

Działka bud Grądzkie gm Wydminy - Grądzkie

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 279 000 / 82,40 zł/m²

Województwo:	warmińsko-mazurskie	Obręb:	
Powiat:	giżycki	Arkusze:	
Gmina:	Wydminy	Nr działki:	
Miejscowość:	Grądzkie	GPS:	54.041090000, 22.108200000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	3386 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	warmińsko-mazurskie
Powiat:	giżycki
Gmina:	Wydminy
Miejscowość:	Grądzkie

OPIS

Jeśli szukasz działki budowlanej na Mazurach to ta oferta jest dla Ciebie!!!

Do wspólnej plaży na **jeziorze Gawlik** jest zaledwie 400 m. Każdy właściciel ma udział w działce z linią brzegową.

Mam na sprzedaż działki budowlane w m. **Grądzkie gm. Wydminy pow. Giżycki**.

Na działkę są wydane Warunki Zabudowy na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Działka budowlana na sprzedaż:

166/1 o powierzchni 3386 m2 za cenę 279 000 zł

Media:

-zaopatrzenie w wodę- studnia głębinowa, docelowo do sieci wodociągowej

-zaopatrzenie w energię elektryczną na warunkach PGE

-odprowadzenie ścieków - przydomowa oczyszczalnia

Dodatkowym atutem zakupu działek jest udział w działce nr 164/7 o powierzchni 600 m2 z linią brzegową jeziora Gawlik.

Powierzchnia jeziora wynosi 416 ha, średnia głębokość 6 m a maksymalna 12 m.

Występujące ryby: **szczupak, lin, leszcz, węgorz i sandacz.**

Jezioro objęte Strefą Ciszy.

A może szukasz większej działki z linią brzegową jeziora Gawlik to nie czekaj i dzwoń, pytaj, Ja Ją MAM.

Sprzedaż tylko w całości, około 1 ha, długość linii brzegowej około 120 m

Działki nr 164/5 i nr 162/1

Atrakcje turystyczne w pobliżu:

Port Żeglugi Mazurskiej w **Mikołajkach**

Zamek krzyżacki w **Rynie**

Twierdza Boyen - **Giżycko**,

Fortyfikacje obronne z czasów II wojny światowej Kwatery Hitlera - Wilczy Szaniec w Gierłożu

Polecam i zapraszam na prezentację nieruchomości.

Własność

Podaj swoją cenę a może się dogadamy.

Potrzebujesz dodatkowego finansowania kupowanej nieruchomości? W ramach współpracy z naszym biurem bezpłatnie doradzimy wybór najlepszej oferty kredytowej. Szczegóły u naszych pracowników.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	602266248
Email:	slawomirw@goralczyknieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	



GÓRALCZYK NIERUCHOMOŚCI
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-06-26 13:20:03













