

## Piękna działka na sprzedaż w Stężycy - Stężycza

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 150 000 / 187,50 zł/m<sup>2</sup>

|              |           |             |                            |
|--------------|-----------|-------------|----------------------------|
| Województwo: | pomorskie | Obręb:      |                            |
| Powiat:      | kartuski  | Arkusze:    |                            |
| Gmina:       | Stężycza  | Nr działki: |                            |
| Miejscowość: | Stężycza  | GPS:        | 54.206110000, 17.955370000 |

#### DANE DZIAŁKI

|                                              |                                         |
|----------------------------------------------|-----------------------------------------|
| Powierzchnia:                                | 800 m <sup>2</sup>                      |
| Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: | m <sup>2</sup>                          |
| Obwód:                                       | 0 m                                     |
| Typ działki - przeznaczenie:                 | pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną |

#### INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

|              |           |
|--------------|-----------|
| Województwo: | pomorskie |
| Powiat:      | kartuski  |
| Gmina:       | Stężyca   |
| Miejscowość: | Stężyca   |

## OPIS

Na sprzedaż piękna działka wielkości 800 m umiejscowiona w Stężycy przy, Ul. Świętopełka Wielkiego  
Nieruchomość umiejscowiona zaledwie 150 m od jeziora Stężyckiego  
FUNKCJA: MN/U - tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej  
Wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu: maksymalnie 30%  
Minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej: 50%  
Intensywność zabudowy: maksymalnie 0,5  
Wysokość zabudowy: maksymalnie 10,5 m  
Kształt dachu: dach dwuspadowy o kącie nachylenia połaci 22 - 25 dla dachów z wysoką ścianką kolankową oraz 40 - 45,  
Zapraszam na prezentację w terenie  
Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.  
Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

## DANE KONTAKTOWE

Telefon: 783211932  
Email: nieruchomosci.stencel.pomorskie@gmail.com  
Osoba kontaktowa:



**Stencel Nieruchomości**  
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-10-02 19:10:02

