

Działka na sprzedaż w Skrzeszewie Żukowskim - Skrzeszewo

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 175 000 / 175,00 zł/m²

Województwo:	pomorskie	Obręb:	
Powiat:	kartuski	Arkusz:	
Gmina:	Żukowo	Nr działki:	
Miejscowość:	Skrzeszewo	GPS:	54.284180000, 18.351660000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1000 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Ogrodzenie: nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	pomorskie
Powiat:	kartuski
Gmina:	Żukowo
Miejscowość:	Skrzeszewo

OPIS

Na sprzedaż działka umiejscowiona w Skrzeszewie o wielkości 1000m.

Działka znajduje się stosunkowo blisko ulicy Długiej.

Teren na którym ulokowana jest nieruchomość jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego.

PARAMETRY I WSKANIKI KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY

8.1 Ilość kondygnacji ,wysokość dla zabudowy:

2 kondygnacje (ostania w formie poddasza użytkowego)

Max. wysoko zabudowy 8 m od poziomu terenu do kalenicy.

8.2 Pow. zabudowy: Do 20% powierzchni pokrycia działki

8.3 Dachy Dachy dwuspadowe. Kąt nachylenia połaci dachowej:

a) 40 %5

przy ścianie kolankowej o wysokości do 0,6 m.

b) 25 5

) przy ścianie kolankowej o wysokości od 1,2 m do 1,8 m.

8.4 Kształtowanie formy architektonicznej:

Form architektoniczną należy kształtować na zasadzie kontynuacji miejscowej, w tym regionalnej tradycji budowlanej. Kolorystyka stonowana, tradycyjna (paleta ziemi).

8.5 Zabudowa o funkcji towarzyszącej:

Dopuszcza się zabudowę towarzyszącą (garaże, budynki gospodarcze), zespolone z budynkiem mieszkalnym lub wolnostojące o wysokości do 6m od poziomu terenu. Dla całego zespołu w obrębie jednej posesji obowiązuje jednolite pokrycie, kolorystyka oraz materiały.

8.6 Mała architektura: Dopuszcza się lokalizację form małej architektury związanej z funkcją wiodącą. Zakaz stosowania

ogrodzeń żelbetowych prefabrykowanych.

Media : woda gaz prąd w promieniu 150 metrów.

Wszystkie przedstawione powyżej informacje dotyczące nieruchomości oraz wskazane ceny mają jedynie charakter informacyjny (poglądowy) i nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 783211932

Email: nieruchomosci.stencil.pomorskie@gmail.com

Osoba kontaktowa:



Stencil Nieruchomości

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-10-02 19:10:02

