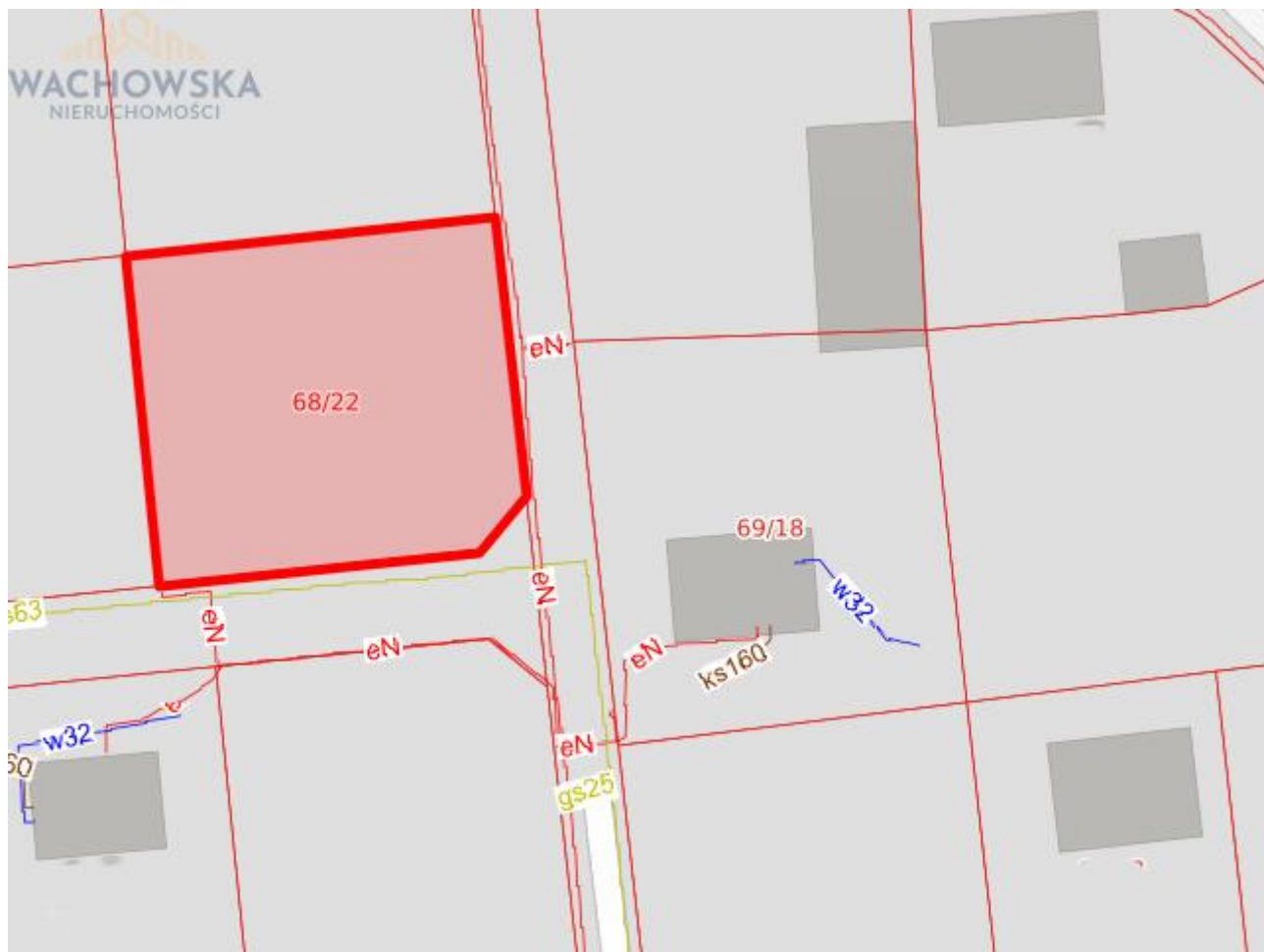


Działka Budowlana - Brzezie k Sulechowa - Brzezie k Sulechowa

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 129 000 / 120,79 zł/m²

Województwo:	lubuskie	Obręb:	
Powiat:	zielonogórski	Arkusz:	
Gmina:	Sulechów	Nr działki:	
Miejscowość:	Brzezie k. Sulechowa	GPS:	52.109470000, 15.590680000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1068 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Ulica:	Tuwima

Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Kształt:	regularny (prostokątny, kwadratowy)
Ukształtowanie terenu:	płaski
Ogrodzenie:	tak
Dojazd:	droga publiczna
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni gruntowej
Sąsiedztwo	zabudowa mieszkaniowa, tereny niezabudowane

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

Na działce	brak obiektów
------------	---------------

LOKALIZACJA

Województwo:	lubuskie
Powiat:	zielonogórski
Gmina:	Sulechów
Miejscowość:	Brzezie k. Sulechowa
Kod pocztowy:	66-100

OPIS

Na sprzedaż działka budowlana o pow. 1068m², Brzezie k. Sulechowa, ul. Tuwima. W Miejskim Planie Zagospodarowania Przestrzennego oznaczona symbolem 4-MN,U - funkcja mieszkaniowa jednorodzinna, wolnostojąca z dopuszczeniem funkcji usługowej i działalności gospodarczej nieuciążliwej (MPZP uchwała nr XXXVI/344/2006). Ustala się m.in.: a) minimalną powierzchnię biologicznie czynną w wielkości 50% obszaru działki, b) nieprzekraczalne linie zabudowy od granic działek, oprócz uwidocznionych na rysunku planu winny być zgodne z przepisami szczególnymi, c) wysokość zabudowy 1 do 2 kondygnacji oraz dach, wysokość budynków licząc od średniego poziomu terenu do górnej krawędzi gzymsu nie może przekraczać 7,5 m, d) dachy spadziste o nachyleniu 30- 45, kryte dachówką ceramiczną z możliwością wykorzystania poddaszy na cele użytkowe, Media: - prąd, gaz - przy granicy działki, - woda, kanalizacja - wymaga wykonania studni, szamba. Lokalizacja: 5km do węzła zjazdowego na trasę S3, 18km do Świebodzina, 22km do Zielonej Góry, 114km do Poznania. 4km do ścisłego centrum Sulechowa, w promieniu 3 km znajdują się m.in.: szkoła podstawowa, przedszkole, przychodnia lekarska, szpital, PKP, markety, stacja benzynowa. Zapraszam na prezentację. Do współpracy zapraszam również biura nieruchomości. Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	698 878 053
Email:	biuro@wachowska-nieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	 Wachowska Biuro Obrotu Nieruchomościami Sylwia Wachowska Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-09-27 11:54:02

