

Działka w Skowarczu - prawie 25 hektara - powiat gdański

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 4 655 000 / 188,98 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:		Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	powiat gdański	GPS:	54.1836800, 18.7107300

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	24632 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd, woda

Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Miejscowość:	powiat gdański

OPIS

Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży **dużej działki w Skowarczu** (obok Pszczółek). Prawie **2,5 hektara** terenu przylegającego do strefy zabudowy jednorodzinnej (działka nie jest objęta miejscowym planem, ani nie zostały wydane na nią warunki zabudowy).

Uwagę zwraca na pewno bardzo ładne **usytuowanie działki**, znajduje się ona w pewnej odległości od terenów zurbanizowanych miast Pszczółki i Skowarcz dlatego jest tu sielsko i bardzo przyjemnie. Najbliższe otoczenie to wspomniane osiedle domów jednorodzinnych, pola, las jak również powstały niedawno Park Brzozowy. Warto zatrzymać się przy nim dłużej bo to ciekawa inwestycja.

Park Brzozowy ma ok 11 hektarów. Znajdziemy tu **zbiornik wodny**, wokół którego powstała **ścieżka spacerowo-edukacyjna**. Wspaniałe miejsce do wypoczynku i co ważne zlokalizowane dosłownie po przeciwnej stronie ulicy do prezentowanej działki.

Działka długim bokiem przylega **do asfaltowej ulicy** Przemysłowej dzięki czemu dojazd do niej, zarówno od Skowarcza, jak i Pszczółek jest bardzo wygodny i zajmuje dosłownie chwilę. **Miejscowości** te oferują wiele dla swoich mieszkańców - znajdziemy tu m.in. szkoły podstawowe, boiska sportowe, place zabaw, przystanki PKP (połączenie z Gdańskiem i Tczewem), markety i inne. Granice Gdańska w odległości 15 km, jeszcze bliżej jest stąd do Tczewa - zaledwie 11 km. Wjazd na autostradę A1 - 10 km.

Media: w ul. Przemysłowej znajdują się **sieci elektryczna** oraz **wodociągowa** (ok 30 metrów od narożnika działki od strony północnej) oraz od strony ul. Uroczej i Miłej. Kanalizacja sanitarna w odległości ok 220 metrów.

Zapraszam do zakupu.

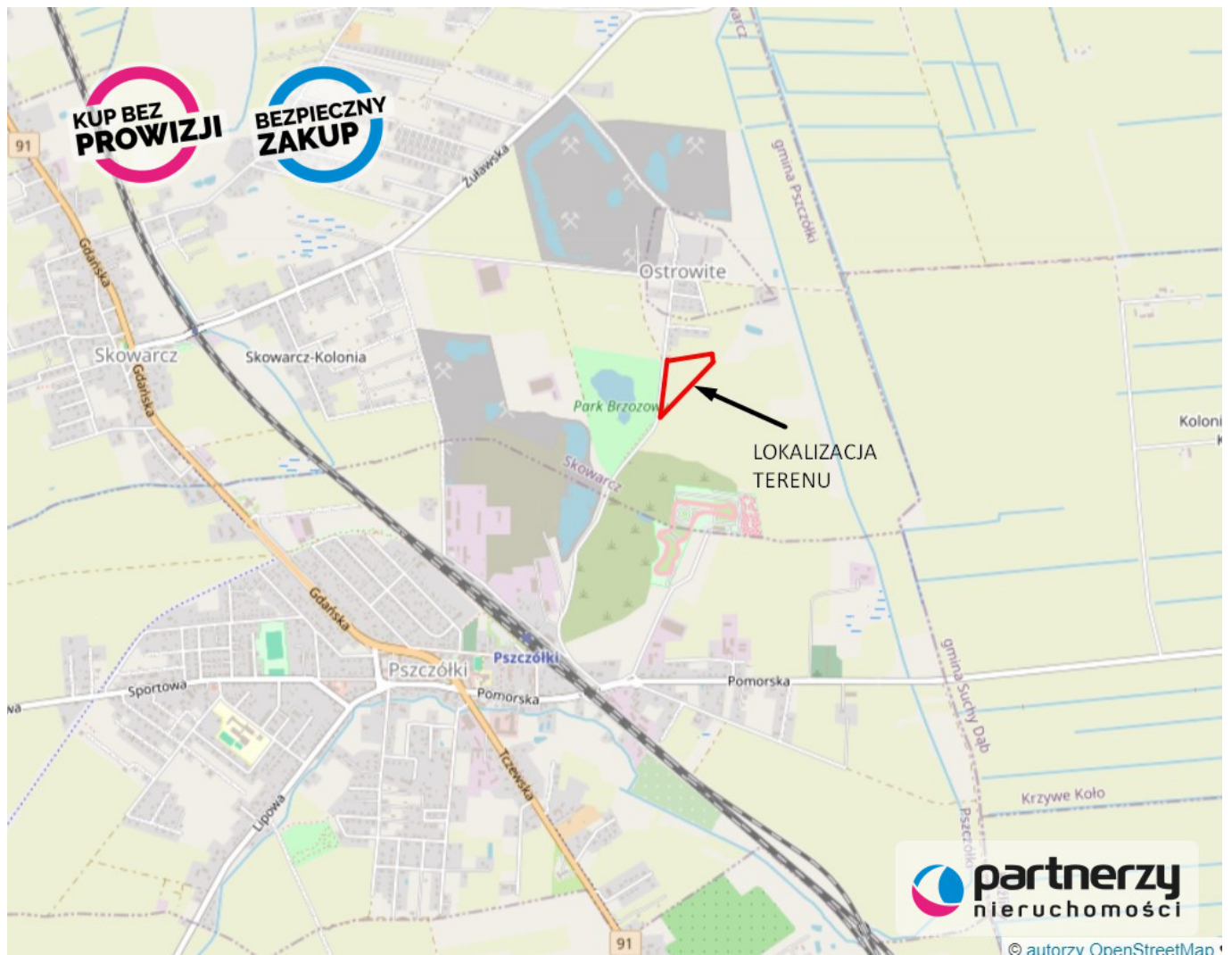
KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	798 568 568
Email:	zgloszenia@partnerzy.pl
Osoba kontaktowa:	 PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o. Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-10-16 18:41:07









KUP BEZ
PROWIZJI

BEZPIECZNY
ZAKUP



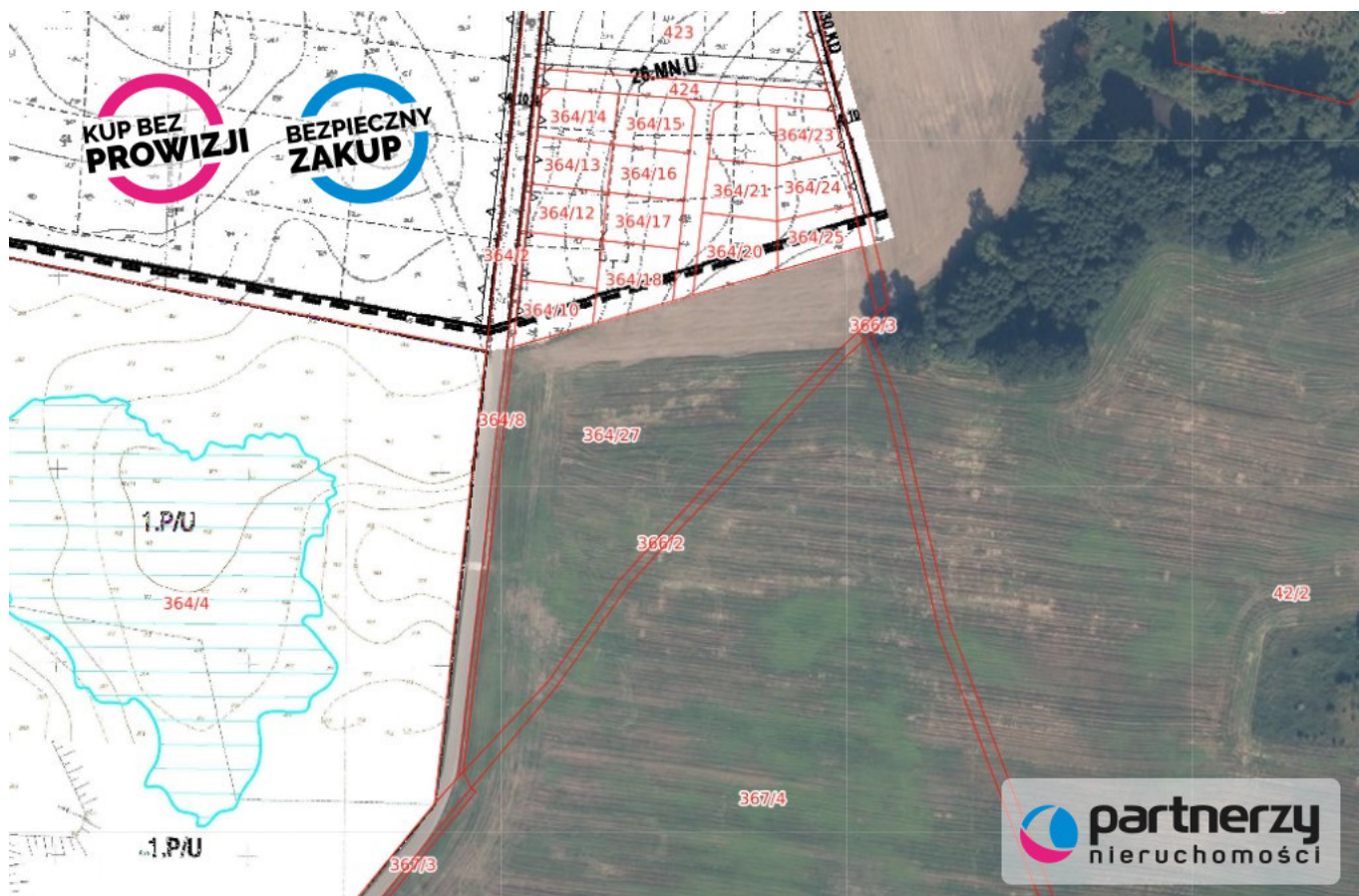
 **partnerzy**
nieruchomości

KUP BEZ
PROWIZJI

BEZPIECZNY
ZAKUP



partnerzy
nieruchomości



partnerzy
nieruchomości