

Działka z potencjałem pod 3 domy projekt media - powiat średzki

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 525 000 / 318,96 zł/m²

Województwo:	Dolnośląskie	Obręb:	
Powiat:		Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	powiat średzki	GPS:	51.1800748, 16.5964617

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1646 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Kolejowa
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Uzbrojenie:	prąd,woda,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Dolnośląskie
Miejscowość:	powiat średzki

OPIS

Nieruchomości Apartament
Dominik Putaj
570 653 030

Rozpoczęta budowa + media + projekt - działka z potencjałem inwestycyjny

Oferuję na sprzedaż atrakcyjną **nieruchomość gruntową o imponującej powierzchni 1646 m2 zlokalizowaną w Środzie Śląskiej**, w powiecie średzkim, województwie dolnośląskim. Nieruchomość położona jest w spokojnej części miasta, z dogodnym dojazdem drogą gruntową utwardzoną, a jej otoczenie stanowi luźna zabudowa mieszkaniowa oraz tereny zielone. **działka posiada duży potencjał zabudowy - istnieje możliwość realizacji nawet trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych**, co czyni tę ofertę wyjątkowo atrakcyjną dla inwestora lub dewelopera.

Nieruchomość jest w części uzbrojona - na działce znajduje się przyłącze wodne a prąd został doprowadzony. Działka ma regularny kształt, dobrze nasłoneczniona i gotowa do dalszej zabudowy. Ze względu na lokalizację, rozmiar i rozpoczęte prace budowlane, jest to idealna propozycja pod inwestycję mieszkaniową, np. budowę kamienicy z kilkoma lokalami mieszkalnymi. Możliwości projektowe są szerokie i zależą od przyjętej koncepcji architektonicznej. Nieruchomość daje realną szansę na szybki rozwój projektu i osiągnięcie wysokiego zwrotu z inwestycji. Cena dotyczy kwoty netto.

Zapraszam na prezentację również w dni wolne od pracy po wcześniejszym ustaleniu.

Umów się na spotkanie!

Pomagamy w uzyskaniu kredytu hipotecznego!

Dominik Putaj/opiekun oferty

570 653 030

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.

Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

570653030

Email:

dominikp@nieruchomosci-apartament.pl

Osoba kontaktowa:



NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-06-04 21:20:03





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI







APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI











APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

