

Działka - Osada Targowo -linia brzegowa - Targowo

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 350 000 / 117,81 zł/m²

Województwo:	warmińsko-mazurskie	Obręb:	
Powiat:	szczygieński	Arkusze:	
Gmina:	Dźwierzuty	Nr działki:	
Miejscowość:	Targowo	GPS:	53.704730000, 21.046020000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	2971 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Uzbrojenie:	kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	warmińsko-mazurskie
Powiat:	szczycieński
Gmina:	Dźwierzuty
Miejscowość:	Targowo

OPIS

Jeśli szukasz działki w spokojnym, nieskomercjalizowanym miejscu, w którym będziesz mógł podziwiać codziennie rano budzącą się do życia przyrodę to zapraszamy do zapoznania się z tą ofertą.

Na sprzedaż 4 działki w miejscowości **Targowo, gmina Dźwierzuty**, powiat szczycieński, województwo Warmińsko - Mazurskie.

Działki należą do kompleksu działek Osada Targowo.

Prezentujemy:

a) dwie działki z linią brzegową:

- nr 272/38 o powierzchni 2971 m² - 350.000,00 zł,

- nr 272/40 o powierzchni 2971 m² - 350.000,00 zł,

b) dwie działki z zagwarantowanym dojściem do linii brzegowej (służebność):

- nr 272/28 o powierzchni 2894 m² - 289.400,00 zł,

- nr 272/30 o powierzchni 2905 m² - 290.500,00 zł.

Działki obecnie mają status działek rolnych.

Działki objęte są studium o kierunku rekreacja.

Istnieje możliwość postawienia domku na zgłoszenie lub wystąpienia do Urzędu Gminy z wnioskiem o wydanie decyzji o warunkach zabudowy.

Jedna z działek w tym kompleksie ma już wydaną pozytywną decyzję o warunkach zabudowy.

Media:

Woda, prąd oraz kanalizacja są podłączone do domu jednorodzinnego znajdującego się przy drodze asfaltowej przy wjeździe na teren Osady Targowo.

Właściciel przy sprzedaży każdej działki podpisuje z nowym właścicielem umowę kompleksową na podłączenie wody oraz kanalizacji, przyłącze prądu oraz budowę drogi do każdej działki (koszty do ustalenia z właścicielem).

Lokalizacja:

a) Port Lotniczy Mazury - 30 min.,

b) Mrągowo - 30 min.,

c) Olsztyn - 1 godz.,

d) Warszawa - 3 godz.

Jeśli zainteresowała Cię ta oferta to zapraszamy do kontaktu w celu ustalenia terminu prezentacji.

Opiekunowie oferty:

Rafał Matelak tel. 512 779 211

Magdalena Matelak tel. 509 935 887

Potrzebujesz dodatkowego finansowania kupowanej nieruchomości? W ramach współpracy z naszym biurem bezpłatnie doradzimy wybór najlepszej oferty kredytowej. Szczegóły u naszych pracowników.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 512779211

Email: rafalm@goralczyknieruchomosci.pl

Osoba kontaktowa:



GÓRALCZYK NIERUCHOMOŚCI
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-10-29 15:00:02





