

Działka z warunkami zabudowy gmina Pilzno - Machowa

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 79 000 / 34,18 zł/m²

Województwo:	podkarpackie	Obręb:	
Powiat:	dębicki	Arkusze:	
Gmina:	Pilzno	Nr działki:	
Miejscowość:	Machowa	GPS:	50.0129791, 21.2107301

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	2311 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Uzbrojenie:	prąd, woda

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	podkarpackie
--------------	--------------

Powiat:	dębicki
Gmina:	Pilzno
Miejscowość:	Machowa

OPIS

Działka z warunkami zabudowy w gminie Pilzno Na sprzedaż oferujemy atrakcyjną działkę rolno-budowlaną o łącznej powierzchni 2311 m2, położoną w malowniczej miejscowości Machowa, w gminie Pilzno, powiecie dębickim, województwie podkarpackim. Nieruchomość składa się z dwóch sąsiadujących ze sobą działek ewidencyjnych i zlokalizowana jest 5 minut pieszo od centrum miejscowości, z bezpośrednim zjazdem z asfaltowej drogi gminnej. Działka ma kształt nieregularny, zbliżony do litery L, a jej orientacyjne wymiary to 40x69x22x37x32x31 metrów. Teren jest płaski, co znacznie ułatwia planowanie i realizację inwestycji. W najbliższym sąsiedztwie znajduje się luźna zabudowa nowych domów jednorodzinnych. Dla nieruchomości zostały wydane warunki zabudowy, pozwalające na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego. Umożliwiają one realizację domu o szerokości frontowej od 8 do 20 metrów, wysokości do dwóch kondygnacji (maksymalnie 11 metrów) i powierzchni zabudowy do 30% powierzchni działki. Media: prąd i woda są dostępne bezpośrednio na działce, gaz w drodze. Lokalizacja działki to niewątpliwym atut - centrum Machowej, z doskonałym dostępem do infrastruktury lokalnej. W promieniu kilku minut spacerem znajdują się szkoła podstawowa, kościół, sklepy spożywcze, restauracja i hotel. W bliskiej odległości przebiega droga krajowa nr 94, co zapewnia szybki dojazd do Pilzna (ok. 7 km) oraz Tarnowa (ok. 17 km). W okolicy znajduje się również popularna Karczma Dolina Pstrąga, idealne miejsce na weekendowy relaks. Cena 79 000 zł. Zachęcamy do kontaktu oraz umówienia się na prezentację - ta działka może być idealnym miejscem na budowę Twojego wymarzonego domu! :: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 600 576 376
 Email: marcin.rzepka@mr.nieruchomosci.pl
 Osoba kontaktowa:



MR Nieruchomości Marcin Rzepka
 Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-07-17 12:10:03













