

Dostęp do Jeziora Lubicko Wielkie - Łubowo

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 230 000 / 36,71 zł/m²

Województwo:	Zachodniopomorskie	Obręb:	
Powiat:	szczecinecki	Arkuszy:	
Gmina:	Borne Sulinowo	Nr działki:	
Miejscowość:	Łubowo	GPS:	53.588080, 16.390040

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	6265 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Ulica:	,

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Zachodniopomorskie
Powiat:	szczecinecki
Gmina:	Borne Sulinowo
Miejscowość:	Łubowo

OPIS

DOSTĘP DO JEZIORA LUBICKO WIELKIE ! ŁUBOWO - DZIAŁKA Z WIDOKIEM NA JEZIORO Piękna działka nr 240/12 i 236 w obrębie Łubowo z pięknym widokiem na okolicę i jezioro, o pochyleniu w kierunku jeziora (pow. Jeziora Lubicko Wielkie - ok. 170 ha). Działka znajduje się w pobliżu dużych kompleksów leśnych, na skraju wsi, z bardzo dobrym dojazdem, w ustronnym miejscu. Klasy gruntów: działka nr 236 - PsV - 0,4512; W-PsV - 0,0200; działka nr 240/12 - PsV - 0,0980; Lzr-RVI - 0,0573; Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: - w istniejącym planie zagospodarowania przestrzennego działka nr 240/12 ma przeznaczenie - 40Uo - Istniejące przedszkole, a działka nr 236 - grunt rolny; - w uchwalonym już studium zagospodarowania przestrzennego działki są ujęte jako: 15MR - Tereny wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej o różnej intensywności; - obecnie trwają prace nad uchwaleniem nowego planu zagospodarowania przestrzennego. Media: - działka nr 240/12 - uzbrojenie - wodociąg przy najbliższych zabudowaniach, kanalizacja na działce, energia przy działce; - działka nr 236 - kanalizacja na działce pozostałe media przy działce sąsiedniej. Dojazd: z drogi asfaltowej jest dojazd do działki drogą z polbruku (ok. 150 m). Kupujący bez prowizji. Przedstawione informacje zostały opracowane na podstawie danych uzyskanych od Zamawiającego, mogą różnić się od stanu faktycznego i ulec zmianie oraz nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Warunki wykonania infrastruktury technicznej do uzgodnienia z instytucjami branżowymi. Zalecamy osobiste zapoznanie się ze stanem nieruchomości. Kupno przez Pomorską Giełdę Nieruchomości to: - 0% prowizji, - bezpieczeństwo transakcji, - fachowa obsługa, - wsparcie w negocjacjach, - możliwość skorzystania z pośrednictwa kredytowego.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	608 689 876
Email:	grzegorz@pgn-nieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	Pomorska Giełda Nieruchomości Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-10-23 14:41:54













