

## Działki pięknie położone nad rzeką Parsętą - Parsecko

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 89 000 / 54,30 zł/m<sup>2</sup>

|              |                    |             |                      |
|--------------|--------------------|-------------|----------------------|
| Województwo: | Zachodniopomorskie | Obręb:      |                      |
| Powiat:      | Szczecinecki       | Arkusze:    |                      |
| Gmina:       | Szczecinek         | Nr działki: |                      |
| Miejscowość: | Parsecko           | GPS:        | 53.736587, 16.555038 |

#### DANE DZIAŁKI

|                                              |                     |
|----------------------------------------------|---------------------|
| Powierzchnia:                                | 1639 m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: | m <sup>2</sup>      |
| Obwód:                                       | 0 m                 |
| Rodzaj prawa:                                | własność            |
| Ulica:                                       | ,                   |

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| Województwo: | Zachodniopomorskie |
| Powiat:      | Szczecinecki       |
| Gmina:       | Szczecinek         |
| Miejscowość: | Parsęcko           |

## OPIS

PARSĘCKO - DZIAŁKI PRZY RZECE. Oferujemy do sprzedaży działki budowlane (w trakcie podziału geodezyjnego) położone w okolicy lasu, nad rzeką Parsętą. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działki oznaczone są symbolem RP - tereny produkcji rolnej z zabudową mieszkaniową. Dojazd do działek: drogą gminną gruntową ok. 1 km od drogi asfaltowej, ostatni odcinek drogą wewnętrzną (nabywany udział w działce). Klasy gruntów: nieużytki N, pastwiska trwałe PsIV, PsV. Przed wybudowaniem budynków działki podlegają procedurze wyłączenia gruntów z produkcji rolnej w Starostwie Powiatowym. Powierzchnie i ceny działek: - nr 641/9 o pow. ok. 1655 m<sup>2</sup>, cena 95 000 zł - działka posiada bezpośredni dostęp do rzeki; - nr 641/10 o pow. ok. 1715 m<sup>2</sup>, cena 95 000 zł - działka posiada bezpośredni dostęp do rzeki; - nr 641/11 o pow. ok. 1710 m<sup>2</sup>, cena 89 000 zł; - nr 641/13 o pow. ok. 1639 m<sup>2</sup>, cena 89 000 zł. Zapraszamy na prezentację. Kupujący bez prowizji. Przedstawione informacje zostały opracowane na podstawie danych uzyskanych od Zamawiającego, mogą różnić się od stanu faktycznego i ulec zmianie oraz nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Warunki wykonania infrastruktury technicznej do uzgodnienia z instytucjami branżowymi. Zalecamy osobiste zapoznanie się ze stanem nieruchomości oraz wykonanie badań geologicznych gruntu.

Kupuj z nami: – 0% prowizji, – fachowa obsługa, – wsparcie w negocjacjach, – pomoc w uzyskaniu kredytu.

## DANE KONTAKTOWE

|                   |                                                             |
|-------------------|-------------------------------------------------------------|
| Telefon:          | 600 975 867                                                 |
| Email:            | karol@pgn-nieruchomosci.pl                                  |
| Osoba kontaktowa: | <b>Pomorska Giełda Nieruchomości</b><br>Biuro nieruchomości |

Data dodania ogłoszenia: 2025-06-19 10:40:02

















## KUPUJ Z NAMI:

- 0% prowizji
- fachowa obsługa
- wsparcie w negocjacjach
- pomoc w uzyskaniu kredytu

