

Działka budowlana 04752 ha przy jez Tajty - Wronka

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 380 000 / 79,97 zł/m²

Województwo:	warmińsko-mazurskie	Obręb:	
Powiat:	giżycki	Arkusze:	
Gmina:	Giżycko	Nr działki:	
Miejscowość:	Wronka	GPS:	54.012850000, 21.672030000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	4752 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	warmińsko-mazurskie
Powiat:	giżycki
Gmina:	Giżycko
Miejscowość:	Wronka

OPIS

Jeśli szukasz działki budowlanej przy Szlaku Wielkich Jezior Mazurskich położonej w spokojnej i urokliwej okolicy to właśnie znalazłeś!!!

Na sprzedaż działki o numerach geodezyjnych: **10/1, 7/4, 11/1, 16/1,8, 6/2** położone w miejscowości **Wronka, gmina Giżycko**, powiat giżycki, województwo Warmińsko - Mazurskie.

Łączna powierzchnia nieruchomości: **0,4752 ha**.

Na nieruchomość została wydana **decyzja o warunkach zabudowy** polegająca na:

- rozbudowie i przebudowie istniejących obiektów na działkach nr 6/2 i 7/4,
- budowie nowych obiektów na działkach nr 11/1 i 10/1

Funkcje zabudowy:

- mieszkalna,
- mieszkalno - usługowa,
- usługowa.

Wydana decyzja o warunkach zabudowy daje szerokie możliwości:

- budowa domu jednorodzinnego,
- budowa pensjonatu z zapleczem parkingowym i astronomicznym.

Media:

- prąd: indywidualna umowa z PGE,
- woda: ujęcie własne,
- kanalizacja: szczelny zbiornik na ścieki sanitarne.

Lokalizacja:

- Wilkasy: ok 3 min autem,
- Giżycko: ok 10 min autem,
- Mikołajki: ok 35 min autem.

Atuty nieruchomości:

- widok na jezioro Tajty,
- starodrzew na działce zapewniający cień,
- spokojna i cicha okolica,
- dojście do brzegu jeziora Tajty drogą gminną ok 2 min.

Jeśli zainteresowała Cię ta oferta to zapraszamy do kontaktu telefonicznego i prezentacji.

Opiekunowie oferty:

Rafał Matelak tel. 512 779 211

Magdalena Matelak tel. 509 935 887

Potrzebujesz dodatkowego finansowania kupowanej nieruchomości? W ramach współpracy z naszym biurem bezpłatnie doradzimy wybór najlepszej oferty kredytowej. Szczegóły u naszych pracowników.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	512779211
Email:	rafalm@goralczyknieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	



GÓRALCZYK NIERUCHOMOŚCI
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-10-29 16:20:02





