

działka z potencjałem Olszynka

Oferta działki nr identyfikatora

Cena: 4 793 250 / 150,00 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:		Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Gdańsk	GPS:	54.3520252, 18.6466384

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	31955 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Ulica:	Modra
Typ działki - przeznaczenie:	rolna
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Miejscowość:	Gdańsk

OPIS

Zapraszam do zapoznania się z ofertą dużego gruntu rolnego w Gdańsku, dzielnica Olszynka, bardzo blisko Śródmieścia.

LOKALIZACJA:

Działka położona jest w południowej części Gdańska w dzielnicy Olszynka bezpośrednio graniczącej od północy ze Śródmieściem. Olszynka to głównie płaskie, zmeliorowane tereny rolnicze i działkowe, z racji położenia teren dzielnicy z dużym potencjałem rozwojowym.

PARAMETRY:

Działka rolna o numerze 115 (obręb 130).

Powierzchnia działki wynosi 3,1955 HA

Teren płaski, zmeliorowany, obecnie uprawiany jako pole.

Na działce znajduje się słup linii wysokiego napięcia (110KV) - służebność przesyłu.

Działka została podzielona na 4 każda mniej niż 1ha dzięki czemu procedura KOWR przyspieszona

Brak planu miejscowego oraz warunków zabudowy.

OTOCZENIE:

Ciche i zielone.

DOJAZD:

Dojazd do działki możliwy z jednej strony drogą asfaltową, a potem drogą polną.

UZBROJENIE: działka nieuzbrojona, media w odległości ok 130 metrów (prąd i telekomunikacja w ul. Modrej)

DODATKOWE INFORMACJE:

Łatwy dostęp do tras S7 i Obwodnicy Południowej.

ZAPRASZAM na prezentacje.

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	798 568 568
Email:	zgloszenia@partnerzy.pl
Osoba kontaktowa:	



PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o.
Biuro nieruchomości



