

Na sprzedaż działka inwestycyjna - Kielce

Oferta działki nr identyfikatora 266101_1.0010.895



Cena: 995 000 / 2.112,53 zł/m²

Województwo:	świętokrzyskie	Obręb:	
Powiat:	Kielce	Arkusze:	
Gmina:	Kielce	Nr działki:	895
Miejscowość:	Kielce	GPS:	50.879344833, 20.633249993

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	471 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Targowa
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę magazynową/produkcyjną
Kształt:	regularny (prostokątny, kwadratowy)
Uzbrojenie:	prąd,gaz,kanalizacja sanitarna,internet
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	świętokrzyskie
Powiat:	Kielce
Gmina:	Kielce
Miejscowość:	Kielce

OPIS

DZIAŁKA W ŚRÓDMIEŚCIU - IDEALNA POD INWESTYCJĘ!

Parametry techniczne:

📏 Powierzchnia: 471 m²

📏 Wymiary: szerokość 27 m, głębokość 17,4 m

Media:

📏 Woda i prąd - na działce

📏 Kanalizacja, gaz, sieć ciepłownicza - w pobliżu

Działka ma charakter inwestycyjny, zabudowana budynkiem do wyburzenia. Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oznacza konieczność wystąpienia o warunki zabudowy. Przewidywana zabudowa mieszkaniowa z funkcją usługową.

Świetna lokalizacja - pełna infrastruktura!

Działka znajduje się na dobrze rozwiniętym osiedlu, gdzie w najbliższej okolicy dostępne są:

📏 Edukacja: szkoły, przedszkola

📏 Zdrowie i usługi: przychodnie, apteki, sklepy, punkty usługowe

📏 Komunikacja: przystanki autobusowe zapewniające wygodny dojazd w różne części miasta

Bliskość terenów zielonych i centrum miasta

W niedalekiej odległości znajdują się rekreacyjne tereny dorzecza Silnicy i Zalewu kieleckiego. To idealne miejsce na aktywny wypoczynek- dostępne również ścieżki rowerowe, place zabaw oraz wiaty integracyjne.

Jednocześnie Rynek Główny oddalony jest zaledwie o 10 minut drogi, co zapewnia szybki dostęp do miejskich atrakcji i infrastruktury.

Doskonała inwestycja - nie zwlekaj!

Opis oferty ma charakter wyłącznie informacyjny i sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC.

DANE KONTAKTOWE

Telefon: +48.881.68.63.63

Email: emilia.wojsa@eurolocum.pl

Osoba kontaktowa:



WOJSA NIERUCHOMOŚCI "EUROLOCUM.PL"

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-06-17 00:05:02

PARAMETRY DZIAŁKI



źródło mapy: geoportal.gov.pl

Legenda:

-  obrys przedmiotowej działki
-  granice działek ewidencyjnych



