

Dobrzewino - działka inwestycyjna z planem osiedla - Dobrzewino

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 4 280 000 / 270,01 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	wejherowski	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Dobrzewino	GPS:	54.4474100, 18.3712300

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	15851 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Grabowa
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	wejherowski
Miejscowość:	Dobrzewino

OPIS

OFERTA DOSTĘPNA TYLKO W NASZYM BIURZE!

NIERUCHOMOŚĆ:

Przedmiotem sprzedaży jest działka o powierzchni 17951 m2 przeznaczona pod budownictwo jednorodzinne w miejscowości Dobrzewino (gmina Szemud, powiat wejherowski). Działka przepięknie położona z bezpośrednim dostępem do drogi publicznej. Dojazd do przedmiotowych nieruchomości możliwy jest ul. Dębową, utwardzoną asfaltem, a następnie ul. Grabową - gruntową. Malownicza okolica, w pobliżu znajdują się jeziora i lasy. W okolicy pełna infrastruktura handlowo- usługowa (sklepy i punkty usługowe) i komunikacyjna. W niedalekiej odległości przebiegać będzie odcinek drogi ekspresowej S6 łączącej Łębork z Gdynią, tzw. Trasa Kaszubska.

Odległości od najbliższych obiektów:

- szkoła podstawowa - 3 km,
- szkoła średnia - 9 km,
- kościół - 2 km,
- punkty handlowo-usługowe - 1 km,
- ośrodek zdrowia - 14 km,
- centrum miasta: Gdynia - 19 km, Żukowo - 14 km.

Uzbrojenie w sieci infrastruktury technicznej:

- woda - 50 m,
- elektryczna - 50 m.

Przedmiotowa działka umożliwia budowę osiedla domów jednorodzinnych dwumieszkaniowych (w jednej jednostce cztery mieszkania). **Analiza urbanistyczna przewiduje:**

- budowę domów jednorodzinnych dwumieszkaniowych zespolonych w zabudowę bliźniaczą,
- ilość mieszkań - 58 sztuk,
- średnia powierzchnia działki - 450 m2 - 500 m2,
- mieszkanie na parterze ok. 80 m2,
- mieszkanie na piętrze + poddasze - ok. 120 m2,
- PUM ok. 5800 m2.

Przedmiotem sprzedaży są działki o numerach: 405, 404/2, 404/3, 404/1, 262/28, 262/30, 262/32, 262/23, 262/24, 262/25, 262/27, 262/29, 262/33, 262/19, 262/13, 262/9, 262/34, 262/22.

Zapraszam do złożenia oferty!

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

798 568 568

Email:

zgloszenia@partnerzy.pl

Osoba kontaktowa:



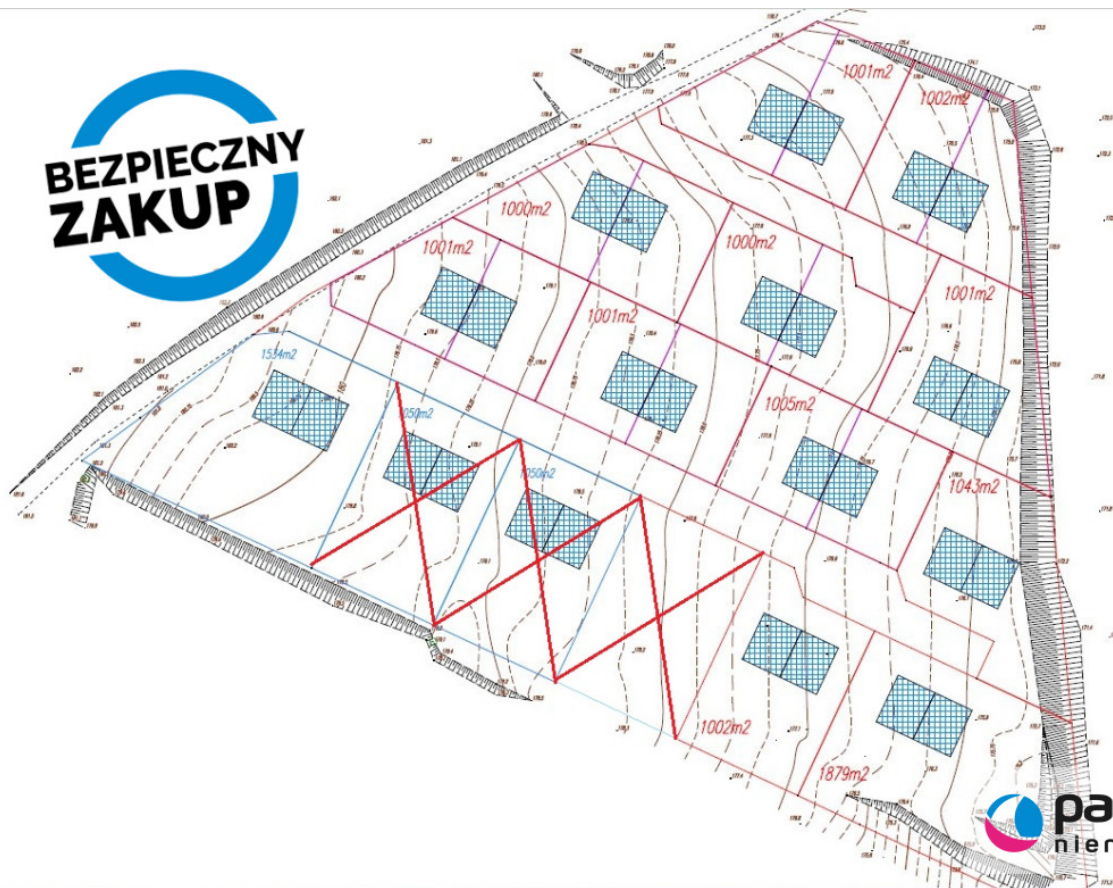
PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o.
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-09-10 18:02:02





**BEZPIECZNY
ZAKUP**



partnerzy
nieruchomości

**BEZPIECZNY
ZAKUP**



partnerzy
nieruchomości







