

Działka inwestycyjna 706 ha w Zadrach gmina Miastko Pojezierze Bytowskie - Zadry

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 1 150 000 / 16,29 zł/m²

Województwo:	pomorskie	Obręb:	
Powiat:	bytowski	Arkusze:	
Gmina:	Miastko	Nr działki:	
Miejscowość:	Zadry	GPS:	54.009624100, 17.099129700

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	70600 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	rolno-budowlana

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	pomorskie
--------------	-----------

Powiat:	bytowski
Gmina:	Miastko
Miejscowość:	Zadry

OPIS

Działka inwestycyjna 7,06 ha w Zadrach, gmina Miastko Pojezierze Bytowskie

Cena ofertowa: 1 150 000 zł

Powierzchnia: 70 600 m

Lokalizacja: Zadry, gmina Miastko, powiat bytowski

Opis nieruchomości

Na sprzedaż działka o powierzchni 7,06 ha, położona w miejscowości Zadry w gminie Miastko, przy drodze krajowej nr 20 (trasa Stargard Szczecinek Miastko Bytów Gdynia). To wyjątkowa propozycja dla inwestora, rolnika lub osoby poszukującej dużego terenu z potencjałem komercyjnym, rekreacyjnym lub rolnym. Działka ma uregulowany, szeroki wjazd bezpośrednio z drogi krajowej, co zapewnia wygodny dostęp także dla pojazdów ciężarowych. Teren jest zróżnicowany i malowniczy część od strony drogi porasta las, tworząc naturalną barierę akustyczną i wizualną, natomiast centralną część stanowi rozległa, równa polana, idealna pod inwestycję, zabudowę lub działalność gospodarczą.

Lokalizacja i otoczenie

Wieś Zadry to spokojna miejscowość położona w gminie Miastko, w sercu Pojezierza Bytowskiego. Okolicę charakteryzują rozległe lasy, łąki i jeziora, typowe dla tej części Kaszub. W pobliżu znajdują się między innymi: Jezioro Bobięcińskie Wielkie jedno z najczystszych jezior w Polsce, Jezioro Lednik i Jezioro Studzieniczno, liczne szlaki rowerowe, piesze i kajakowe. Odległość do Miastka to zaledwie około 10 minut jazdy samochodem, a do Bytowa około 35 minut. Takie położenie gwarantuje szybki dojazd do miasta, zachowując jednocześnie spokój i prywatność charakterystyczną dla Pojezierza Bytowskiego.

Możliwości zagospodarowania

Dzięki strategicznemu położeniu przy trasie krajowej działka w Zadrach ma ogromny potencjał inwestycyjny. Może zostać przeznaczona: pod inwestycję komercyjną bazę transportową, zakład produkcyjny, skład materiałów, centrum ogrodnicze, pod agroturystykę lub ośrodek wypoczynkowy, na zabudowę siedliskową lub mieszkaniowo-usługową, jako inwestycja w ziemię z potencjałem wzrostu wartości.

Atuty nieruchomości

powierzchnia 70 600 m (7,06 ha),
bezpośredni dostęp do drogi krajowej nr 20,
szeroki, uregulowany wjazd,
część zalesiona i duża, równa polana,
brak zwartej zabudowy w sąsiedztwie,
położenie w otoczeniu lasów i jezior Pojezierza Bytowskiego,
dogodny dojazd: 10 minut do Miastka, 35 minut do Bytowa,
duży potencjał inwestycyjny i wzrostowy regionu.

Dlaczego warto

Pojezierze Bytowskie i okolice Miastka to obszar o stale rosnącym znaczeniu turystycznym i gospodarczym. Zainteresowanie dużymi działkami w tej części Pomorza systematycznie wzrasta zarówno wśród inwestorów komercyjnych, jak i osób prywatnych poszukujących spokojnych lokalizacji z przyszłością. Ta nieruchomość to połączenie doskonałej lokalizacji, dużej powierzchni i naturalnego otoczenia. Idealna dla osób, które myślą długofalowo i szukają terenu z potencjałem rozwoju.

Kontakt:

Costerina Nieruchomości na Kaszubach

biuro@costerina.com

www.costerina.com

English summary Investment plot of 7.06 ha in Zadry, Miastko commune Bytów Lake District, Northern Poland. Large, scenic property located directly on the national road No. 20, offering convenient access to Miastko (10 min) and Bytów (35 min). The land includes a forested section providing privacy and noise protection, as well as a vast open meadow perfect for commercial, agricultural, or recreational investment. A rare opportunity to acquire a well-connected, over 7-hectare property in one of the most naturally beautiful regions of Pomerania and the Kashubian Lake District.

DODATKOWE INFORMACJE:

Typ działki: rolno-budowlana

DANE KONTAKTOWE:

Costerina Nieruchomości na Kaszubach

606547481

biuro@costerina.pl

www.costerina.com

Bezpieczna transakcja obsługa tej nieruchomości objęta jest polisą ubezpieczeniową, co gwarantuje pełne bezpieczeństwo i profesjonalizm na każdym etapie sprzedaży.

Szukasz wymarzonej nieruchomości? Oferujemy szeroki wybór działek, domów i mieszkań na Kaszubach, dostosowanych do różnych potrzeb i budżetów.

Dlaczego warto wybrać Costerina Nieruchomości na Kaszubach?

Fachowe doradztwo i kompleksowa obsługa transakcji

Sprawdzone oferty, zweryfikowany stan prawny nieruchomości

Wsparcie na każdym etapie zakupu lub sprzedaży

Zobacz więcej atrakcyjnych ofert na naszej stronie internetowej:

www.costerina.com

biuro@costerina.com | 606 547 481

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

606547481

Email:

biuro@costerina.pl

Osoba kontaktowa:

Agencja Handlowa Krzysztof Bączkowski
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-10-28 16:50:02









