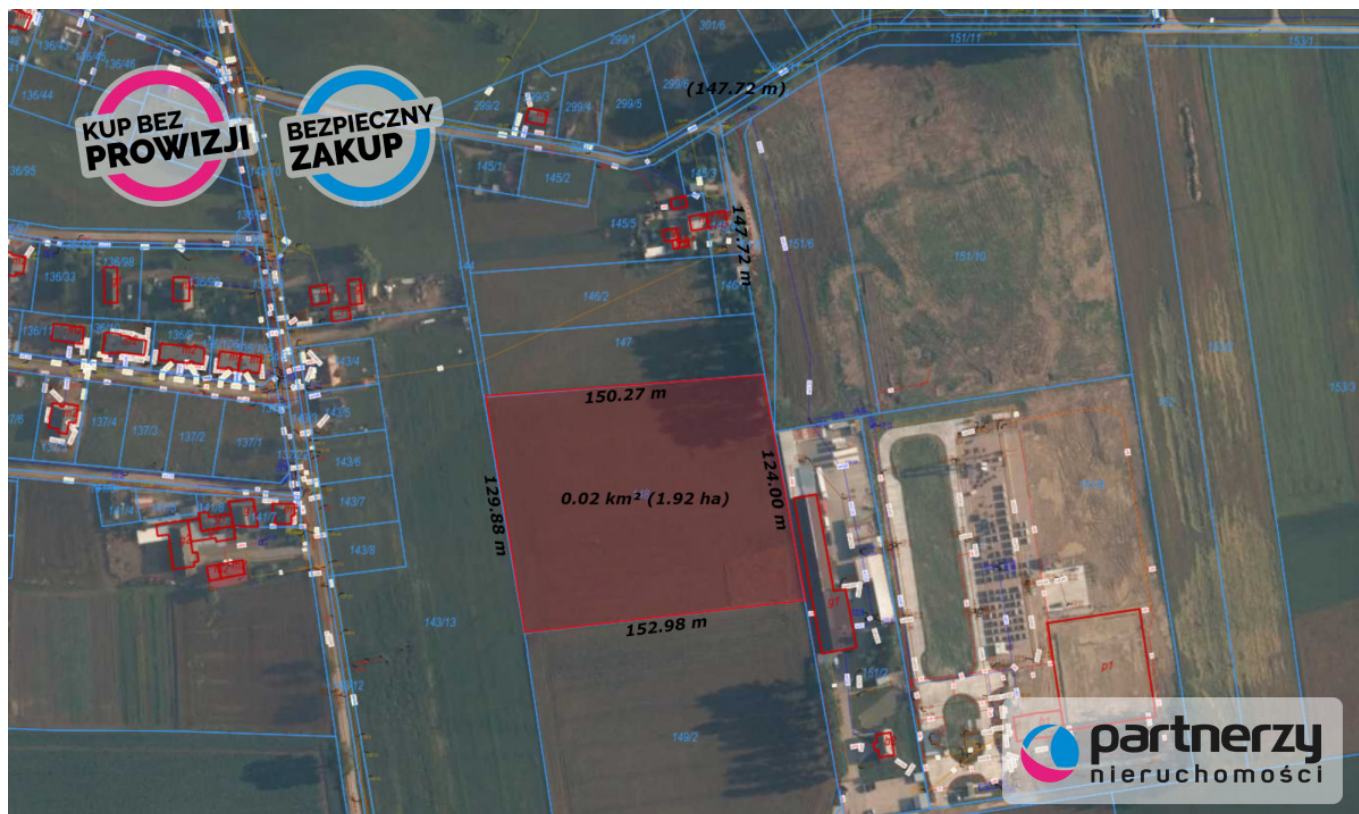


PrzemysłowaMPZPPłaska - powiat kartuski

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 5 910 000 / 300,00 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:		Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	powiat kartuski	GPS:	54.36968, 18.43366

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	19700 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę magazynową/produkcyjną

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Miejscowość:	powiat kartuski

OPIS

Na sprzedaż działka Produkcyjna w gminie Żukowo - CZAPLE (w niedalekiej odległości GRANICY Z GDAŃSKIEM)
Powierzchnia 19700m2 w korzystnym kształcie czworoboku.

Informacje szczegółowe:

Typ działki: pod zabudowę usługową, rzemiosła i magazynów.

Dostępne od: od zaraz

Infrastruktura techniczna:

wodna (przy działce) ,

elektryczna (150m),

gazowa (150m od nieruchomości).

Działka nr 148 w miejscowości Czaple, gmina Żukowo położona jest na terenie ozn. symb.:

14UP tereny zabudowy usługowej, rzemiosła, składów i magazynów;

Na działce obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, uchwała nr LII/639/2014 z dnia 31 października 2014

-Utrzymać minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej - 20% powierzchni działki budowlanej.

-maks. 3 kondygnacje.

-maks. wysokość zabudowy 12 m od poziomu terenu do kalenicy

-Pow. zabudowy: Do 50% powierzchni działki budowlanej

-maksymalna intensywność zabudowy - 1,0

(pełną treść wysyłam na maila)

Linia napowietrzna Sn 15kV - obowiązuje pas ograniczeń 7m od osi linii(stara linia która można zakopać)

Przykładowa możliwość zabudowy:

3 hale produkcyjne/magazynowe o łącznej powierzchni zabudowy 6 150m2 plus moduły biurowe, łączna powierzchnia zabudowy modułów biurowych 500m2 (1200m2 powierzchni użytkowej), parkingi, place składowe (bez zakopywania linii)

SASIEDZTWO PRZEMYSŁOWO MAGAZYNOWE: PANNATONI, TERMA, PEKAS, DPD, pola uprawne

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów

- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę

- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**

- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 730 007 023
Email: aheller@partnerzy.pl
Osoba kontaktowa:



Data dodania ogłoszenia: 2024-09-10 18:02:02

