

Działka nad Jeziorem Salino - powiat wejherowski

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 199 000 / 130,32 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	powiat wejherowski	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	powiat wejherowski	GPS:	54.6303285, 18.0306344

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1527 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd, woda

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	powiat wejherowski

OPIS

LOKALIZACJA:

Salino to kaszubska wieś letniskowa położona w powiecie wejherowskim, w gminie Gniewino nad jeziorem Salino. Miejscowość leży w obrębie Choczewsko-Salińskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Z Salina w około 30 minut możemy dostać się na piękne bałtyckie plaże w takich miejscowościach jak Białogóra, czy Dębki.

DZIAŁKA:

Działka o numerze 22/21 położona przy ul. Spacerowej, o powierzchni 1.527 m², w kształcie prostokąta i z wjazdem od strony zachodniej. Teren płaski. Odległość od Jeziora Salino w linii prostej to ok. 250 m. Blisko także tereny leśne oraz drugie piękne jezioro Jezioro Czarne (piękne i kameralne śródlądne jezioro rynnowe położone na terenie Puszczy Wierchucińskiej).

MEDIA:

Woda i prąd w drodze obok działki.

MIEJSCOWY PLAN:

Teren oznaczony symbolem 11 UC zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego przyjętym UCHWAŁĄ Nr 101/XVII/2003 Rady Gminy Gniewino.

Funkcja podstawowa to usługi komercyjne typu: usługi gastronomii i turystyki. Funkcje dozwolone to: lokalizacja usług publicznych (np. kultury) oraz mieszkań a także usług handlu.

Wybrane parametry zabudowy:

- intensywność zabudowy max. 0,3
- zasady podziału geodezyjnego min. 1500 m²
- wysokość zabudowy maks. 9 m
- procent zabudowy działki max. 30%
- powierzchnia zieleni min. 50%

ZAPRASZAMY!

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

798 568 568

Email:

zgloszenia@partnerzy.pl

Osoba kontaktowa:



PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o.

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-09-10 18:02:02

