

Działka przemysłowa - Wielki Klincz

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 1 400 000 / 159,58 zł/m²

Województwo:	pomorskie	Obręb:	
Powiat:	kościerski	Arkusze:	
Gmina:	Kościerzyna	Nr działki:	
Miejscowość:	Wielki Klincz	GPS:	54.101083100, 18.064064900

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	8773 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę magazynową/produkcyjną

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	pomorskie
Powiat:	kościerski
Gmina:	Kościerzyna
Miejscowość:	Wielki Klincz

OPIS

Na sprzedaż oferujemy działkę przemysłową w miejscowości Wielki Klincz, gmina Kościerzyna. Działka jest idealna pod inwestycje związane z obiektami produkcyjnymi, składami oraz magazynami. Teren pozwala na realizację różnorodnych projektów przemysłowych, w tym na budowę obiektów obsługi komunikacji samochodowej, takich jak myjnie, stacje paliw czy serwisy samochodowe.

Działka oferuje również możliwość zabudowy usługowej, w tym biur i obiektów socjalnych. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego, powierzchnia zabudowy może stanowić do 45% całkowitej powierzchni działki. Maksymalna wysokość budynków wynosi 12 metrów, co pozwala na budowę do 3 kondygnacji nadziemnych, z możliwością zagospodarowania poddasza użytkowego. Brak ograniczeń co do kształtu dachów daje elastyczność w projektowaniu zabudowy.

To doskonała okazja dla inwestorów szukających przestrzeni na rozwój działalności w strategicznie położonej lokalizacji, z łatwym dostępem do infrastruktury i dogodnymi warunkami do realizacji różnych typów działalności gospodarczej.

DODATKOWE INFORMACJE:

Typ własności: hipoteczne

Prąd: jest

Woda: w drodze

Kształt działki: prostokąt

Typ drogi: szutrowa

Typ ulicy: osiedlowa

Typ działki: przemysłowa

DANE KONTAKTOWE:

Costerina Nieruchomości na Kaszubach

606547481

biuro@costerina.pl

www.costerina.com

Bezpieczna transakcja obsługa tej nieruchomości objęta jest polisą ubezpieczeniową, co gwarantuje pełne bezpieczeństwo i profesjonalizm na każdym etapie sprzedaży.

Szukasz wymarzonej nieruchomości? Oferujemy szeroki wybór działek, domów i mieszkań na Kaszubach, dostosowanych do różnych potrzeb i budżetów.

Dlaczego warto wybrać Costerina Nieruchomości na Kaszubach?

Fachowe doradztwo i kompleksowa obsługa transakcji

Sprawdzone oferty, zweryfikowany stan prawny nieruchomości

Wsparcie na każdym etapie zakupu lub sprzedaży

Zobacz więcej atrakcyjnych ofert na naszej stronie internetowej:

www.costerina.com

biuro@costerina.com | 606 547 481

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	606547481
Email:	biuro@costerina.pl
Osoba kontaktowa:	Agencja Handlowa Krzysztof Bączkowski Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-10-09 10:49:02







