

Działka z domem z 40 metrową linią brzegową rzeki - Elbląg

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 640 000 / 30,29 zł/m²

Województwo:	Warmińsko-Mazurskie	Obręb:	
Powiat:	Elbląg	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Elbląg	GPS:	54.0783700, 19.3604600

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	21130 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	rolna
Uzbrojenie:	prąd, woda
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Warmińsko-Mazurskie
Powiat:	Elbląg
Miejscowość:	Elbląg

OPIS

DZIAŁKA:

o pow. 21 130 m² z linią brzegową, porośnięta licznymi krzewami i drzewami.

Wzdłuż działki ciągnie się ok. 400m linia brzegowa rzeki Tyny.

Dojazd do działki gminną drogą asfaltową.

Lokalizacja :

Markusy - gmina wiejska w województwie warmińsko-mazurskim, w powiecie elbląskim.

Markusy są położone 10 km na południe od Elbląga. Dom podcieniowy w Markusach usytuowany jest na cyplu, który wrzyna się w rzekę Tinę, 3,5 km na północny-zachód od centrum.

BUDYNEK:

Zabytkowy budynek podcieniowy z 1879 roku, wymagający przeprowadzenia remontu.

Powierzchnia domu to ok. 200 m².

Budynek mieszkalny jest konstrukcją drewnianą i otynkowaną. Ryglową i oszalowaną pionowo wystawkę wspiera 5 drewnianych kolumn oraz ścianki boczne. Podcień podzielony jest na dwie części, które dzieli oryginalna, drewniana barierka z furtką. Szczyt wystawki wieńczy naszczytnik i chorągiewka, na których widnieją daty budowy i remontu oraz inicjały właścicieli zagrody.

W budynku zachował się oryginalny układ pomieszczeń, m.in. czarna kuchnia pośrodku (użytkowana zgodnie z przeznaczeniem) i wielka izba w południowo-wschodnim narożniku. W niej zachowała się również oryginalna szafa wnękowa i piec kaflowy z „baldachimem”.

opis dodatkowy :

media:

woda miejska

prąd

Dla danego terenu został wydany MPZP

<https://mpzp.igeomap.pl/doc/elblag/markusy/01.pdf>

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ !

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	798 568 568
Email:	zgloszenia@partnerzy.pl
Osoba kontaktowa:	



PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o.
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-10-10 15:52:01













