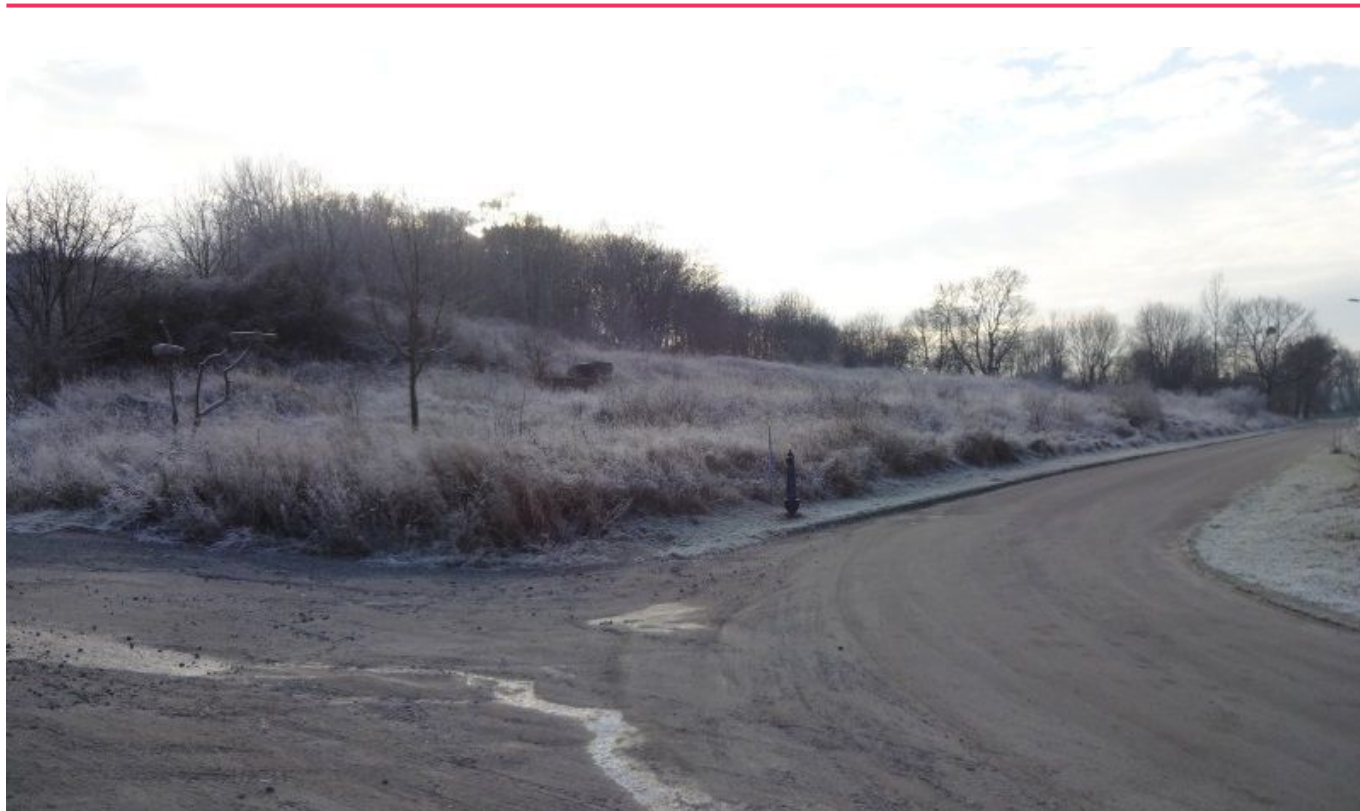


Na sprzedaż działka budowlana - Tolkmicko

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 1 719 550 / 350,00 zł/m²

Województwo:	warmińsko-mazurskie	Obręb:	
Powiat:	elbląski	Arkusze:	
Gmina:	Tolkmicko	Nr działki:	221/1, 221/2
Miejscowość:	Tolkmicko	GPS:	54.3217986, 19.5230429

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	4913 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Ulica:	Tolkmicko
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd, kanalizacja sanitarna, internet
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	warmińsko-mazurskie
Powiat:	elbląski
Gmina:	Tolkmicko
Miejscowość:	Tolkmicko

OPIS

Do sprzedania 2 działki budowlane o łącznej powierzchni 4913 m² położone w Tolkmicku w odległości 150m od Zalewu Wiślanego. Przy działce woda miejska, kanalizacja, prąd. Według projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działka leży na terenie usług turystycznych. (możliwość wybudowania hotelu z garażem podziemnym Wskaźnik zabudowy działki 0,8. Powierzchnia biologicznie czynna do 50%.

Maksymalna wysokość zabudowy 12,5m, trzy kondygnacje z poddaszem użytkowym.

Linia zabudowy do 4 metrów od granicy działki.

Możliwość wybudowania basenu.

Bliskość plaży, widok na Zalew Wiślany jak również zatwierdzony przez Sejm plan wybudowania przekopu przez Mierzę Wiślaną stanowią o atrakcyjności działki.

Podana cena jest ceną netto.

Istnieje możliwość negocjacji ceny.

Kontakt: 509 466 274. Więcej ofert na stronach: www.grewal.com.pl lub kobrynski.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	22 669 07 22, 509 466 274
Email:	grewal@onet.pl
Osoba kontaktowa:	Nieruchomości Waldemar Kobryński Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-07-19 15:25:01

PARAMETRY DZIAŁKI



źródło mapy: geoportal.gov.pl

Legenda:



obrys przedmiotowej działki



granice działek ewidencyjnych







