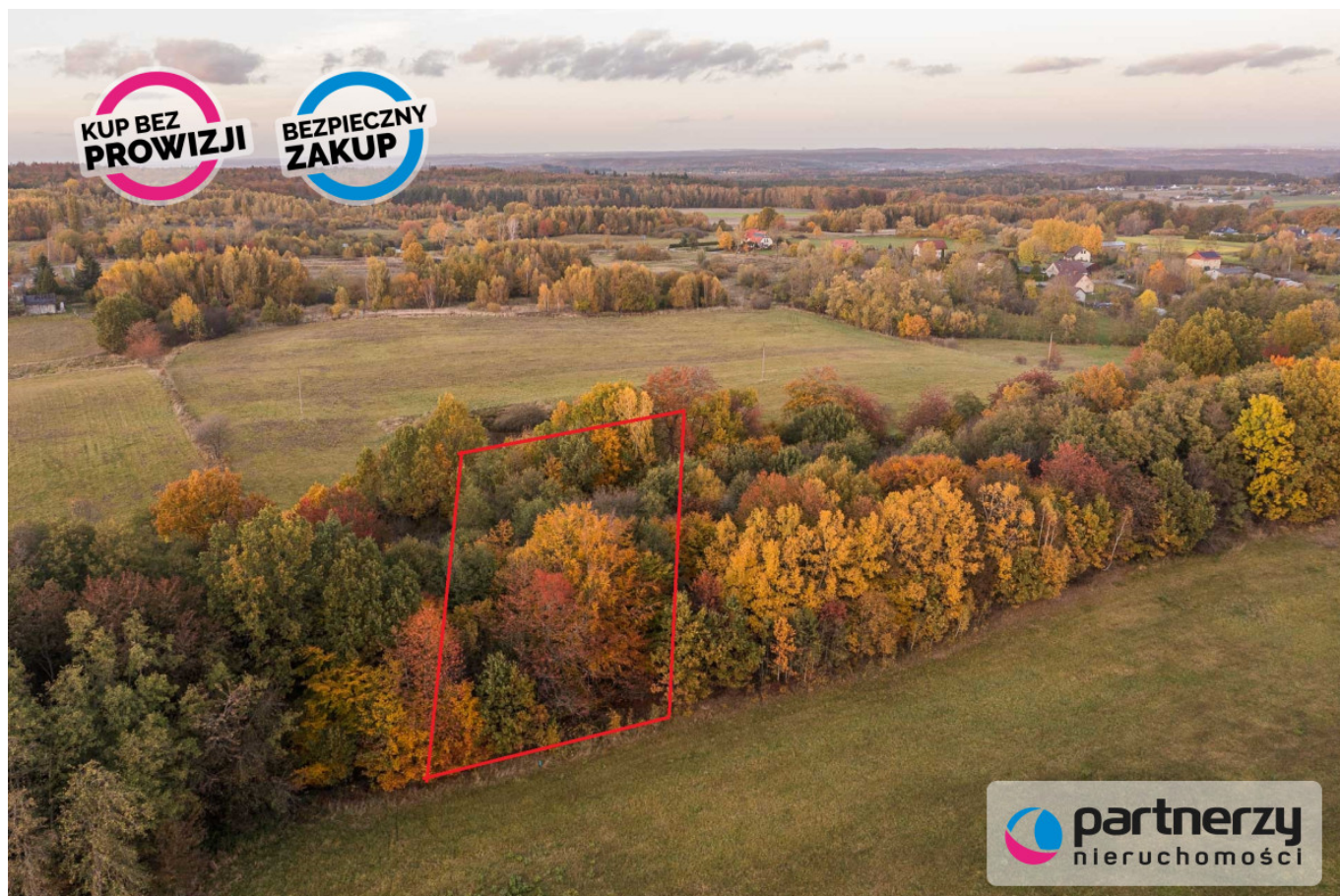


Buszkowy Piękna cicha lokalizacja - powiat gdański

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 100 000 / 37,04 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:		Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	powiat gdański	GPS:	54.2292200, 18.4391600

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	2700 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	leśna

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Miejscowość:	powiat gdański

OPIS

LOKALIZACJA:

Oferujemy na sprzedaż grunt rolny w miejscowości **Buszkowy Górne** (gmina Kolbudy, powiat gdański). Teren położony jest w malowniczej okolicy, na uboczu wsi. Odległość od Kolbud to 7 km, Obwodnica Trójmiasta - 15 km.

DZIAŁKA:

Działka o powierzchni 2700m², o regularnym kształcie rąbu.

Prąd i woda w odległości 150m od granicy działki.

Dojazd do działki drogą polną.

Działka objęta MPZP, oznaczona jako: 75.ZL/WS -tereny przeznaczone na cele gospodarki leśnej i dla wód powierzchniowych śródlądowych

- 1) ustala się przeznaczenie - na cele gospodarki leśnej i dla wód powierzchniowych śródlądowych;
- 2) w zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się zakaz umieszczania urządzeń reklamowych;
- 3) w zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego ustala się obowiązuje nakaz przestrzegania ustaleń określonych w §6;
- 4) nie ustala się zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
- 5) nie ustala się wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
- 6) ustala się zasady, parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu - zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 7) ustala się zasady, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy - zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 8) nie ustala się granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych;
- 9) nie ustala się zasad oraz warunków scalania i podziału nieruchomości;
- 10) w zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenu oraz ograniczeń w jego użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy, ustala się zakaz zabudowy z wyłączeniem realizacji: infrastruktury technicznej, urządzeń wodnych, urządzeń melioracji wodnych oraz obiektów budowlanych związanych z gospodarką leśną - określonych w przepisach odrębnych;
- 11) nie ustala się zasad obsługi komunikacyjnej terenu;
- 12) nie ustala się zasad zaopatrzenia terenu w infrastrukturę techniczną;
- 13) w zakresie sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenu ustala się zakaz tymczasowego zagospodarowania;
- 14) ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, w związku z uchwaleniem planu, w wysokości 0%.

Zapraszam serdecznie do kontaktu i na prezentację!

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	798 568 568
Email:	zgloszenia@partnerzy.pl

Osoba kontaktowa:



PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o.

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-10-23 15:50:02





