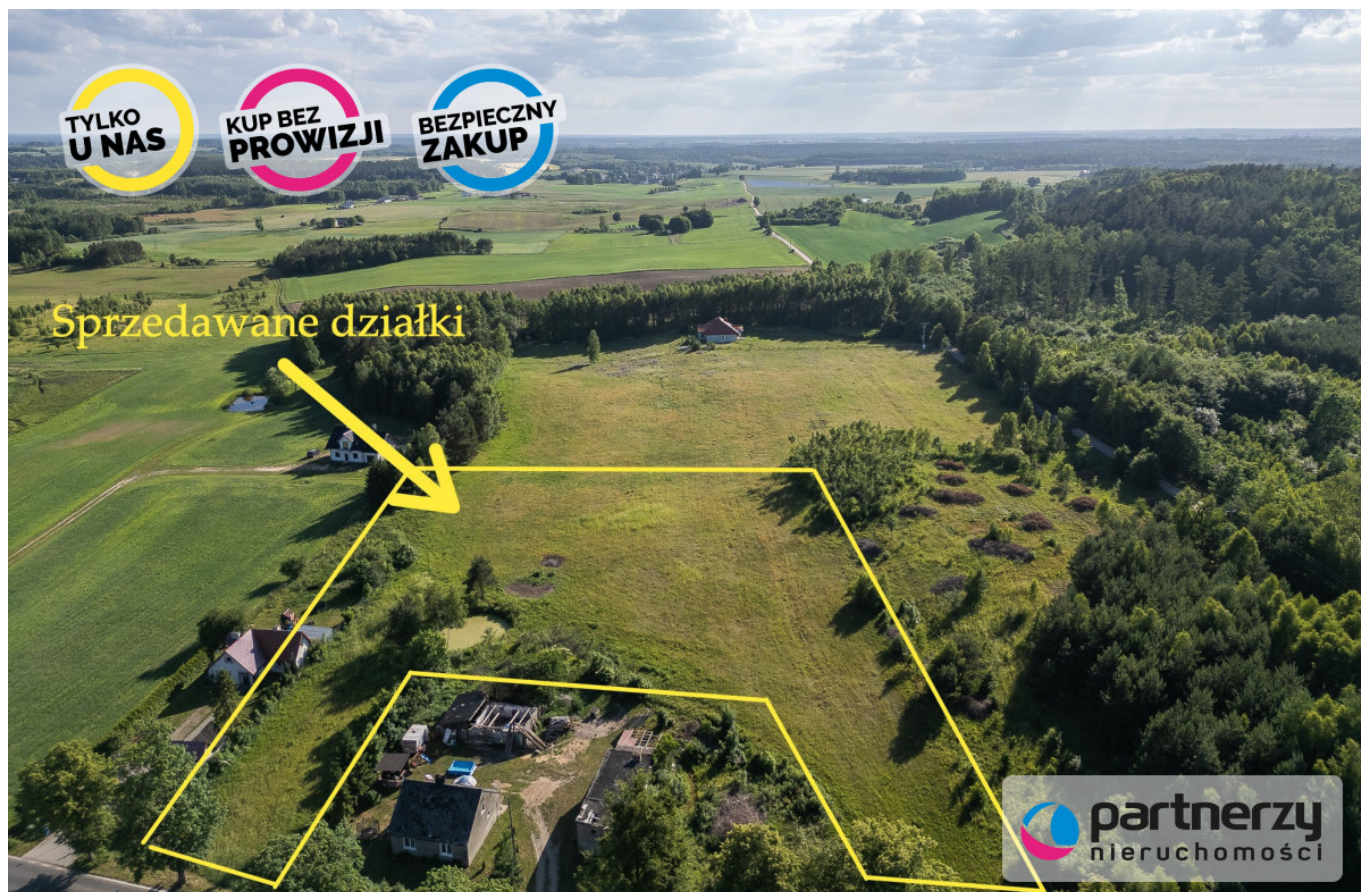


## Działka 1027 m2 z warunkami zabudowy pod lasem - powiat starogardzki

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 102 700 / 100,00 zł/m<sup>2</sup>

|              |                     |             |                        |
|--------------|---------------------|-------------|------------------------|
| Województwo: | Pomorskie           | Obręb:      |                        |
| Powiat:      | powiat starogardzki | Arkusze:    |                        |
| Gmina:       |                     | Nr działki: |                        |
| Miejscowość: | powiat starogardzki | GPS:        | 53.9921562, 18.4985646 |

#### DANE DZIAŁKI

|                                              |                                         |
|----------------------------------------------|-----------------------------------------|
| Powierzchnia:                                | 1027 m <sup>2</sup>                     |
| Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: | m <sup>2</sup>                          |
| Obwód:                                       | 0 m                                     |
| Ulica:                                       | Skarszewska                             |
| Typ działki - przeznaczenie:                 | pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną |

#### INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

|              |                     |
|--------------|---------------------|
| Województwo: | Pomorskie           |
| Powiat:      | powiat starogardzki |
| Miejscowość: | powiat starogardzki |

## OPIS

\*\*\* TYLKO U NAS!!! \*\*\*

### Działka 1027 m2 w malowniczym Szczodrowie!

**DZIAŁKA:** Na sprzedaż działka budowlana nr 705/1 o powierzchni 1027 m2. Teren jest płaski, aktualnie nieogrodzony. Działka ma nieregularny kształt o wymiarach ok. 44 m x 25 m. Aktualnie dojazd do niej odbywa się drogą utwardzoną i polną.

Media w drodze tuż przy działce (gaz, woda, energia). Planowany sposób odprowadzania ścieków: szambo  
Wydane warunki techniczne rozbudowy istniejącej sieci wodociągowej w celu zasilenia w wodę wszystkich działek będących przedmiotem sprzedaży.

**OKOLICA:** Działka znajduje się w malowniczej okolicy aglomeracji Trójmiejskiej, w kaszubskiej wsi kociewskiej - Szczodrowie.

W okolicy liczne atrakcje turystyczne, jeziora, stadnina koni czy restauracje serwujące dania regionalne. Towarzysząca zabudowa to domy wolnostojące. W pobliżu zaplecze handlowo-usługowe (np. Biedronka, Dino), mniejsze sklepy spożywcze i specjalistyczne, punkty usługowe o różnym przeznaczeniu, poczta, szkoła, apteka, restauracje. W okolicy znajduje się wiele terenów zielonych.

**KOMUNIKACJA:** Nieruchomość znajduje się w miejscu, z którego w łatwy sposób przemieścimy się w różne części Trójmiasta. Miejscowość położona jest w odległości 20 km od Starogardu Gdańskiego, 28 km od Pruszcza Gdańskiego i 38 km od Gdańska.

### ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ!

### KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

## DANE KONTAKTOWE

Telefon: 798 568 568  
Email: zgloszenia@partnerzy.pl  
Osoba kontaktowa:



**PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o.**  
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-09-10 18:02:02

