

Działka nad jeziorem Salińskim - powiat wejherowski

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 4 999 000 / 139,70 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:		Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	powiat wejherowski	GPS:	54.68980, 17.93204

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	35784 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Akwamarynowa
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Miejscowość:	powiat wejherowski

DZIAŁKI NAD JEZIOREM

Oferujemy na sprzedaż wyjątkową działkę położoną nad Jeziorem Salino (gmina Gniewino, powiat wejherowski). Działka budowlana o powierzchni 35.784 m² położona w miejscowości Salinko przy ul. Akwamarynowej. Działka jest już podzielona na mniejsze; istnieje możliwość zakupu działki w całości lub działki wybranej przez siebie.

Działki leżące przy linii brzegowej posiadają bezpośrednie dojście od jeziora Salinko. To trzeba zobaczyć. Wokół piękne tereny rekreacyjne. Energia oraz woda w granicy działki. Miejsce bardzo ciche i spokojne.

Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który zezwala na: Oznaczenie terenu 03MN i 08MN

- funkcję mieszkaniową jednorodzinną
- wysokość zabudowy maksymalnie 9 metrów
- procent zabudowy działki maksymalnie 30%
- usługę komercyjną niezakłócającą funkcji mieszkaniowej
- dachy dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia 30-45%
- pokrycie dachówką ceramiczną lub innym materiałem dachówkopodobnym

Zapraszam do obejrzenia działki

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 798 568 568
Email: zgloszenia@partnerzy.pl
Osoba kontaktowa:



PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o.
Biuro nieruchomości

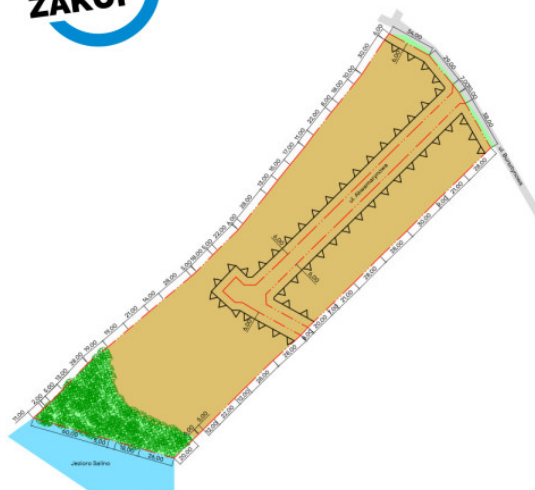
Data dodania ogłoszenia: 2024-09-10 18:02:02



DZIAŁKI nr od 104/1
do 104/20

SALINKO
UL. AKWAMARYNOWA

LEGENDA	
	GRANICA DZIAŁKI
	UTWARDZENIE (DROGI, CHODNIKI)
	PASTWISKA
	ZIELEŃ
	WODA
	NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
	DRZEWA I KRZEWY



0m 50m 100m 150m

UWAGI:

- Niniejszy plan ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art. 66 p. 1 Kodeksu Cywilnego.
- ul. Akwamarynowa - droga wewnętrzna, działka nr 104/6

LOKALIZACJA DZIAŁKI



DZIAŁKI nr od 104/1 do 104/20

OBREB	0012	
POWIERZCHNIA [m²]	35784	
RODZAJ ZABUDOWY	MIESZKALNA JEDNORODZINNA	
PARAMETR	ZAPIS W PLANIE MIEJSCOWYM	POW. [m²]
POW. ZABUDOWY	MAX. 30%	10735
WYS. ZABUDOWY	MAX. 9m	
LICZBA KONDYGNACJI	-	
SZER. ELEWACJI FRONTOWEJ	-	
GEOMETRIA DACHU	DWUSPADOWY 30°-45°	
FORMA ZABUDOWY	BUDYNEK WOLNOSTOJĄCY	
SZACOWANA MAX. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA = POW. ZABUDOWY + LICZBA KONDYGNACJI × 0,75	-	





