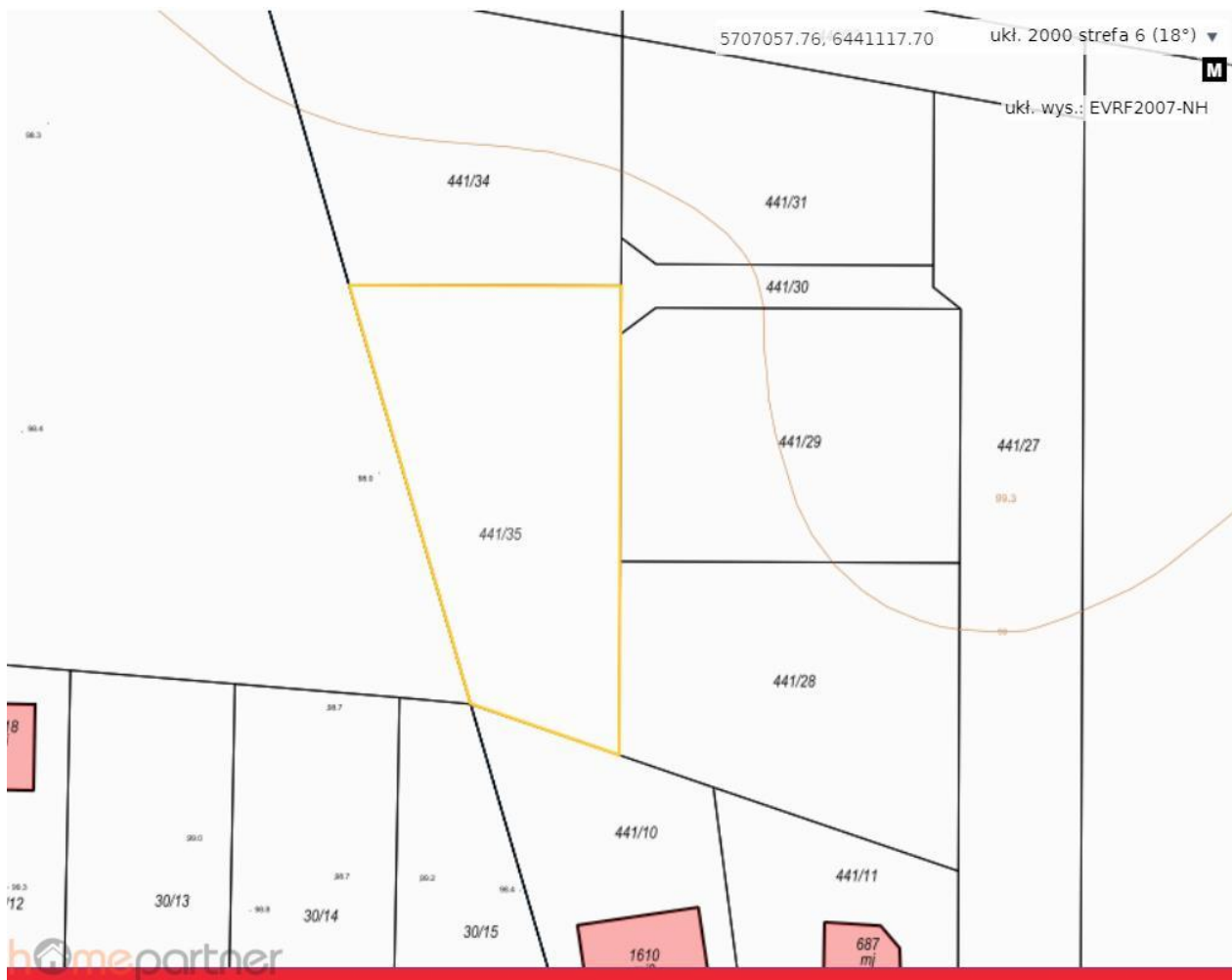


Już niewiele jest takich miejsc Dolina Baryczy - Sułów

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 146 000 / 120,36 zł/m²

Województwo:	dolnośląskie	Obręb:	
Powiat:	milicki	Arkusze:	
Gmina:	Milicz	Nr działki:	
Miejscowość:	Sułów	GPS:	51.494307300, 17.160095400

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1213 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Ulica:	Łąkowa

Typ działki - przeznaczenie:	rolno-budowlana
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	dolnośląskie
Powiat:	milicki
Gmina:	Milicz
Miejscowość:	Sułów

OPIS

Polecam bardzo ładne działki położone w miejscowości Sułów, gmina Milicz. Wieś położona nad rzeką Baryczy, na terenie Stawów Milickich.

Działki nie zostały zalane podczas powodzi w 2024.

Powierzchnia działek:

1. działka nr 441/35 - 1213 m²

2. działka nr 441/29 - 1132 m²

Okolice spokojna i bezpieczna. Teren płaski.

Z każdą działką w cenie zostaje sprzedany udział 1/5 w wydzielonej w drodze wewnętrznej.

Teren objęty MPZP, zgodnie z planem oznaczony symbolem MN44 z przeznaczeniem jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, część nad rzeką to ZŁ3 tereny zieleni łęgowej i od wschodniej granicy działki KDw10 z przeznaczeniem pod drogę wewnętrzną.

CENA : 120 zł/m²

DOSKONAŁA LOKALIZACJA: Bardzo dobra lokalizacja ok. 45 km do Wrocławia (dojazd ok. 30-40 minut), ok. 8,5 km do Milicza, 23 km do Żmigrodu, 24 km do Trzebnicy.

Działki usytuowane w bardzo urokliwej okolicy, na terenie Parku Krajobrazowego Dolina Baryczy. Bliskość terenów zielonych i stawów Milickich, to atuty, które powodują, że jest to idealna oferta dla ludzi ceniących bliskość z naturą lub aktywny tryb życia (rowery, kajaki, wędkarstwo). Bogata infrastruktura w pobliskim Sułowie: sklepy, ośrodek zdrowia, kościół, przystanek autobusowy, stacja PKP, szkoła, apteka.

Media: prąd, woda, kanalizacja (w drodze).

Zapraszam do rozmów i obejrzenia nieruchomości. Tel. 536 49 61 63

Feel free to talk and see the real property.

For more information please call us +48 889 759 863.

Por favor contáctenos para conocer más sobre la oferta y ver el apartamento. Podemos ayudar con todos los trámites.

Para más información por favor llámanos +48 889 759 863.

WSPÓŁPRACUJEMY RÓWNIEŻ Z POLSKIM PRODUCENTEM DOMÓW PREFABRYKOWANYCH. CHĘTNIE PRZEDSTAWIMY WYCENĘ BUDOWY DOMU.

www.home-partner.com.pl

DANE KONTAKTOWE:

Monika Łabęska - Cioch

536 496 163

biuro@home-partner.com.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	536 496 163
Email:	biuro@home-partner.com.pl
Osoba kontaktowa:	Home Partner

Data dodania ogłoszenia: 2025-06-12 19:40:03







