKO U NAS\*\*\*

**DZIAŁKA PRZEMYSŁOWA 5287m2, utwardzony parking pow. 4407m2 oraz budynek usługowo biurowy o pow. 880m2.**

#### LOKALIZACJA

Działka położona jest w przemysłowej dzielnicy Pruszcza Gdańskiego. Droga dojazdowa asfaltowa dostosowana do ciężkich TIRÓW. Bardzo dobry dojazd do obwodnicy trójmiasta, w pobliżu przystanek PKP.

#### NIERUCHOMOŚĆ

Działka przemysłowa o pow. **5287m2**

Działka objęta **MPZP XXIX/333/2021 z dnia 30-06-2021r.**

Oznaczona jest jako **17-P/U** - . **Przeznaczenie terenu: tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz tereny zabudowy usługowej.**

**Dopuszcza się m.in. usługi z zakresu ochrony zdrowia oraz usługi hotelarskie, handlu, administracji, gastronomii.**

#### *W skład nieruchomości wchodzi*

1. PARKING o pow. 4407m2 cały utwardzony
2. BUDYNEK PRZEMYSŁOWO BIUROWY o łącznej pow. 880m2, remont w 2005r. w skład którego wchodzi:
  - Warsztat pow. ok. 355m2
  - Biuro pow. ok. 190m2
  - Budynek gospodarczo - przemysłowy pow. ok. 335m2

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ

#### KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

## DANE KONTAKTOWE

Telefon: 798 568 568  
Email: zgloszenia@partnerzy.pl  
Osoba kontaktowa:



**PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o.**  
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-10-31 18:50:02

