

Działka na nowym osiedlu pod Twój dom - Łomża

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 265 000 / 295,43 zł/m²

Województwo:	podlaskie	Obręb:	
Powiat:	Łomża	Arkusze:	
Gmina:	Łomża	Nr działki:	
Miejscowość:	Łomża	GPS:	53.165320000, 22.097360000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	897 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Ulica:	Wąska
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	podlaskie
Powiat:	Łomża
Gmina:	Łomża
Miejscowość:	Łomża

OPIS

Szukasz miejsca pod **dom**, które łączy **miejską wygodę** z **kameralną okolicą**? *Ta oferta może być właśnie dla Ciebie!*

Działka położona przy **ul. Wąskiej w Łomży** to doskonała propozycja dla osób marzących o własnym domu w **spokojnej**, a jednocześnie **świetnie skomunikowanej** części miasta. To jedna z ostatnich dostępnych parceli w tej lokalizacji nie warto zwlekać!

Atuty nieruchomości:

Powierzchnia: 897 m idealna pod zabudowę jednorodzinną;

Położenie na wzniesieniu gwarantuje widok ponad dachami sąsiednich domów i więcej naturalnego światła w domu;

Otoczenie spokojna, niska zabudowa jednorodzinna przyjemne sąsiedztwo, cisza i bezpieczeństwo;

Media w drodze prąd, woda, światłowód (do 70 metrów od działki), gaz do 150 metrów od działki;

Dojazd drogą miejską szutrową.

Świetna lokalizacja:

Blisko centrum miasta i pełnej infrastruktury miejskiej;

W zasięgu krótkiego spaceru: sklepy, szkoły, przedszkola, przychodnie;

Dobry dojazd w każdą część miasta.

Wąska działka? To nie problem to szansa!

Szerokość działki wynosząca **15 metrów** wcale nie musi być przeszkodą. Nowoczesne projekty domów doskonale wpisują się w takie wymiary wystarczy wybrać projekt dostosowany do węższej parceli. Architekci coraz częściej tworzą funkcjonalne, efektowne domy na działki o szerokości nawet **poniżej 16 metrów**. Możesz postawić stylowy dom z garażem w bryle budynku, tarasem od strony ogrodu i z zachowaniem wymaganych odległości od granic.

Ta działka to świetna inwestycja zarówno pod budowę domu dla siebie, jak i pod kątem przyszłej odsprzedaży w tej części miasta.

Nie przegap tej okazji działki w tej lokalizacji znikają szybko!

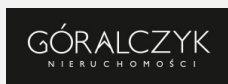
Zadzwoń i umów się na prezentację chętnie pokażę Ci to miejsce i porozmawiamy o możliwościach zabudowy.

Potrzebujesz dodatkowego finansowania kupowanej nieruchomości? W ramach współpracy z naszym biurem bezpłatnie doradzimy wybór najlepszej oferty kredytowej. Szczegóły u naszych pracowników.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 794168367
Email: tomasz@goralczyknieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:



GÓRALCZYK NIERUCHOMOŚCI
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-06-26 13:20:03













