

## Działka z linią brzegową jeziora - Grabowo Kościerskie

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 5 450 000 / 247,84 zł/m<sup>2</sup>

|              |                     |             |                        |
|--------------|---------------------|-------------|------------------------|
| Województwo: | Pomorskie           | Obręb:      |                        |
| Powiat:      | kościerski          | Arkusze:    |                        |
| Gmina:       |                     | Nr działki: |                        |
| Miejscowość: | Grabowo Kościerskie | GPS:        | 54.1578900, 18.1614600 |

#### DANE DZIAŁKI

|                                              |                      |
|----------------------------------------------|----------------------|
| Powierzchnia:                                | 21990 m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: | m <sup>2</sup>       |
| Obwód:                                       | 0 m                  |

#### INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

#### LOKALIZACJA

|              |            |
|--------------|------------|
| Województwo: | Pomorskie  |
| Powiat:      | kościerski |

## OPIS

### DZIAŁKA Z LINIĄ BRZEGOWĄ JEZIORA POD HOTEL, DOM STARCÓW , OŚRODEK REHABILITACYJNY

Nieruchomość położona jest w miejscowości Grabowo Kościerskie w gminie Nowa Karczma, w powiecie kościerskim, w woj. pomorskim.

Odległość od Gdańska 48 km

Odległość od Kościerzyny 13 km

Działka o powierzchni 21 990 mkw., z linią brzegową jeziora.

Teren nieruchomości objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę letniskową i/lub zabudowę usługową z dopuszczeniem: zieleni urządzonej, takiej jak: parki, ogrody, zieleni towarzysząca obiektom budowlanym, zieleńce itp.; usług oświaty i edukacji; usług turystycznych np. hotel; usług ochrony zdrowia, opieki medycznej i rehabilitacji oraz gastronomii (oznaczenie ML, U).

Dla nieruchomości opracowana została koncepcja urbanistyczna, która zakłada budowę budynku o funkcji hotelowej połączonej ze SPA (rehabilitacja) i gastronomią, oraz budynku o funkcji ochrony zdrowia, opieki medycznej i rehabilitacji.

WYJĄTKOWA OFERTA. ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ

### KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:

798 568 568

Email:

zgloszenia@partnerzy.pl

Osoba kontaktowa:



**PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o.**  
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-10-04 16:49:01











KUP BEZ  
PROWIZJI

BEZPIECZNY  
ZAKUP



 **partnerzy**  
nieruchomości