

Na sprzedaż działka rekreacyjna - Silna

Oferta działki nr identyfikatora 080304_2.0012.139/5



Cena: 23 970 / 10,00 zł/m²

Województwo:	lubuskie	Obręb:	
Powiat:	międzyrzecki	Arkusze:	
Gmina:	Pszczew	Nr działki:	139/5
Miejscowość:	Silna	GPS:	52.4561351, 15.8439283

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	2397 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Silna
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę rekreacyjną
Kształt:	nieregularny (wszystkie pozostałe)
Uzbrojenie:	prąd, kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni gruntowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

Na działce	brak obiektów
------------	---------------

LOKALIZACJA

Województwo:	lubuskie
Powiat:	międzyrzecki
Gmina:	Pszczew
Miejscowość:	Silna
Kod pocztowy:	66-330

OPIS

Polecam do sprzedaży super atrakcyjne działki letniskowe budowlane o powierzchniach od 2300 do 4500 m², opisane w planie zagospodarowania przestrzennego jako: *tereny zabudowy letniskowej z usługami*.

Parametry zabudowy przedstawione są w aktualnym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Pszczew.

Aktualnie do działek doprowadzony jest prąd: 3 x 230V.

Istnieje możliwość opcjonalnego, dla niektórych działek podłączenia się do wody istniejącej w zabudowie właściciela na działce 154-12.

Działki położone są w okolicy miejscowości SILNA, gmina Pszczew, (współrzędne geograficzne: N 52°27'01" ; E 15°52'10") na obrzeżach Pszczewskiego Parku Krajobrazowego, w idealnie cichej okolicy, otoczonej lasami i w niewielkiej odległości do kompleksu jezior położonych pomiędzy Trzcielem a Pszczewem.

Do działek jest bardzo dobry dojazd z Poznania do Trzciela, drogą krajową A-2 (czyli E 30) a następnie kierunek Jabłonka Stara i Silna. Również zjazd z autostrady A-2 na węźle Nowy Tomyśl i dalej w kierunku na Trzciel.

Proponowana cena za 1 metr wynosi 10 euro

[b]Wykaz działek z planu zagospodarowania przestrzennego. [/b]

nr działki - powierzchnia w m²; (L - powierzchnia zalesienia)

142 - 4342 - (L-2482) = 1860,

154/8 - 4343,

154/9 - 4350,

[b] 154/10 - 4141 - (L-1436) = 2705, [/b][b]- SPRZEDANE !!![/b]

154/11 - 4341 - (L-506) = 3835,

[b]154/12 - 17037 - (L-10454) = 6583, - SPRZEDANE !!! [/b]

[b]154/13 - 4616 - (L- 3456) = 1160, [/b] [b]- SPRZEDANE !!! [/b]

[b]154/14 - 4617, - SPRZEDANE !!! [/b]

154/15 - 4622,

154/16 - 4513 - (L-535) = 3978,

139/4 - 2402,

139/5 - 2396,

139/6 - 2441,

139/7 - 2478,

145/1 - 2348,

145/2 - 2337,

[b]145/4 - 2705, - SPRZEDANE !!! [/b]

145/5 - 2690,

159/5 - 8207,

159/6 - 10506,

159/7 - 6586,

159/8 - 6609,

[b]159/9 - 3872, [/b][b]- SPRZEDANE !!! [/b]

[b] 159/10 - 3829, [/b][b]- SPRZEDANE !!! [/b]

[b] 159/11 - 3926, [/b][b]- SPRZEDANE !!! [/b]

161/3 - 15882 - (L- 14174) = 1708,

[b][u]Drogi: [/u] [/b]

154/7 - 3261,

139/3 - 276,

145/3 - 538,
159/4 - 2347,

[u] [b]Uwaga! [/b][u]

Do niektórych działek należy doliczyć powierzchnię obowiązujących dróg dojazdowych, wynikających z zatwierdzonych planów zagospodarowania przestrzennego.

Serdecznie polecam i zapraszam do składania propozycji zakupu!

Kontakt: Danuta Holka-Boruckowska tel.: 601-566-980

Zapraszam również do odwiedzenia strony internetowej biura HOL-BOR pod adresem www.hol-bor.poznan.pl oraz do kontaktu telefonicznego, ponieważ posiadamy także wiele innych, bardzo ciekawych ofert.

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo: Danuta Holka-Boruckowska licencja zawodowa nr 1503

OFERTA LICENCJONOWANEGO POŚREDNIKA - GWARANCJA BEZPIECZNEJ TRANSAKCJI

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych

K.C.~`Potwierdzam uzyskanie wskazań adresowych. Oświadczam, że nie były mi wcześniej znane. W przypadku skorzystania z oferty, wyrażam zgodę na zapłacenie ustalonego wcześniej wynagrodzenia.`

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

+48 61 8337-161, +48 601-566-980

Email:

hol-bor@list.pl

Osoba kontaktowa:

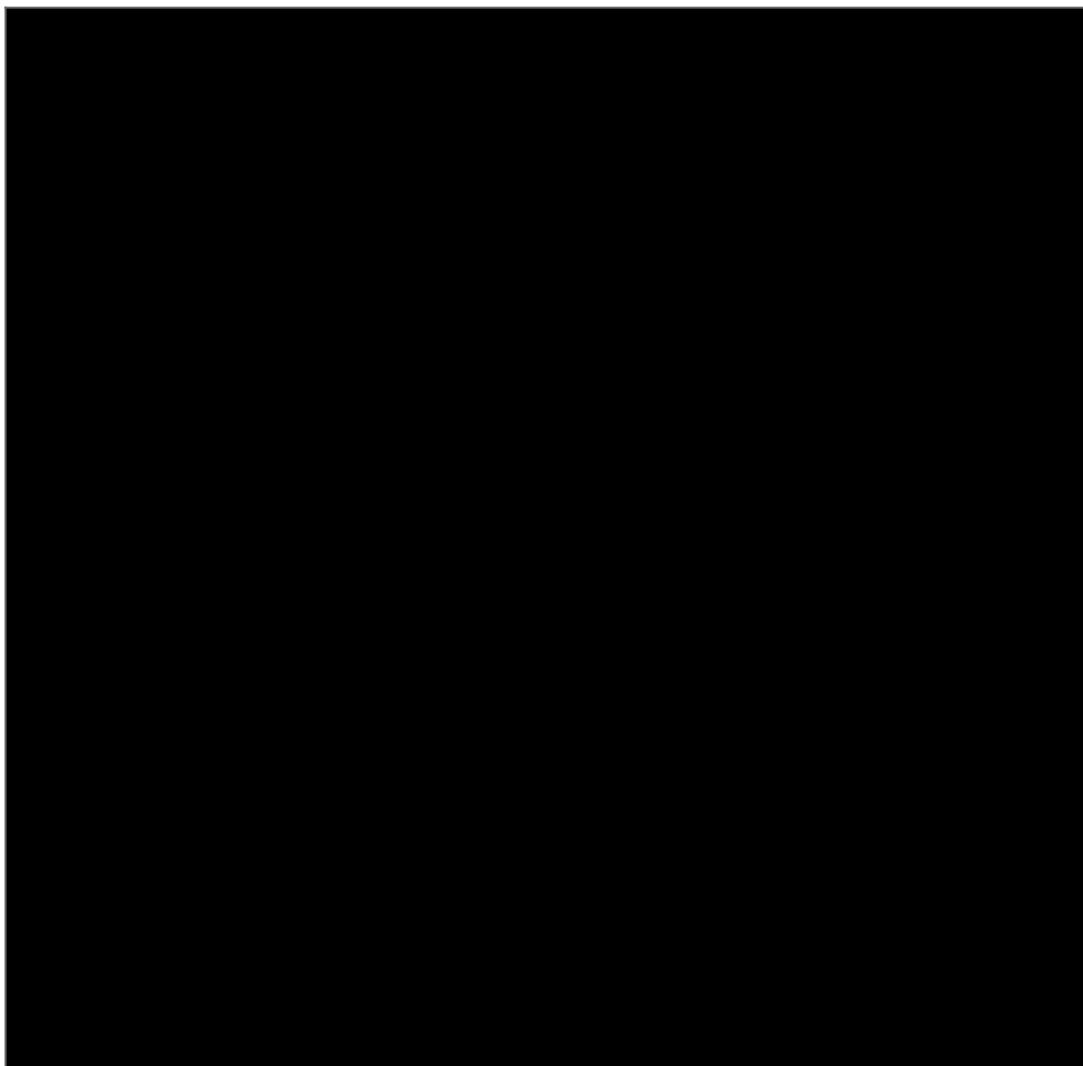


HOL-BOR BON

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-02-19 10:40:42

PARAMETRY DZIAŁKI



źródło mapy: geoportal.gov.pl

Legenda:

 obrys przedmiotowej działki

 granice działek ewidencyjnych













