

DZIAŁKA SIEDLISKOWA W ATRAKCYNEJ LOKALIZACJI - Borzęcin Duży

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 840 000 / 280,00 zł/m²

Województwo:	mazowieckie	Obręb:	
Powiat:	warszawski zachodni	Arkusze:	
Gmina:	Stare Babice	Nr działki:	
Miejscowość:	Borzęcin Duży	GPS:	52.252430000, 20.734090000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	3000 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	mazowieckie
Powiat:	warszawski zachodni
Gmina:	Stare Babice
Miejscowość:	Borzęcin Duży

OPIS

Oferujemy Państwu atrakcyjną działkę rolno- budowlaną położoną w miejscowości Borzęcin Duży. Teren jest w kształcie prostokąta o wymiarach 34,4m X 87,8m, prowadzi do niego pięciometrowa droga wewnętrzna od ul. Trakt Królewski.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczony symbolem MR , dla którego ustala się:

Przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa przeznaczona do prowadzenia działalności wytwórczej w rolnictwie w zakresie produkcji roślinnej, zwierzęcej, oraz ogrodniczej i sadowniczej, w tym obiekty magazynowania, przetwórstwa i dystrybucji produktów rolniczych. W zespole budynków przeznaczonych do realizacji funkcji podstawowej dopuszcza się lokalizację jednego wolnostojącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego i jednego lokalu mieszkalnego wbudowanego w inny budynek.

Przeznaczenie dopuszczalne: pomieszczenia socjalne wbudowane w budynki o przeznaczeniu podstawowym pod warunkiem, że powierzchnia użytkowa tych pomieszczeń nie przekroczy 25% powierzchni użytkowej budynku o przeznaczeniu podstawowym; parkingi, garaże, niezadaszone powierzchnie składowe; urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej.

Działka jest idealnie usytuowana, w pobliżu lasu, co zapewnia ciszę, spokój i możliwość odpoczynku w otoczeniu natury. Teren jest płaski, co ułatwia budowę oraz zagospodarowanie terenu według własnych potrzeb i preferencji. Posiada dogodny dojazd i wszystkie niezbędne media: prąd, woda, gaz jak również światłowód, w drodze gminnej. Zainteresowanych serdecznie zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na oględziny działki.

Nasi eksperci finansowi BEZPŁATNIE pomogą w uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu bankowego na zakup nieruchomości.

Prezentowane oferty nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Staramy się, aby informacje dotyczące oferowanych obiektów były możliwie dokładne, kompletne i aktualne. Ze względu na okoliczności, iż informacje te pochodzą od osób trzecich i część z nich nie zawsze daje się zweryfikować, DOMINO PROPERTIES Biuro Nieruchomości Mariola Strelau nie ponosi odpowiedzialności za ich dokładność, kompletność i aktualność. 2024 DOMINO PROPERTIES Biuro Nieruchomości Mariola Strelau. Wszelkie prawa zastrzeżone.

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 736838837
Email: biuro@dominonieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:



DOMINO PROPERTIES Biuro Nieruchomości Mariola Strelau
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-10-29 17:50:02









