

Kołobrzeg - Działka rekreacyjna ROD im E Gierczak w Kołobrzegu na sprzedaż - spokój i cisza -

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 40 000 / 88,11 zł/m²

Województwo:	zachodniopomorskie	Obręb:
Powiat:	kołobrzeski	Arkusze:
Gmina:	Kołobrzeg	Nr działki:
Miejscowość:		GPS: 54.158163358, 15.570982375

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	454 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	6 dywizji piechoty
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę rekreacyjną
Uzbrojenie:	prąd, woda
Ogrodzenie:	tak

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	zachodniopomorskie
Powiat:	kołobrzeski
Gmina:	Kołobrzeg
Miejscowość:	

OPIS

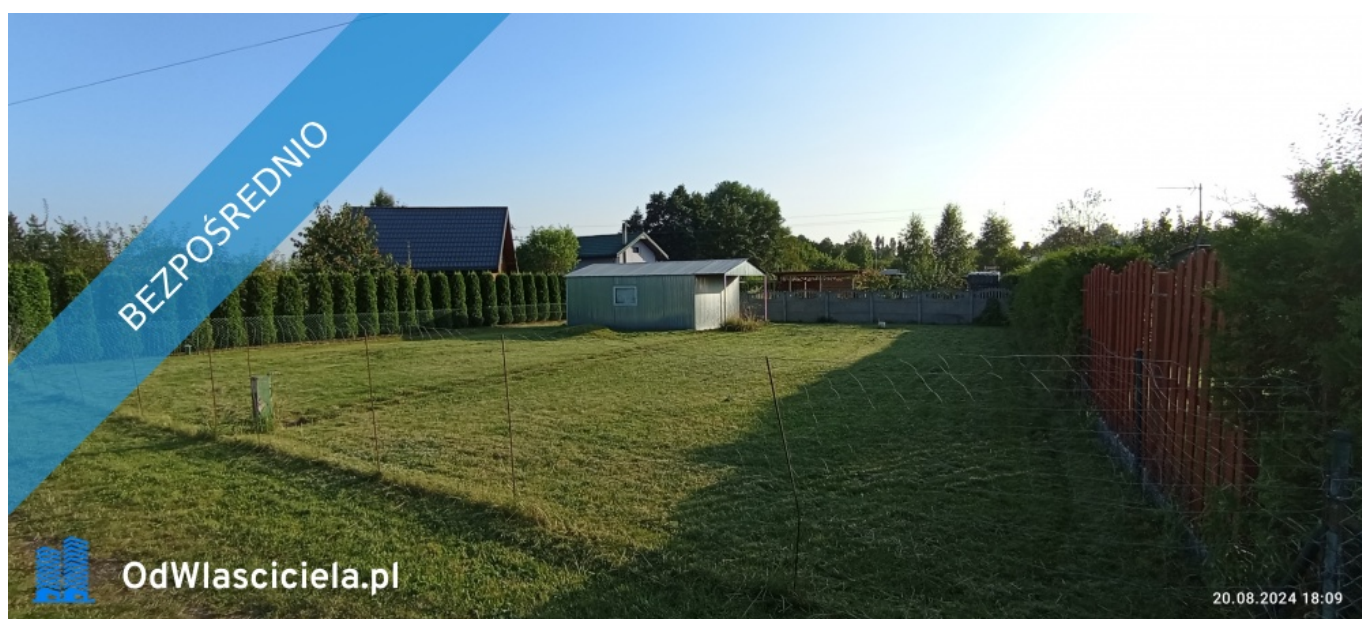
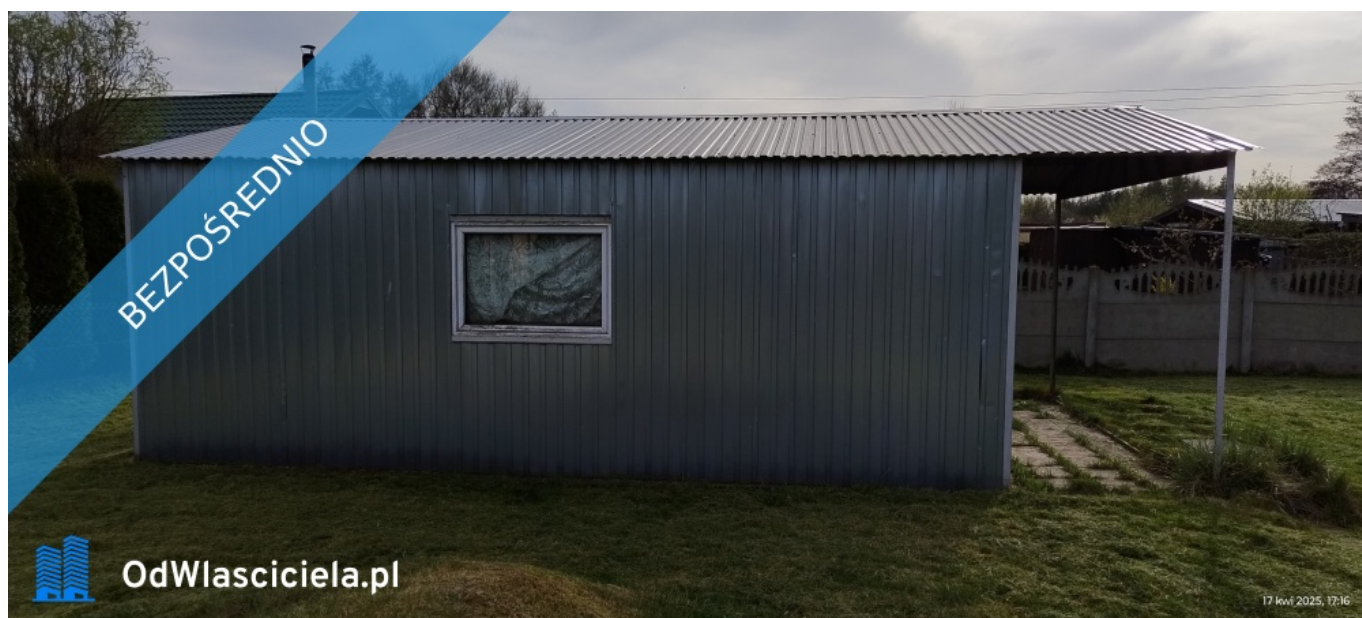
OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI Na sprzedaż działka rekreacyjna o powierzchni ok 454 m2 położona na Rodzinnych Ogródkach Działkowych Imienia Emilii Gierczak w Kołobrzegu przy ulicy ul. 6 Dywizji Piechoty Sektor A . Działka znajduje się w bardzo urokliwym małym sektorze w którym znajduje się tylko kilkadziesiąt działek. Bardzo dobry dojazd od ulicy 6 Dywizji Piechoty.50 metrów od działki przepływa rzeka Parsęta. Do morza w prostej linii 2,5 kilometra. Wokół liczne ścieżki rowerowe. W niedalekiej odległości liczne sklepy spożywcze. Działka jest bardzo dobrze zmeliorowana i sucha. Blisko znajduje się przystanek autobusowy. Działka nie jest w pełni zagospodarowana co daje możliwość jej własnej aranżacji. Działka jest równa, posiada piękną, gęstą trawę. Na działce znajduje się domek stalowy o powierzchni 6x4 metry. Przed wejściem taras 1x4 metra. Garaż jest dwuspadowy o powierzchni 24m2 ,stylizowany na domek letniskowy z otwieranym oknem PCV i naświetlem. Domek ma wewnątrz położoną instalację elektryczną i wyprowadzenie wodno-kanalizacyjne na zewnątrz budynku. Możliwość zamontowania przydomowej oczyszczalni ścieków. Działka posiada alejkę wykonaną z płytek betonowych. Domek posiada dwa wejścia z przodu i tyłu budynku umożliwiające stworzenie pokoju z aneksem kuchennym i łazienką z wc. Działka zaopatrzona jest w wodę do podlewania oraz prąd. Możliwość podłączenia wody pitnej. Wewnątrz budynku skrzynka elektryczna przyłączeniowa. Na działce znajduje się kompostownik. Cała działka ogrodzona płotem i żywopłotem. Możliwość wjazdu na działkę i parkowania przed działką. Ta działka położona jest w bardzo ustronnym i spokojnym miejscu zapewniającym ciszę i kontakt z naturą .Cena do negocjacji. Zapraszam do kontaktu : pod nr telefonów 668 - 968 - 485 Ogłoszenie dodane do 100 portali nieruchomości przez portal www.odwlasniciela.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	605039975
Email:	ford1974@wp.pl
Osoba kontaktowa:	odwlasniciela.pl Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-06-09 14:00:03











BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl

17 kwi 2025, 17:16

