

## działka w cichej okolicy Gąbina 400m od jeziora - powiat nakielski

### Oferta działki nr identyfikatora

Cena: 194 000 / 53,65 zł/m<sup>2</sup>

|              |                    |             |                        |
|--------------|--------------------|-------------|------------------------|
| Województwo: | Kujawsko-Pomorskie | Obręb:      |                        |
| Powiat:      |                    | Arkusze:    |                        |
| Gmina:       |                    | Nr działki: |                        |
| Miejscowość: | powiat nakielski   | GPS:        | 52.9480058, 17.7795453 |

#### DANE DZIAŁKI

|                                                             |                                |
|-------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| Powierzchnia:                                               | 3616 m <sup>2</sup>            |
| Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m <sup>2</sup> |                                |
| Obwód:                                                      | 0 m                            |
| Uzbrojenie:                                                 | prąd, woda                     |
| Ogrodzenie:                                                 | nie                            |
| Rodzaj nawierzchni                                          | droga o nawierzchni asfaltowej |

#### INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

#### LOKALIZACJA

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| Województwo: | Kujawsko-Pomorskie |
| Miejscowość: | powiat nakielski   |

#### OPIS

atrakcyjna działka budowlana|blisko jeziora|spokojna okolica|Gąbin|gmina Szubin

Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży atrakcyjnej działki budowlanej położonej w miejscowości Gąbin, w gminie Szubin, w powiecie nakielskim.

Nieruchomość zlokalizowana w bliskiej odległości do jeziora z dogodnym dojazdem do Bydgoszczy - w pobliżu wjazd na trasę szybkiego ruchu S5 Bydgoszcz-Poznań.

Działka o powierzchni 3616m<sup>2</sup> o wymiarach 70mx51m  
Prąd i woda w drodze

Przedmiotowa działka zlokalizowana bezpośrednio przy utwardzonej drodze publicznej.  
W sąsiedztwie zabudowa jednorodzinna.

W odległości 8 kilometrów miejscowość Szubin, gdzie znajdziemy pełną infrastrukturę handlowo - usługową oraz

szkoły, przedszkola, żłobek, przychodnię i szpital.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta - bez obciążeń

Oferta godna uwagi tylko w naszym biurze

Zapraszam do kontaktu i na prezentację.

Kontakt:

Agnieszka Śliwińska

Specjalista ds. nieruchomości

tel: 575 017 070

woda i prąd w drodze  
do ewentualnego podziału

***Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.***

***Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.***

*Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.*

***Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.***

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:

575017070

Email:

agnieszka@nieruchomosci-apartament.pl

Osoba kontaktowa:



**NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.**

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-08-02 10:40:03

