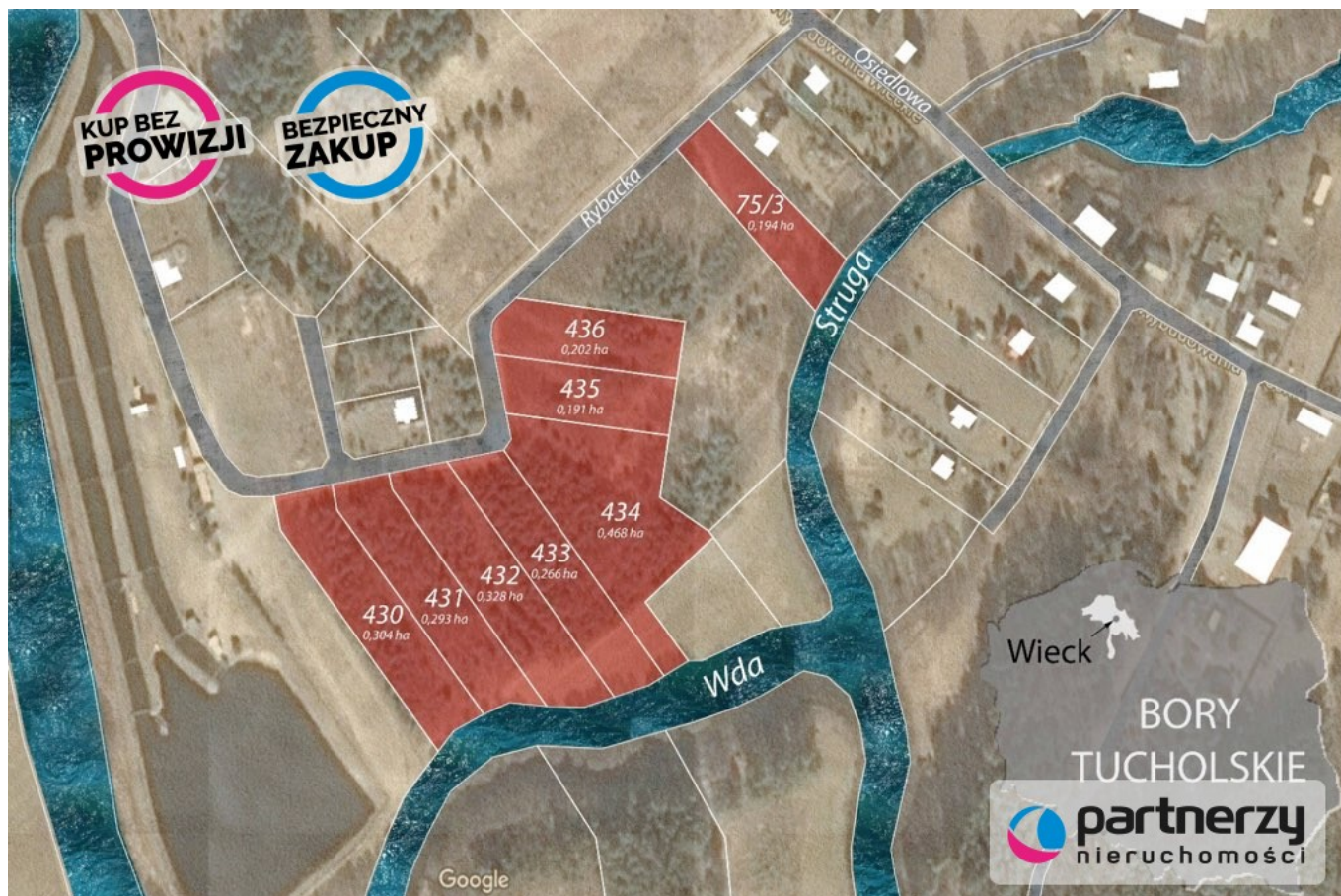


Teren rekreacyjny nad rzeką Wda ponad 3 hektary

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 2 058 550 / 65,00 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:		Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	powiat chojnicki	GPS:	53.7745398, 17.7291612

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	31670 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Rybacka
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę rekreacyjną
Uzbrojenie:	prąd, woda
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Miejscowość:	powiat chojnicki

OPIS

Zapraszamy do zakupu terenu o przeznaczeniu rekreacyjnym **nad rzeką Wdą z linią brzegową rzeki.**

Położenie:

Wieck w Gminie Czersk (powiat chojnicki)- malowniczo położona miejscowość otoczona **lasami** oraz w bezpośredniej bliskości szlaku kajakowego **rzeki Wdy** - jednej z najpopularniejszych rzek jeśli chodzi o **splawy kajakowe** w tym rejonie, a nawet w Polsce.

Działki przy rzece

Doskonałe miejsce na przystań kajakową, pole namiotowe, camping.

Łączna powierzchnia gruntu (**8 działek**) to ponad 3 hektary. **ZAKUP TYLKO W CAŁOŚCI.**

Przeznaczenie w miejscowym planie:

na rekreację z prawem wydzielenia działek budowlanych o szerokości minimum 25,0 m każda, z zachowaniem układu przestrzennego zbliżonego do postulowanego podziału na rysunku planu, **dopuszczenie zabudowy budynkami rekreacyjnymi** na terenach na poszczególnych działkach budowlanych, z zapewnieniem:

- nieprzekraczalnej linii dla zabudowy według przebiegu i wymiarów na rysunku planu, oraz 4,0 m od granicy z sąsiednią działką;
- wysokości nie wyższej niż 6 m n.p.t. istniejącego,
- na jednej działce budowlanej wyłącznie jednego budynku,
- dachów dwuspadowych o równych spadkach obu połaci nie mniejszych niż 55 %, z głównymi kalenicami prostopadłymi do jednej z linii (granic) wewnętrznego podziału na działki;

Cena **65zł/metr**

Zapraszam na prezentacje.

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	798 568 568
Email:	zgloszenia@partnerzy.pl
Osoba kontaktowa:	



PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o.
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-09-10 18:02:02

