

Usługowa Plac składowe MPZP - S7 - powiat gdański

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 1 370 000 / 38,69 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:		Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	powiat gdański	GPS:	54.3153500, 18.7373700

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	35407 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę magazynową/produkcyjną
Uzbrojenie:	prąd, woda, gaz
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Miejscowość:	powiat gdański

OPIS

DZIAŁKA: na sprzedaż działka nr 63/2 obręb ewidencyjny 0011 w miejscowości Dziewięć Włók gmina Pruszcz Gdański, powiat: gdański. Działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem B.15.U tereny zabudowy usługowej, placów składowych.

Na działce obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, UCHWAŁA NR XXXIX/18/2018 RADY GMINY PRUSZCZ GDAŃSKI z dnia 16 lutego 2018r. Szczegóły działki na stronach od 160 do 162. Link do strony uchwały: <https://mpzp.igeomap.pl/doc/pruszczgdanski/pruszczgdanski/019.pdf>

DODATKOWE INFORMACJE:

- część usługowo przemysłowa działki ma ok. 6300 m², na tej części wg. MPZP zabudować można 30 % powierzchni (ok. 2000 m²), budynek może zajmować 90 % tej powierzchni
- część siedliskowa ma ok. 28500 m², gdzie do zabudowy wykorzystać można 4700 m², przez pozostałą część przebiega pas techniczny linii energetycznej, który można wykorzystać bez zabudowy
- jest możliwość podziału działki i zakupu części usługowej, lub siedliskowej oddzielnie

MEDIA: gaz, energia elektryczna oraz woda w drodze przy działce.

KOMUNIKACJA: Szybki dojazd do Obwodnicy Trójmiasta, Drogi S7, oraz A1, sprawia, że jest to dobrze skomunikowane miejsce. Droga dojazdowa pozwala na przejazd Tirów.

ZAPRASZAMY PO WIĘCEJ INFORMACJI !!!

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	798 568 568
Email:	zgloszenia@partnerzy.pl
Osoba kontaktowa:	



PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o.
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-09-10 18:02:02





