

Działki rolne i leśne do wycinki 1557ha Osetno Drogozewe Gmina Miastkowo - Osetno

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 650 000 / 4,17 zł/m²

Województwo:	podlaskie	Obręb:	
Powiat:	łomżyński	Arkusze:	
Gmina:	Miastkowo	Nr działki:	
Miejscowość:	Osetno	GPS:	53.163880000, 21.728170000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	155774 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	rolna
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	podlaskie
Powiat:	łomżyński
Gmina:	Miastkowo
Miejscowość:	Osetno

OPIS

Oferujemy na sprzedaż działki rolne i leśne w miejscowościach **Osetno** i **Drogoszewo** w gminie **Miastkowo**. Łączna powierzchnia działek to **15,5774 hektara**. Cena za 1 metr kwadratowy to jedyne **4,17 zł**, czyli **41.727** za 1 ha, więc to idealna lokata kapitału na trudne, inflacyjne czasy.

W skład nieruchomości wchodzi:

Osetno:

- działka nr **4** o powierzchni **3,42ha** w tym około: **2,36ha** łąki i pastwiska, **0,77ha** grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych, **0,28ha** nieużytki, **0,20ha** las,
- działka nr **45** o powierzchni **0,09ha** pastwisko,
- działka nr **52** o powierzchni **0,68ha** w tym około: użytki rolne **0,40ha**, **0,075ha** pastwiska, **0,20ha** grunty rolne zabudowane (działka siedliskowa),
- działka nr **55/1** o powierzchni **0,89ha** w tym około: **0,69ha** użytki rolne, **0,20ha** grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych,

Drogoszewo:

- działka nr **42** o powierzchni **0,84ha** grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych,
- działka nr **44** o powierzchni **0,34ha** pastwisko,
- działka nr **46** o powierzchni **2,07ha** grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych,
- działka nr **439** o powierzchni **0,67ha** las,
- działka nr **565** o powierzchni **1,2ha** las,
- działka nr **590** o powierzchni **1,48ha** las,
- działka nr **656** o powierzchni **0,10ha** las,
- działka nr **663** o powierzchni **0,02ha** las,
- działka nr **664** o powierzchni **0,05ha** las,
- działka nr **904** o powierzchni **3,70ha** w tym około: **2,1ha** użytki rolne, **1,6ha** grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych.

Większość powierzchni tych działek czyli **11,55ha** stanowią użytki rolne, w tym **5,48ha** grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych. W praktyce na całym tym terenie rosną bardziej lub mniej zagęszczone lasy, które kwalifikują się do całkowitej wycinki. Wynika to z przywrócenia ich do użytku rolnego i nie wymaga żadnych pozwoleń, gdyż formalnie na papierze są to działki rolne. Lasy to **3,72ha**, a **0,28ha** to nieużytki.

Biuro **nie pobiera** prowizji od klienta kupującego.

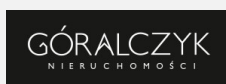
Jesteś zainteresowany zadzwoń, dowiedz się więcej !!!

Potrzebujesz dodatkowego finansowania kupowanej nieruchomości? W ramach współpracy z naszym biurem bezpłatnie doradzimy wybór najlepszej oferty kredytowej. Szczegóły u naszych pracowników.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 516007499
Email: marcindz@goralczyknieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:



GÓRALCZYK NIERUCHOMOŚCI
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-10-29 10:10:02

