

Działka budowlana blisko Bałtyku ok 40 od Kołobrze - Kościernica

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 74 000 / 66,01 zł/m²

Województwo:	Zachodniopomorskie	Obręb:	
Powiat:	białogardzki	Arkusze:	
Gmina:	Białogard	Nr działki:	
Miejscowość:	Kościernica	GPS:	54.051060, 16.018781

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1121 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Ulica:	działka

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Zachodniopomorskie
Powiat:	białogardzki
Gmina:	Białogard
Miejscowość:	Kościelnica

OPIS

DZIAŁKA MOŻE BYĆ TWOJA ZA1035 ZŁ MIESIĘCZNIE !! SPRZEDAŻ NA RATY BEZ BANKU ! Działki można kupić na nieoprocentowane raty ze spłatą rozłożoną do 5 lat. DZIAŁKI BUDOWLANE OK. 40 KM OD MORZA Działki budowlane w obr. Kościelnica gm. Białogard, powiat białogardzki, bardzo ładnie położone, na skraju wsi, w dobrym sąsiedztwie - nowej zabudowy jednorodzinnej. Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Na KAŻDĄ działkę została wydana decyzja o warunkach zabudowy ustalająca warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie mieszkalnictwa jednorodzinnej. Klasy gruntów: grunty rolne RV Przed wybudowaniem budynków działki podlegają procedurze wyłączenia gruntów z produkcji rolnej w Starostwie Powiatowym. Media: - prąd - w pasie drogowym tuż przy linii granicznej działki nr 135/5 - woda - wodociąg w pasie drogowym tuż przy linii granicznej działki nr 135/5 (wo140) - kanalizacja - w pasie drogowym tuż przy linii granicznej działki nr 135/5 (ks110) Powierzchnie i ceny działek powstałych z podziału działki nr 135: - działka nr 135/2 o pow. 1336 m2 - SPRZEDANE - działka nr 135/3 o pow. 1139 m2 - REZERWACJA; - działka nr 135/4 o pow. 1121 m2 - 74.000 zł; Przewidywana sprzedaż w 2026r. z możliwością wcześniejszej rezerwacji umową przedwstępną. Dojazd: dogodny dojazd drogą asfaltową i drogą wewnętrzną - działka nr 135/1 o pow. 581 m2. Odległość: - Białogard ok. 5 km; - Kołobrzeg ok. 40 km; Zakup na nieoprocentowane raty bez banku: - minimalny wkład własny - 10%; - po wpłacie 10% stajesz się już właścicielem; - spłata w ratach miesięcznych lub innych; - okres spłaty nawet do 5 lat (60 miesięcy); - bez sprawdzania zdolności kredytowej; - zabezpieczenie - tylko hipoteka. GRUNT TO DOBRA INWESTYCJA! Kupujący bez prowizji. Przedstawione informacje zostały opracowane na podstawie danych uzyskanych od Zamawiającego, mogą różnić się od stanu faktycznego i ulec zmianie oraz nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Warunki wykonania infrastruktury technicznej do uzgodnienia z instytucjami branżowymi. Zalecamy osobiste zapoznanie się ze stanem nieruchomości. _____ Kupuj z nami: - 0% prowizji, - bezpieczeństwo transakcji, - fachowa obsługa, - wsparcie w negocjacjach, - możliwość skorzystania z pośrednictwa kredytowego.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	608 689 876
Email:	grzegorz@pgn-nieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	Pomorska Giełda Nieruchomości Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-06-19 10:40:02













