

Na sprzedaż działka budowlana - Uskorz Wielki

Oferta działki nr identyfikatora 022203 5.0028.182/3;022203 5.0028.182/5;022203 5.0



Cena: 220 000 / 220,00 zł/m²

Województwo:	dolnośląskie	Obręb:	
Powiat:	wołowski	Arkusze:	
Gmina:	Wołów	Nr działki:	0
Miejscowość:	Uskorz Wielki	GPS:	51.3323195, 16.6887851

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1000 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	działki budowlane Uskorz Wieli - Lasove
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Kształt:	regularny (prostokątny, kwadratowy)
Uzbrojenie:	prąd, kanalizacja sanitarna, internet

Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni z kostki betonowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

Na działce	brak obiektów
------------	---------------

LOKALIZACJA

Województwo:	dolnośląskie
Powiat:	wołowski
Gmina:	Wołów
Miejscowość:	Uskorz Wielki
Kod pocztowy:	56-100

OPIS

Polecamy do sprzedaży 11 działek budowlanych, położonych na nowopowstającym osiedlu domów jednorodzinnych Lasowe w miejscowości Uskorz Wielki, 3km od Wołowa (ok.45km od Wrocławia). Powierzchnie działek : od 926 m2 (1 działka) do 1000 m2 (w tym jedna działka 1093 m2). Działki w pełni uzbrojone, na każdej działce jest przyłącze wodno-kanalizacyjne oraz elektryczne (ZK). Działki płaskie, bez zabudowy, nieogrodzone, część działek położonych przy samej granicy lasu (działki nr : 182/7;182/8;182/9 i 182/10), z dojazdem obecnie w części drogą asfaltową, w części polną. Okolica spokojna i cicha, sąsiedztwo terenów Natura 2000. Przy zakupie każdej działki - w gratisie projekt domu jednorodzinnego, parterowego (do wyboru 5 wersji - poglądowe rzuty na zdjęciach przy ofercie) z możliwością podjęcia budowy inwestycji, po indywidualnym uzgodnieniu warunków współpracy. Zainteresowanych naszą ofertą, [b]zapraszamy serdecznie [/b] do osobistego kontaktu z nami, aby uzyskać więcej informacji i podjąć rozmowy. Cena ofertowa za m2 działki wynosi 220,- zł.

[b][u]WOLNE DZIAŁKI [/u] : [/b]

[b]022203 5.0028.182/3; [/b][b]022203 5.0028.[/b][b]182/5;

[/b][b]022203

5.0028.[/b][b]182/7; [/b][b]022203 5.0028.[/b][b]182/8;

[/b][b]022203

5.0028.[/b][b]182/9; [/b][b]022203 5.0028.[/b][b]182/10;

[/b][b]022203

5.0028.[/b][b]184/1; [/b][b]022203 5.0028.[/b][b]184/2;

[/b][b]022203

5.0028.[/b][b]184/3; [/b][b]022203 5.0028.[/b][b]196/6;

[/b][b]022203 5.0028.[/b][b]196/11[/b]

[b]PRZY ZAKUPIE DZIAŁKI PROJEKT DOMU GRATIS !!! [/b]

*Zamieszczone na naszych stronach informacje nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a wszelkie dane w nich zawarte mają jedynie charakter informacyjny i poglądowy i w każdej chwili mogą ulec zmianie.

*Oferta na wyłączność biura. Pośrednik odpowiedzialny, Renata Saj-Mazur, licencja zawodowa nr 1015, tel. 601 989 963.

*Pomagamy kompleksowo w korzystnym i szybkim kredytowaniu zakupu nieruchomości oraz w sprawnej obsłudze transakcji wraz z protokołem wydania nieruchomości i przepisaniem mediów i prowadzeniem budowy (wcześniej z uzyskaniem pozwolenia na budowę)

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	601989963
Email:	biuro@nieruchomosc.wroc.pl
Osoba kontaktowa:	 B.P. Nieruchomość Saj-Mazur Renata Pośrednictwo w obrocie nieruchomościami Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-07-25 11:13:03

PARAMETRY DZIAŁKI



źródło mapy: geoportal.gov.pl

Legenda:



obrys przedmiotowej działki



granice działek ewidencyjnych













LASOVE

Dominy w zgodzie z naturą

**Dom wolnostojący parterowy****PARTER**

0.1	Wiatrołap	7,8 m ²
0.2	Spizarka	3,0 m ²
0.3	Kuchnia	8,2 m ²
0.4	Salon z jadalnią	32,1 m ²
0.5	Toaleta	3,9 m ²
0.6	Sypialnia	13,5 m ²
0.7	Komunikacja	8,7 m ²
0.8	Pralnia	3,9 m ²
0.9	Carderoba	4,6 m ²
0.10	Sypialnia	12,6 m ²
0.11	Łazienka	6,1 m ²
0.12	Pom. techniczne	9,3 m ²
0.13	Garaż	40,6 m ²

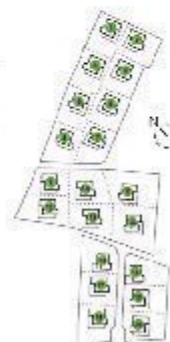
Powierzchnia całkowita 154,3 m²Powierzchnia domu: 154,3 m²Działka: 1000 m²

Salon z jadalnią i kuchnią

2 Sypialnie

BUDYNEK A

wersja 1

Parter**LASOVE**

Dominy w zgodzie z naturą

**Dom wolnostojący parterowy****PARTER**

0.1	Wiatrołap	7,8 m ²
0.2	Spizarka	3,0 m ²
0.3	Kuchnia	8,2 m ²
0.4	Salon z jadalnią	32,1 m ²
0.5	Toaleta	3,9 m ²
0.6	Sypialnia	13,5 m ²
0.7	Komunikacja	8,7 m ²
0.8	Carderoba	4,6 m ²
0.9	Sypialnia	12,6 m ²
0.10	Łazienka	6,1 m ²
0.11	Pom. techniczne	10,4 m ²
0.12	Garaz	25,2 m ²
0.13	Pralnia	6,0 m ²
0.14	Pom. biurowe/Sypialnia	12,2 m ²

Powierzchnia całkowita 154,3 m²Powierzchnia domu: 154,3 m²Działka: 1000 m²

Salon z jadalnią i kuchnią

3 Sypialnie

BUDYNEK A

wersja 2

Parter

Adres inwestycji: 56-100 Uskora Wielki

kontakt: biuro@lasove.pl 660 639 909

lasove.pl

najlepszedzialki.pl

Działka nr 022203 5.0028.182/3;022203 5.0028.182/5;022203 5.0

BUDYNEK B



LASOVE

Damy w zgodzie z naturą

Dom wolnostojący piętrowy**PARTER**

0.1	Wiatrołap	5,1 m ²
0.2	Spiżarnia	3,0 m ²
0.3	Kuchnia	8,2 m ²
0.4	Salon z jadalnią	33,8 m ²
0.5	Toaleta	6,6 m ²
0.6	Sypialnia	12,1 m ²
0.7	Garderoba	7,2 m ²
0.8	Pom. techniczne	10,5 m ²
0.9	Łazienka	39,3 m ²

125,8 m²**PIĘTRO**

1.1	Komunikacja	5,0 m ²
1.2	Sypialnia	14,4 m ²
1.3	Łazienka	7,9 m ²
1.4	Sypialnia	13,9 m ²

41,2 m²Powierzchnia całkowita 167,0 m²Powierzchnia domu 167 m²Działka 1000 m²

Salon z jadalnią i kuchnią

3 Sypialnie

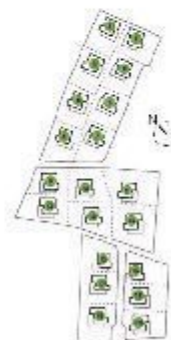
BUDYNEK B

wersja 1

Parter



Piętro

**LASOVE**

Damy w zgodzie z naturą

Dom wolnostojący piętrowy**PARTER**

0.1	Wiatrołap	5,1 m ²
0.2	Spiżarnia	3,0 m ²
0.3	Kuchnia	8,2 m ²
0.4	Salon z jadalnią	32,1 m ²
0.5	Toaleta	3,9 m ²
0.6	Komunikacja	4,7 m ²
0.7	Sypialnia	12,1 m ²
0.8	Garderoba	7,3 m ²
0.9	Pom. techniczne	10,8 m ²
0.10	Prażnia	4,7 m ²
0.11	Pom. biurowe	9,0 m ²
0.12	Garaż	24,2 m ²

125,1 m²**PIĘTRO**

1.1	Komunikacja	5,0 m ²
1.2	Sypialnia	14,4 m ²
1.3	Łazienka	7,9 m ²
1.4	Sypialnia	13,9 m ²

41,2 m²Powierzchnia całkowita 166,3 m²Powierzchnia domu: 166,3 m²Działka: 1000 m²

Salon z jadalnią i kuchnią

3 Sypialnie

BUDYNEK B

wersja 2

Parter



Piętro



Adres inwestycji: 56-100 Uszorz Wielki

kontakt: biuro@lasove.pl 660 639 909

lasove.pl

