

## Duża działka blisko jeziora z warunkami zabudowy - powiat świecki

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 83 000 / 83,00 zł/m<sup>2</sup>

|              |                    |             |                        |
|--------------|--------------------|-------------|------------------------|
| Województwo: | Kujawsko-Pomorskie | Obręb:      |                        |
| Powiat:      |                    | Arkusze:    |                        |
| Gmina:       |                    | Nr działki: |                        |
| Miejscowość: | powiat świecki     | GPS:        | 53.4096500, 18.0887500 |

#### DANE DZIAŁKI

|                                              |                                         |
|----------------------------------------------|-----------------------------------------|
| Powierzchnia:                                | 1000 m <sup>2</sup>                     |
| Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: | m <sup>2</sup>                          |
| Obwód:                                       | 0 m                                     |
| Typ działki - przeznaczenie:                 | pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną |
| Uzbrojenie:                                  | prąd, woda, kanalizacja sanitarna       |
| Ogrodzenie:                                  | nie                                     |

#### INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| Województwo: | Kujawsko-Pomorskie |
| Miejscowość: | powiat świecki     |

## OPIS

**Kontakt: Mirela Barwińska**  
**E-mail: mirelab@nieruchomosci-apartament.pl**  
**Telefon: 573 095 359**

Szanowni Państwo chciałabym zaprezentować Państwu dużą działkę z jeszcze większym potencjałem z wydanymi warunkami zabudowy na budowę 6 budynków mieszkalnych.  
Działka nie została jeszcze podzielona, więc istnieje możliwość wydzielenia powierzchni uwzględniającej indywidualne potrzeby klienta.

Ukształtowanie terenu w dużej części płaskie. Idealnie nadaje się do pięknego i zróżnicowanego zagospodarowania terenu.

Działka może również posłużyć jako miejsce inwestycyjne.

Świekatowo to malownicza wieś gminna, w której znajduje się duże ładne jezioro z bardzo zadbaną plażą. Przy plaży restauracja. Idealne rozwiązanie na okres letni.  
Na terenie całej gminy znajduje się aż 9 jezior.  
Największe jeziora Zaleskie i Branickie.

Odległość z działki do jeziora to około 300m.  
We wsi jest również przedszkole i szkoła podstawowa, kościół, przychodnia oraz sklepy.

Jeżeli planują Państwo ucieczkę od miejskiego zgiełku, aby być bliżej natury to właśnie trafiliście na wyjątkową ofertę. Z uwagi na zasoby wsi jest to bardzo dobra lokalizacja na dom mieszkalny całoroczny jak również letniskowy.

**DZIAŁKA:**  
Powierzchnia: 9000 m<sup>2</sup>  
Teren głównie płaski, częściowo lekko nachylony.  
Bezpośrednia droga dojazdowa gruntowa natomiast dostęp do drogi publicznej przez udziały w drodze lub służebność.

**MEDIA:**  
Prąd przy działce.  
Woda należy przyłączyć się do sieci.  
Odprowadzenie ścieków do kanalizacji poprzez przyłączenie się do sieci.

**OKOLICA:**  
W bezpośrednim sąsiedztwie działki budowlane, rolne, domy jednorodzinne, droga asfaltowa gminna.

Umów się na prezentację już DZIŚ, dodatkowo pomagamy przy uzyskaniu kredytu!

**Kontakt: Mirela Barwińska**  
**E-mail: mirelab@nieruchomosci-apartament.pl**  
**Telefon: 573 095 359**

***Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.***  
***Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.***

*Prowizja jest uzgadniana indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.*

**Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.**

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:

573095359

Email:

mirelab@nieruchomosci-apartament.pl

Osoba kontaktowa:



**NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.**  
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-06-16 14:20:03

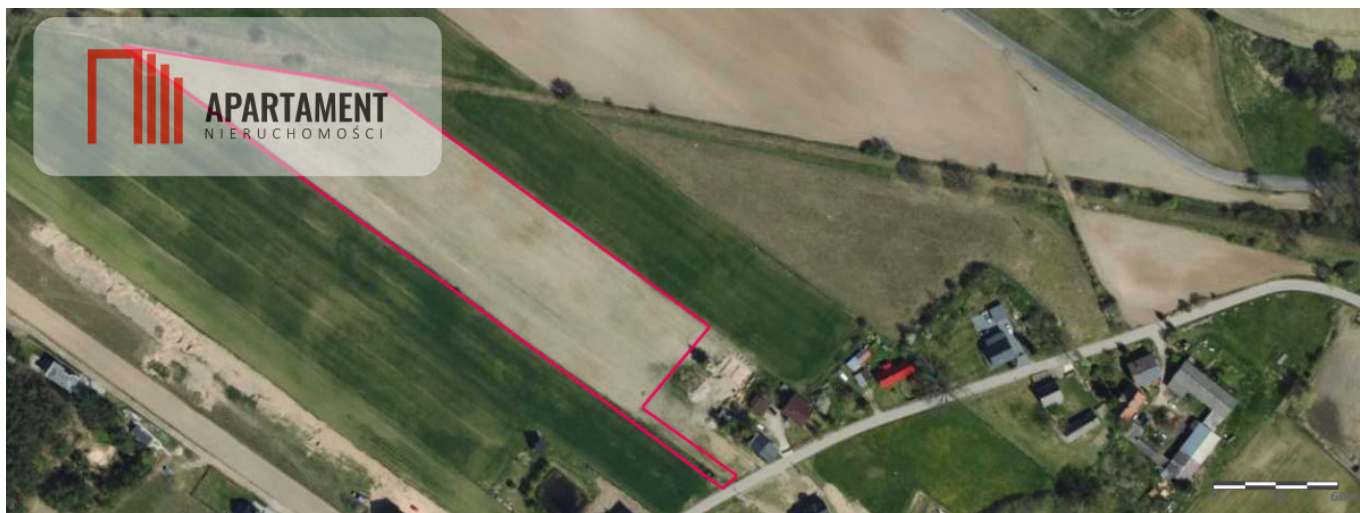
















**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI



**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI











**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI



**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

