

Bez PCC FV Media Działki Domaszków MPZP - powiat wołowski

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 112 500 / 90,00 zł/m²

Województwo:	Dolnośląskie	Obręb:	
Powiat:		Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	powiat wołowski	GPS:	51.3151830, 16.4755691

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1250 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd, woda, kanalizacja sanitarna

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Dolnośląskie
Miejscowość:	powiat wołowski

OPIS

Działki budowlane w Domaszkowie 15 minut od Wołowa! MEDIA! BEZ PCC! FV!

Witam, na sprzedaż oferuje państwu piękne działki przy lesie w Domaszkowie k. Wołowa

Podana cena jest ceną **Brutto**, sprzedający ma możliwość wystawienia **Faktury VAT**

I. Informacje podstawowe:

Działki sprzedawane są przez spółkę, dzięki czemu kupujący nie płaci 2% PCC!!!

-Numery i powierzchnie działek:

173/12 powierzchnia 1250m² (Proponowana działka)

173/11 powierzchnia 1150m²

173/10 powierzchnia 1100m²

173/9 powierzchnia 1100m²

173/8 powierzchnia 1100m²

Wszystkie działki na sprzedaż!!

CENA 90zł/m² do negocjacji

- **MEDIA:** Prąd, woda i kanalizacja zlokalizowane na terenie działki nr 173/12

- **Do działek** prowadzi wewnętrzna droga utwardzona(**udziały w cenie**)

II. Działka położona na terenie na którym obowiązuje **Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego:**

1. Przeznaczenie podstawowe: Tereny zabudowy zagrodowej oraz mieszkaniowej jednorodzinnej

2. Przeznaczenia uzupełniające:

a) usługi nieuciążliwe

b) urządzenia towarzyszące,

c) zieleń urządzona.

IV. Atuty Domaszkowa:

1) Doskonałe położenie i spokojna okolica

-Wieś znajduje się ok. 12 km na zachód od Wołowa i 45 km od Wrocławia - idealne połączenie ciszy i szybko dostępnych większych miast

-To idealne miejsce dla osób szukających ucieczki od miejskiego zgiełku i pragnących życia blisko natury.

2) Lokalna infrastruktura

-W centrum wsi wyremontowano skwer przy przystanku - dbałość o przestrzeń publiczną świadczy o aktywnej społeczności lokalnej

-Funkcjonuje tu Bar Zacisze - przyjazne rodzinom miejsce z domowym jedzeniem, ogródkiem i dogodnym parkingiem

3) Bogactwo tras rowerowych i krajobrazowych

-Przez Domaszków przebiega trasa rowerowa Wołów-Lubiąż (ok. 46 km), z pięknymi widokami, edukacyjnymi przystankami i pasieką pszczelarską "Pasieka Zuzia"

-Dodatkowo można korzystać z nadodrzańskich szlaków przyrodniczych prowadzących przez rezerwat Odrzyska - idealne na relaks i obserwację przyrody

ZAPRASZAM DO KONTAKTU ;)

Szymon Szlapiński

Tel 720885060

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.

Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

720885060

Email:

szymons@nieruchomosci-apartament.pl

Osoba kontaktowa:



NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-06-17 22:20:02



TYLKO U NAS!



TYLKO U NAS!





