

Działka usługowa pod inwestycję - 5694 m²

Oferta działki nr identyfikatora 281201_1.0002.15



Cena: 429 000 / 75,44 zł/m²

Województwo:	warmińsko-mazurskie	Obręb:	2
Powiat:	nowomiejski	Arkusze:	
Gmina:	"Nowe Miasto Lubawskie"	Nr działki:	15
Miejscowość:	Nowe Miasto Lubawskie	GPS:	53.423, 19.567

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	5687 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Ulica:	Narutowicza
Źródło informacji planistycznej:	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę handlową/usługową, pod stację paliw

Kształt:	regularny (prostokątny, kwadratowy)
Ukształtowanie terenu:	płaski
Uzbrojenie:	prąd, woda
Ogrodzenie:	nie
Dojazd:	droga publiczna
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej
Sąsiedztwo	zabudowa mieszkaniowa

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

Na działce	brak obiektów
------------	---------------

LOKALIZACJA

Województwo:	warmińsko-mazurskie
Powiat:	nowomiejski
Gmina:	"Nowe Miasto Lubawskie"
Miejscowość:	Nowe Miasto Lubawskie
Kod pocztowy:	13-300

OPIS

Szanowni Państwo, Przedstawiamy działkę usługową o powierzchni 5694 m², zlokalizowaną w doskonałym miejscu: - Działka znajduje się przy drodze wojewódzkiej o dużym natężeniu ruchu, co zapewnia świetną widoczność i dostępność. - Załedwie 1 km do centrum miasta - Pełna infrastruktura techniczna przy granicy działki: kanalizacja, gazociąg, prąd oraz wodociąg. - Bezpośredni dojazd do nieruchomości ułatwia transport oraz codzienną logistykę. - Doskonała lokalizacja pod działalność usługową, handlową. - Maksymalna wysokość zabudowy to 3 kondygnacje naziemne - Duży potencjał inwestycyjny. Lokalizacja : 20 km Iława 20 km Brodnica 80 km Olsztyn 80 km Toruń 200 km Warszawa Po więcej szczegółów serdecznie zapraszamy do kontaktu! T: 510 511 522 YouHouse - Wycena i Sprzedaż Nieruchomości Krzysztof Kasprowicz

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	510511522
Email:	youhouse.biuro@gmail.com
Osoba kontaktowa:	 YouHouse - Wycena i Sprzedaż Nieruchomości Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-06-30 14:48:46

PARAMETRY DZIAŁKI



źródło mapy: geoportal.gov.pl

Legenda:

 obrys przedmiotowej działki

 granice działek ewidencyjnych













