

Piękna działka w spokojnym miejscu Prokowo - Prokowo

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 130 000 / 110,64 zł/m²

Województwo:	pomorskie	Obręb:	
Powiat:	kartuski	Arkusze:	
Gmina:	Kartuzy	Nr działki:	
Miejscowość:	Prokowo	GPS:	54.360720000, 18.158260000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1175 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	pomorskie
Powiat:	kartuski
Gmina:	Kartuzy
Miejscowość:	Prokowo

OPIS

Na sprzedaż piękna działka wielkości 1175 m²

Uśrednione wymiary działki to 33X36 m

Media : prąd na działce, woda w drodze, kanalizacja w planach.

Działka posiada warunki zabudowy o następujących parametrach:

Rodzaj inwestycji: Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą wolnostojącego z dopuszczeniem garażu wbudowanego w główną bryłę budynku lub dobudowanego do bryły budynku.

Powierzchnia zabudowy nie więcej jak 0,12

Udział terenu biologicznie czynnego nie mniej jak 65%

Wysokość zabudowy nie więcej jak 9,5 m

Geometria dachu dla głównych połaci dachu budynku mieszkalnego dach symetryczny dwuspadowy o kącie nachylenia 30-45 stopni

Teren działki zlokalizowany jest w granicach Otuliny Kaszubskiego Parku Krajobrazowego co zapewnia ciszę i spokój dla potencjalnych nabywców

Przebiega tędy Kartuska Przyrodnicza Trasa Rowerowa (szlak rowerowy zielony)

Prokowo to kaszubska wieś leżąca bardzo blisko Kartuz.

Infrastruktura tej miejscowości prężnie się rozwija,

Dostępna jest świetna kameralna szkoła podstawowa oraz pełna infrastruktura handlowa

Rowerkiem dojedziesz spokojnie do Gaju Świętopępka czy w przejażdżkę po Kartuzach które turystycznie bardzo się rozwijają.

Wszystkie przedstawione powyżej informacje dotyczące nieruchomości oraz wskazane ceny mają jedynie charakter informacyjny (poglądowy) i nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	783211932
Email:	nieruchomosci.stencil.pomorskie@gmail.com
Osoba kontaktowa:	



Stencil Nieruchomości
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-10-02 19:10:02



