

Kompleks działek budowlanych w bezpośrednim sąsiedztwie rzeki Narew

Oferta działki nr identyfikatora 141107_5.0019.190/11



Cena: 78 900 / 87,67 zł/m²

Województwo:	Mazowieckie	Obręb:	PAULINOWO
Powiat:	powiat makowski	Arkusze:	
Gmina:	RÓŻAN - OBSZAR WIEJSKI	Nr działki:	190/11
Miejscowość:	PAULINOWO	GPS:	52.872412290, 21.410004128

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	900 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	118.84 m
Rodzaj prawa:	własność
Źródło informacji planistycznej:	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Wydane decyzje:	brak informacji
Kształt:	regularny (prostokątny, kwadratowy)
Ukształtowanie terenu:	płaski

Uzbrojenie:	prąd,woda
Ogrodzenie:	nie
Dojazd:	droga publiczna,udział w drodze
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej,droga o nawierzchni gruntowej
Sąsiedztwo	las,rzeka,zabudowa mieszkaniowa,tereny niezabudowane

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

Na działce	brak obiektów
------------	---------------

LOKALIZACJA

Województwo:	Mazowieckie
Powiat:	powiat makowski
Gmina:	RÓŻAN - OBSZAR WIEJSKI
Miejscowość:	PAULINOWO

OPIS

Kompleks posiada niezwykle atrakcyjną lokalizację w spokojnej okolicy, w sąsiedztwie rzeki Narew, w niewielkiej odległości od Puszczy Białej, jedynie 59 minut od Warszawy. W okolicy zaplecze bytowe (sklepy i markety, bank, apteka, poczta, restauracje, przychodnia lekarska) w miejscowości gminnej Różan - kilka minut od kompleksu. Teren osiedla został podzielony na 15 działek budowlanych o zróżnicowanych powierzchniach od 900 m2 do 2 319 m2. Obszar objęty miejscowym planem (MPZP) z przeznaczeniem m.in. pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną: powierzchnia zabudowy - maksymalnie 40%. Cena z VAT 23%. Do ceny działki należy doliczyć kwotę 3.900 PLN za udział w drodze osiedlowej, brak 2% podatku PCC. Ogłoszenie dotyczy przykładowej działki z kompleksu - działki nr 190/11. Szczegóły w załącznikach i na www.grunttoinwestycja.com. Osoba kontaktowa: Kacper Skalski, tel. 784374093.

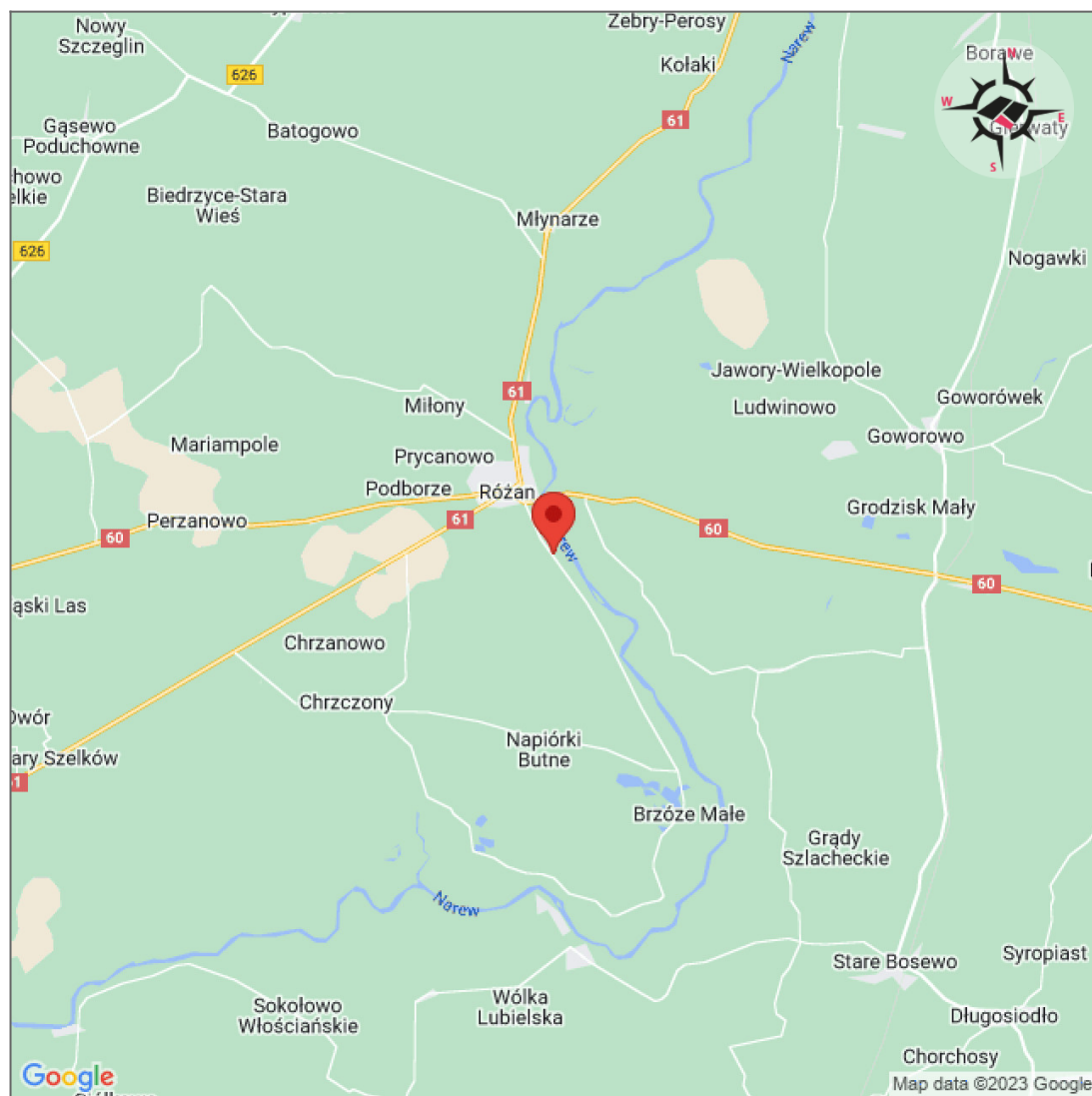
DANE KONTAKTOWE

Telefon: 784374093
 Email: biuro@grunttoinwestycja.com
 Osoba kontaktowa:



Data dodania ogłoszenia: 2023-09-11 19:35:27

POŁOŻENIE DZIAŁKI



PARAMETRY DZIAŁKI



źródło mapy: geoportal.gov.pl

Legenda:

 obrys przedmiotowej działki

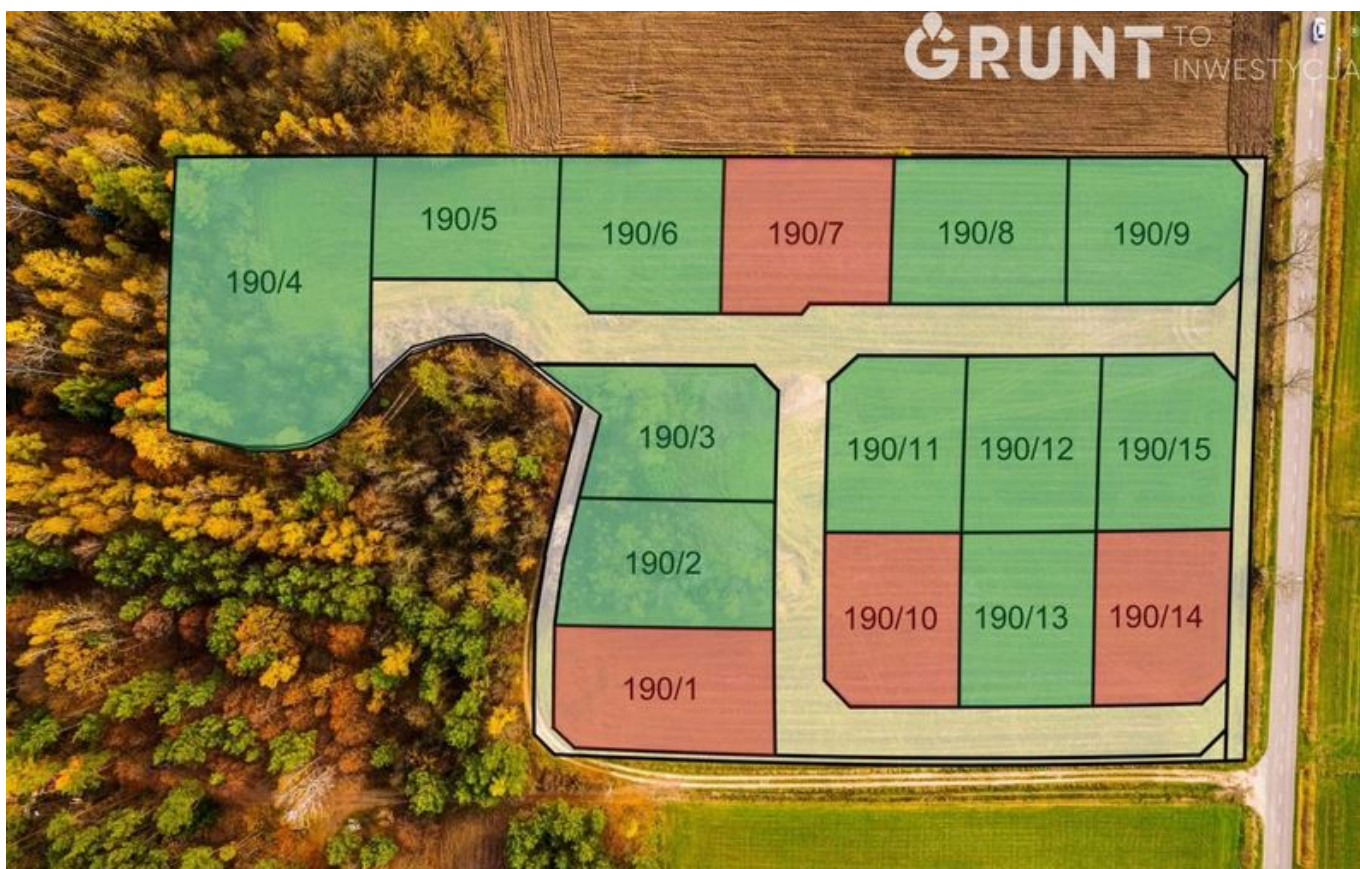
 granice działek ewidencyjnych













Numer działki	Powierzchnia m ²	Cena zł
190/2	1.045	89.900
190/3	1.003	94.900
190/4	2.319	194.900
190/5	904	84.900
190/6	955	69.900
190/8	964	79.900

190/9	964	89.900
190/11	900	78.900
190/12	900	77.900
190/13	900	77.900
190/15	900	84.900
191	2.546	19.900