

Kompleks działek budowlanych w malowniczej okolicy, dobrze skomunikowanych z Krakowem

Oferta działki nr identyfikatora 120207_2.0017.1240/3



Cena: 57 900 / 71,31 zł/m²

Województwo:	Małopolskie	Obręb:	SZCZUROWA
Powiat:	powiat brzeski	Arkusze:	
Gmina:	Szczurowa	Nr działki:	1240/3
Miejscowość:	SZCZUROWA	GPS:	50.121820337, 20.654449946

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	812 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	126.55 m
Rodzaj prawa:	własność
Źródło informacji planistycznej:	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Wydane decyzje:	brak informacji
Kształt:	regularny (prostokątny, kwadratowy)
Ukształtowanie terenu:	płaski
Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz
Ogrodzenie:	nie
Dojazd:	droga publiczna,udział w drodze
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej,droga o nawierzchni gruntowej
Sąsiedztwo	zabudowa mieszkaniowa,tereny niezabudowane

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

Na działce	brak obiektów
------------	---------------

LOKALIZACJA

Województwo:	Małopolskie
Powiat:	powiat brzeski
Gmina:	Szczurowa
Miejscowość:	SZCZUROWA

OPIS

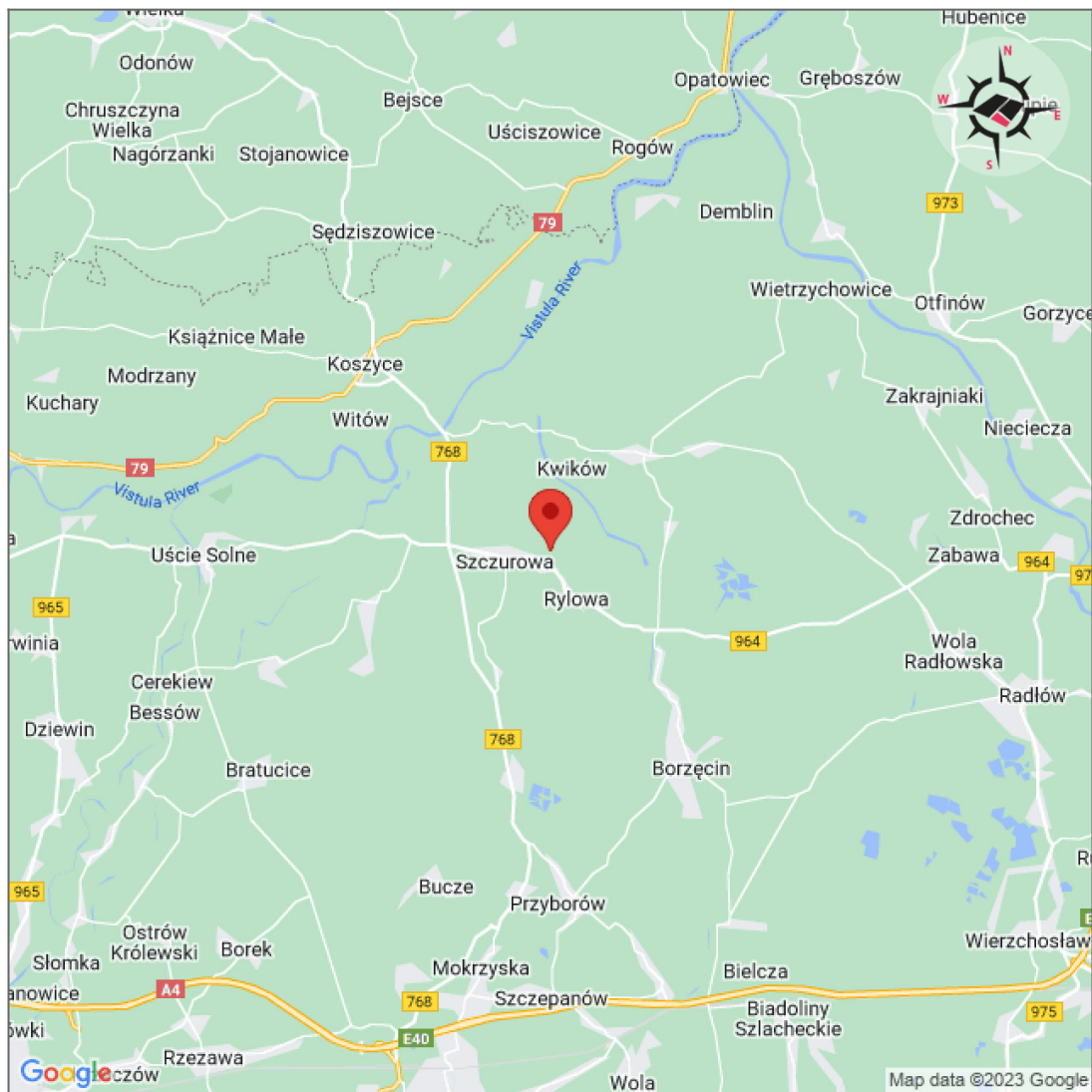
Kompleks posiada niezwykle atrakcyjną lokalizację w spokojnej i pięknej okolicy, z zapleczem bytowym, a równocześnie z bardzo dobrym dojazdem do węzła autostrady A4 i dalej Brzeska (15 min), Tarnowa (29 min), Krakowa (43 min). W okolicy znajdziesz wiele atrakcji m.in. Wiślaną Trasę Rowerową, Bratucicki Obszar Chronionego Krajobrazu. Teren osiedla został podzielony na 11 działek budowlanych o powierzchniach od 805 m2 do 1149 m2. Obszar objęty miejscowym planem (MPZP) z przeznaczeniem podstawowym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną: powierzchnia zabudowy - maksymalnie 50%. Cena z VAT 23%. Do ceny działki należy doliczyć kwotę 5.900 PLN za udział w drodze osiedlowej, brak 2% podatku PCC. Ogłoszenie dotyczy przykładowej działki z kompleksu - działki nr 1240/3. Szczegóły w załącznikach i na www.grunttoinwestycja.com. Osoba kontaktowa: Katarzyna Garstka, tel. 694957312

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	694957312
Email:	biuro@grunttoinwestycja.com
Osoba kontaktowa:	 Grunt To Inwestycja Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2023-09-11 18:49:55

POŁOŻENIE DZIAŁKI



PARAMETRY DZIAŁKI



źródło mapy: geoportal.gov.pl

Legenda:

- | | |
|---|---|
|  obrys przedmiotowej działki |  granice działek ewidencyjnych |
|---|---|





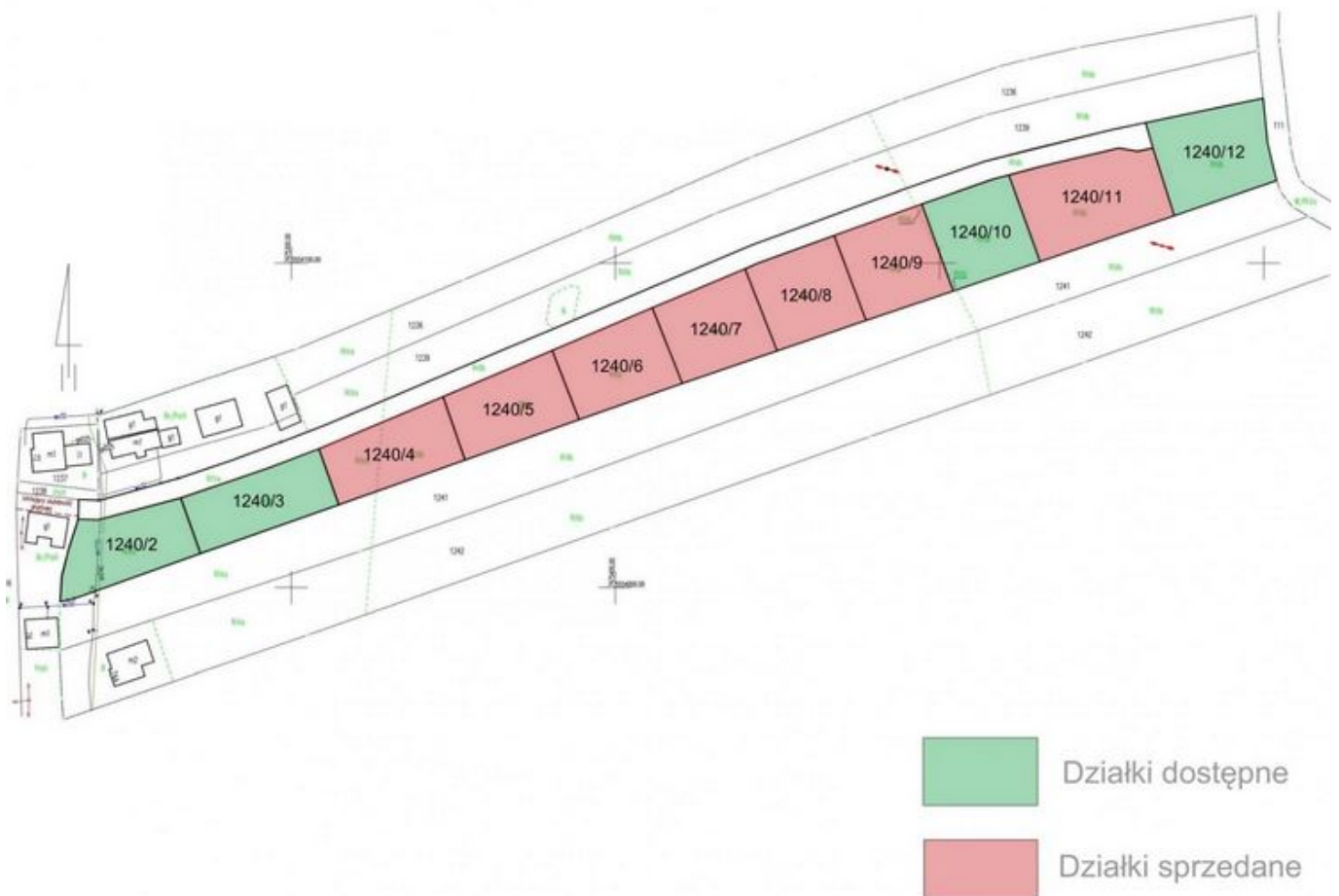












Numer działki	^ v	Powierzchnia m ²	^ v	Cena zł
1240/2		806		69.900
1240/3		812		57.900
1240/10		809		54.900
1240/12		967		69.900