

Działka mieszkaniowo-usługowa MATEMBLEWO - Gdańsk

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 2 300 000 / 1.430,35 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:		Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Gdańsk	GPS:	54.3665400, 18.5634100

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1608 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Potokowa
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz,kanalizacja sanitarna
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Miejscowość:	Gdańsk

OPIS

LOKALIZACJA:

Prestiżowa dzielnica Matemblewo znajduje się w otulinie Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego. Idealna lokalizacja dla osób, które szukają miejsca łączącego kameralną atmosferę z bliskością miasta.

DZIAŁKA:

1608 m2, płaski teren. Działka oznaczona w miejscowym planie zagospodarowania jako mieszkaniowo-usługowa.

Parametry w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: (nr ewid. planu 0915, karta nr 002) Zabudowa mieszkaniowo - usługowa zawierająca strefę mieszkaniową 22 i strefę usługową 33

intensywność zabudowy - 0,3

minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej - 70

maksymalny procent pokrycia działki zabudową - 20%

wysokość zabudowy - 10,5m

kształt dachu - dachy strome.

Działka w pełni uzbrojona, prąd, woda, gaz, kanalizacja, przy granicy działki, dojazd do działki droga asfaltową. działka zlokalizowana jest w bezpośrednim sąsiedztwie sklepu Biedronka.

Zapraszam do kontaktu w sprawie oferty i umówienie się na prezentację!

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	798 568 568
Email:	zgloszenia@partnerzy.pl
Osoba kontaktowa:	 PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o. Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-09-10 18:02:02





