

Działka na sprzedaż Brodnica Górna - Brodnica Górna

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 130 000 / 130,00 zł/m²

Województwo:	pomorskie	Obręb:	
Powiat:	kartuski	Arkusze:	
Gmina:	Kartuzy	Nr działki:	
Miejscowość:	Brodnica Górna	GPS:	54.270110000, 18.082590000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1000 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	pomorskie
Powiat:	kartuski
Gmina:	Kartuzy
Miejscowość:	Brodnica Górna

OPIS

Na sprzedaż działka wielkości 1000 m umiejscowiona w Brodnicy Górnej.
Możliwość dokupienia działki sąsiadującej wielkości 1073
Działka budowlana z wydanymi warunkami zabudowy
Dopuszcza się budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem wbudowanym lub dobudowanym do bryły budynku.
Wielkość powierzchni zabudowy maksymalnie 0.125
Udział terenu biologicznie czynnego 60 %
Szerokość elewacji frontowej 12,5 m z tolerancją +/- 20 %
Wysokość zabudowy nie mniej niż 8 m i nie więcej niż 9,5m
Dopuszcza się podpiwniczenie
Dach dwuspadowy o kącie nachylenia 30-45 stopni
Teren zlokalizowany w granicach Kaszubskiego Parku Krajobrazowego
Odległość do najbliższego jeziora w linii prostej 400 m
Jezioro Brodno Wielkie to kolejna z propozycji wypoczynku nad jeziorem na Kaszubach. Akwen znajduje się w cichym, malowniczym regionie Kaszubskiego Parku Narodowego, pomiędzy innymi malowniczymi jeziorami. Doskonały klimat, licze atrakcje, cisza i spokój oraz dużo miejsca do plażowania to tylko niektóre powody by tu zawitać. Miejsce jest szczególnie polecane rodzinom z dziećmi oraz osobom w każdym wieku.

Znajduje się tu punkt widokowy, z którego można podziwiać piękne widoki Kaszub. Kąpielisko jest strzeżone przez ratownika WOPR. Na miejscu można również wypożyczyć sprzęt wodny, który umili wypoczynek nad wodą. Dodatkowo dla osób, które chcą się dłużej tu zatrzymać przygotowano bogatą ofertę noclegową.

Warto podkreślić, że w okresie letnim odbywają się tu liczne imprezy - zarówno o charakterze sportowym, jak i kulturalnym.
Zapraszam na prezentację w terenie
Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.
Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 783211932
Email: nieruchomosci.stencel.pomorskie@gmail.com
Osoba kontaktowa:



Stencel Nieruchomości
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-10-02 19:10:02











