

Działka budowlana z mediami obok jeziora Mazurach - Borowe

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 200 000 / 250,63 zł/m²

Województwo:	warmińsko-mazurskie	Obręb:	
Powiat:	mragowski	Arkusze:	
Gmina:	Sorkwity	Nr działki:	
Miejscowość:	Borowe	GPS:	53.779320000, 21.220330000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	798 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	warmińsko-mazurskie
Powiat:	mragowski
Gmina:	Sorkwity
Miejscowość:	Borowe

OPIS

Borowe to urokliwa miejscowość położona w pobliżu **Mragowa i Piecek na Mazurach**, otoczona malowniczymi krajobrazami i bujną przyrodą. Miejscowość ta oferuje niezwykle atrakcje dla miłośników aktywnego wypoczynku, w szczególności kajakarstwa.

Jedną z głównych atrakcji Borowego jest **spływ kajakowy rzeką Dajną**, która przepływa przez tę miejscowość. Spływ prowadzi do **Jeziora Krzywego**, które znane jest z krystalicznie czystej wody i pięknych widoków. Trasa spływu kajakowego jest zróżnicowana i pełna uroku, prowadząc przez dziewicze tereny, gdzie można podziwiać dziką przyrodę i spokój mazurskich krajobrazów.

Borowe, dzięki swojemu położeniu w pobliżu Mragowa i Piecek, oferuje również łatwy dostęp do licznych atrakcji turystycznych i rekreacyjnych regionu Mazur.

Mragowo jest znane z licznych festiwali, takich jak słynny Piknik Country, oraz bogatej oferty kulturalnej i rekreacyjnej. Piecki z kolei to doskonałe miejsce dla miłośników wędkowania i turystyki rowerowej.

Miejscowość Borowe to idealne miejsce dla tych, którzy szukają spokoju i bliskości natury, a jednocześnie chcą mieć dostęp do atrakcji turystycznych i możliwości aktywnego wypoczynku na Mazurach.

Główne atuty tej działki:

- Powierzchnia 798 m:** Działka jest odpowiednio duża, aby pomieścić Twój wymarzony dom letniskowy lub całoroczny.
- Wydane warunki zabudowy:** co daje pewność co do możliwości budowy i adaptacji **dwóch domów**.
- Media:** Dostęp do wody miejskiej, kanalizacji oraz prądu ułatwiają proces budowy.
- Bliskość jeziora:** Działka znajduje się w bliskiej odległości od jeziora Dłużec, co sprawia, że możesz cieszyć się aktywnościami wodnymi.
- Budowa gminnego pomostu rekreacyjnego:*** W niedalekiej odległości budowany jest gminny pomost rekreacyjny, co dodaje atrakcyjności temu miejscu.
- Działka posiada udziały w drodze 38/8**, działka o powierzchni **916 m**: udziały 2/26.

To unikalna okazja, aby stworzyć swoje wymarzone miejsce na Mazurach.

Niezwłocznie skontaktuj się z nami, aby dowiedzieć się więcej i rozpocząć realizację swoich marzeń o życiu na Mazurach!

Potrzebujesz dodatkowego finansowania kupowanej nieruchomości? W ramach współpracy z naszym biurem bezpłatnie doradzimy wybór najlepszej oferty kredytowej. Szczegóły u naszych pracowników.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	516104074
Email:	ewap@goralczyknieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	



GÓRALCZYK NIERUCHOMOŚCI
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-10-29 10:10:02













