

## Działka budowlana mpzp Lipnica - powiat wołowski

### Oferta działki nr identyfikatora

Cena: 269 000 / 56,04 zł/m<sup>2</sup>

|              |                 |             |                        |
|--------------|-----------------|-------------|------------------------|
| Województwo: | Dolnośląskie    | Obręb:      |                        |
| Powiat:      |                 | Arkusze:    |                        |
| Gmina:       |                 | Nr działki: |                        |
| Miejscowość: | powiat wołowski | GPS:        | 51.3125900, 16.6984300 |

#### DANE DZIAŁKI

|                                                             |                                         |
|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| Powierzchnia:                                               | 4800 m <sup>2</sup>                     |
| Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m <sup>2</sup> |                                         |
| Obwód:                                                      | 0 m                                     |
| Typ działki - przeznaczenie:                                | pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną |
| Ogrodzenie:                                                 | nie                                     |

#### INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

#### LOKALIZACJA

|              |                 |
|--------------|-----------------|
| Województwo: | Dolnośląskie    |
| Miejscowość: | powiat wołowski |

#### OPIS

##### Nieruchomości Apartament

Julitta Stec

533 844 505

**OFERTA DOSTĘPNA TYLKO W NASZYM BIURZE !**

Do sprzedaży **działka budowlana** położona w **Lipnicy**, 4 km od centrum Wołowa. Powierzchnia działki wynosi **4800 m<sup>2</sup>**.

Możliwość podziału na 4 mniejsze działki o pow. ok. 1200 m<sup>2</sup>. Działka w kształcie prostokąta. Dojazd drogą gminą, asfaltową, potem drogą wewnętrzną, gruntową. Lokalizacja: zjazd z drogi wojewódzkiej DW 340 (trasa do Obornik Śląskich i Wrocławia). Położona w spokojnej, zielonej okolicy. Dokoła zabudowa nowych domów jednorodzinnych. W **mpzp** oznaczona symbolem **MNR/6** - teren zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej. Media w drodze.

**Zapraszam do rozmów i na prezentację !**

**Julitta Stec/opiekun oferty**

**533 844 505**

**Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.**

**Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.**

*Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.*

**Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.**

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

## **DANE KONTAKTOWE**

Telefon:

533844505

Email:

julittas@nieruchomosci-apartament.pl

Osoba kontaktowa:



**NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.**  
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-08-02 10:40:03

